Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Świadczenie kompleksowych usług sprzątania i utrzymania czystości w obiektach Szkoły Głównej Handlowej w Warszawie na potrzeby konferencji, wydarzeń i działań interwencyjnych

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: SZKOŁA GŁÓWNA HANDLOWA W WARSZAWIE

1.3.) Oddział zamawiającego: Podmiot należący do grupy VAT o nazwie Szkoła Główna Handlowa Grupa VAT w Warszawie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000001502

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Aleja Niepodległości 162

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 02-554

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: coz@sgh.waw.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: sgh.waw.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Świadczenie kompleksowych usług sprzątania i utrzymania czystości w obiektach Szkoły Głównej Handlowej w Warszawie na potrzeby konferencji, wydarzeń i działań interwencyjnych

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-bb9c0e1b-f7d6-43eb-9bb0-6bd2baea8f32

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00526930

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-11-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00487225

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 11) ustawy Pzp Zamawiający, o którym mowa w art. 4 ustawy Pzp, jakim jest SGH, może udzielić zamówienia z wolnej ręki osobie prawnej, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

a) zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez zamawiającego w taki sam sposób,

b) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a,

c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

Dalsza część uzasadnienia znajduje się w sekcji VI Informacje Dodatkowe.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ACOZ.25.1.54.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 804299,14 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest Świadczenie kompleksowych usług sprzątania i utrzymania czystości w obiektach Szkoły Głównej Handlowej w Warszawie (SGH) na potrzeby:

a) konferencji krajowych i międzynarodowych,

b) wydarzeń akademickich, kulturalnych i promocyjnych organizowanych przez SGH,

c) działań interwencyjnych w sytuacjach nieprzewidzianych, wymagających natychmiastowej reakcji.

2. Zamawiający będzie udzielał zleceń wykonawcy na poszczególne rodzaje usług wymienionych w pkt. 1 powyżej w zależności od swojego zapotrzebowania. Wykonawca zabezpieczy wszelkie urządzenia, narzędzia techniczne oraz wszystkie materiały w tym środki chemiczne, w ilości niezbędnej do wykonania przedmiotu zamówienia, dopuszczone do obrotu i posiadające odpowiednie dokumenty, np. atesty, itp.

3. Zlecenie, o którym mowa w pkt. 2 powyżej, przekazane wykonawcy może dotyczyć każdego obiektu SGH, w którym organizowana będzie konferencja albo wydarzenie lub w którym zaistnieje potrzeba interwencyjnego sprzątania:

− Teren kampusu SGH,
− bud. A, ul. Rakowiecka 24, budynek w trakcie remontu, planowane oddanie do użytku – 2026 r.,
− bud. B, ul. Rakowiecka 22B,
− bud. C, al. Niepodległości 128,
− bud. G, al. Niepodległości 162,
− bud. M, ul. A. J. Madalińskiego 6/8,
− bud. W, ul. Wiśniowa 41,
− bud. S, ul. S. Batorego 8,
− lokal przy ul. Abramowskiego 4/3.

4. Wynagrodzenie sprzątanych powierzchni będzie określone każdorazowo po wykonanym zleceniu na podstawie wynegocjowanych cen jednostkowych za 1 m2.

5. Wykonawca będzie przyjmował zlecenia na wykonywanie usług sprzątania w kategoriach wymienionych w pkt. 1 w okresie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: SGH Serwis Spółka z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 1080026260

7.3.3) Ulica: Aleja Niepodległości 162 lok. 416

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 02-554

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-11-12

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 768251,56 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty społeczne

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty srodowiskowe