Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie rozbiórki całkowitej budynków i budowli położonych w miejscowości Sucha, gmina Grzmiąca, powiat szczecinecki, województwo zachodniopomorskie na dz. nr 31/25, obręb 0011 Sucha”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA

1.3.) Oddział zamawiającego: Oddział Terenowy w Koszalinie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 367849538

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Partyzantów 15A

1.5.2.) Miejscowość: Koszalin

1.5.3.) Kod pocztowy: 75-411

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL426 - Koszaliński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne.koszalin@kowr.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kowr.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://kowr.eb2b.com.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - agencja wykonawcza

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Rolnictwo

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie rozbiórki całkowitej budynków i budowli położonych w miejscowości Sucha, gmina Grzmiąca, powiat szczecinecki, województwo zachodniopomorskie na dz. nr 31/25, obręb 0011 Sucha”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-148b7a22-50c2-4ef8-a427-5ed95c1eb86b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00529809

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-11-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00108359/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Wykonanie rozbiórki całkowitej budynków i budowli zlokalizowanych na terenie nieruchomości stanowiącej działkę numer 31/24, obręb Sucha, gmina Grzmiąca, powiat szczecinecki

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00434701

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: KOS.WO.260.9.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie rozbiórki całkowitej budynków
i budowli wraz z infrastrukturą towarzyszącą położonych w miejscowości
Sucha, gmina Grzmiąca, powiat szczecinecki, województwo
zachodniopomorskie na dz. nr 31/25, obręb 0011 Sucha, to jest:
* budynek skład przechowalnia – nr inwentarzowy: 00087-078,
* budynek magazynu – nr inwentarzowy: 00087-28,
* budynek gospodarczy – myjnia – nr inwentarzowy: 108/000285,
* budynek warsztat mechaniczny - kuźnia – nr inwentarzowy: 00087-043,
* budynek obory – nr inwentarzowy: 00087-037,
* wiata z segmentów – nr inwentarzowy: 00087-129,
* wiata na maszyny – nr inwentarzowy: 00087-143,
* wiata na maszyny – nr inwentarzowy: 00087-144,
* wiata na maszyny – nr inwentarzowy: 00087-145,
* mechanizacja magazynu (urządzenie) – nr inwentarzowy: 00087-155,
* suszarnia komorowa (urządzenie) – nr inwentarzowy: 00087-162,
* zbiornik na gnojówkę – nr inwentarzowy: 00087-087,
* zbiornik na gnojówkę – nr inwentarzowy: 00087-090,
* instalacja wod.-kan. – nr inwentarzowy: 00087-113,
* ogrodzenie placu – nr inwentarzowy: 00087-101,
* ogrodzenie sektora hod. – nr inwentarzowy: 00087-102,
* drogi i place – nr inwentarzowy: 00087-137,
* droga do cielętnika – nr inwentarzowy: 00087-097.
Zakres robót rozbiórkowych obejmuje:
1) całkowitą rozbiórkę budynków i budowli wymienionych w punkcie 3.1 SWZ
wraz z posadzką i fundamentami,
2) uporządkowanie i oczyszczenie terenu z gruzu i innych pozostałości po
rozbiórce oraz usunięcie ich w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami,
a w szczególności zgodnie z ustawą o odpadach (UWAGA AZBEST oraz
PAPA ODPADOWA!!!),
3) wywiezienie materiałów pochodzących z rozbiórki,
4) plantowanie do poziomu terenu otaczającego i uporządkowanie terenu,
5) dostarczenie w terminie nie dłuższym niż 40 dni od dnia podpisania
protokołu końcowego robót powykonawczej inwentaryzacji geodezyjno-kartograficznej z naniesionymi zmianami po przeprowadzonej likwidacji
obiektów, wraz z oświadczeniem uprawnionego geodety o uzyskaniu
pozytywnego wyniku weryfikacji operatu technicznego we właściwym
starostwie powiatowym.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

45262660-5 - Usuwanie azbestu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 16

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 16

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 292740,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 895339,94 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 292740,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DRAKKAR WYBURZENIA MARCIN GALERA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8982012195

7.3.3) Ulica: JEDNOŚCI NARODOWEJ 42/44A

7.3.4) Miejscowość: WROCŁAW

7.3.5) Kod pocztowy: 50-250

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-11-12

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 292740,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 80 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy