Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Usługa sprzątania w Nowym Teatrze (2025/2026)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Międzynarodowe Centrum Kultury Nowy Teatr

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 141245324

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Madalińskiego 10/16

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 02-513

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@nowyteatr.org

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.nowyteatr.org

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-c9c12b4f-0f6c-45ee-8d38-47045be0c4d2

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Usługa sprzątania w Nowym Teatrze (2025/2026)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c9c12b4f-0f6c-45ee-8d38-47045be0c4d2

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00530049

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-11-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00045348/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Usługa sprzątania w Nowym Teatrze 2025

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00430239

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP/PN/02/09/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 480000 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest:
1) Wykonywanie usługi codziennego sprzątania w Nowym Teatrze - nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Madalińskiego 10/16 w godzinach 7:00 – 14:00 oraz usługa codziennego jednoosobowego serwisu sprzątającego w godzinach 14:00 – 20:00 w okresie:
a) od dnia rozpoczęcia realizacji umowy do 23 grudnia 2025 r.,
b) od 29 grudnia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r.,
c) od 2 stycznia 2026 r. do 4 kwietnia 2026 r.,
d) od 7 kwietnia 2026 r. do 30 kwietnia 2026 r.,
e) od 4 maja 2026 r. do 30 czerwca 2026 r.,
f) od 1 września 2026 r. do 31 października 2026 r.,
g) od 2 listopada 2026 r. do dnia zakończenia realizacji umowy;
2) Zapewnienie dodatkowej (w ramach prawa opcji) usługi sprzątania i serwisu sprzątającego zależnie od potrzeb Zamawiającego, w szczególności:
a) zapewnienie usługi codziennego sprzątania i serwisu sprzątającego w okresie 24 grudnia 2025 r. – 28 grudnia 2025 r.,
b) zapewnienie usługi codziennego sprzątania i serwisu sprzątającego w dniu 1 stycznia 2026 r.,
c) zapewnienie usługi codziennego sprzątania i serwisu sprzątającego w okresie 5 kwietnia 2026 r. – 6 kwietnia 2026 r.,
d) zapewnienie usługi codziennego sprzątania i serwisu sprzątającego w okresie 1 maja 2026 r. – 3 maja 2026 r.
e) zapewnienie usługi codziennego sprzątania i serwisu sprzątającego w okresie 1 lipca 2026 r. – 31 sierpnia 2026 r.,
f) zapewnienie usługi codziennego sprzątania i serwisu sprzątającego w dniu 1 listopada 2026 r.
g) zapewnienie usługi sprzątania w części biurowej (nie więcej niż 3 razy w tygodniu),
h) zapewnienie serwisu w czasie wydarzeń organizowanych przez Zamawiającego,
i) zapewnienie niezwłocznego serwisu sprzątającego w sytuacjach awaryjnych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 474010,76 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 623970,58 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 474010,76 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Janka Service Janina Murawska

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 382913894

7.3.3) Ulica: ul. Moniuszki

7.3.4) Miejscowość: Łomża

7.3.5) Kod pocztowy: 18-400

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-31

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 385374,60 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy