Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
ZAGOSPODAROWANIE TERENU WOKÓŁ GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W SUSZCU

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA SUSZEC

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276258345

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Lipowa 1

1.5.2.) Miejscowość: Suszec

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-267

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22C - Tyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@suszec.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.suszec.iap.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-fd5aa965-227c-4909-94d5-3091a9054db8

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
ZAGOSPODAROWANIE TERENU WOKÓŁ GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W SUSZCU

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-fd5aa965-227c-4909-94d5-3091a9054db8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00524438

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-11-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00018702/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Zagospodarowanie terenu przy Gminnym Ośrodku Kultury w Suszcu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00493637

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZPU.271.1.18.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 452444,80 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: „ZAGOSPODAROWANIE TERENU WOKÓŁ GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W SUSZCU”, zwanego dalej zamówieniem lub przedmiotem zamówienia, dofinansowanego ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.
Przedmiot zamówienia swoim zakresem obejmuje realizację 3 zadań, W TYM:
ZADANIE nr 1 – „Zagospodarowanie terenu wokół Gminnego Ośrodka Kultury w Suszcu – BUDOWA MAŁEJ ARCHITEKTURY”- zgodnie z dokumentacją projektową oraz formularzem przedmiaru robót – zał. 1.A do SWZ, w tym m.in.:
• Budowa altany wraz z wykonaniem posadowienia,
• Zabudowa obiektów małej architektury, w tym:
- Pola do gry w minigolfa (3 sztuki),
- Kosze na odpady segregowane, trzykomorowe (3 sztuki),
- Ławki okrągłe z oparciem (2 sztuki),
- Ławki prostokątne z oparciem (8 sztuk),
- Ławki prostokątne bez oparcia (6 sztuk),
- Stoły prostokątne (3 sztuki),
- Stoły do gry w szachy z ławkami bez oparć (3 sztuki),
- Hamaki (3 sztuki),
- Stojaki na hulajnogi i rowery (1 sztuka),
- Tablice edukacyjne (30 sztuk),
• Remont alejek dla pieszych,
• Utwardzenie terenu.
UWAGA!
Termin ułożenia kostki betonowej w rejonie tężni solankowej należy skoordynować z realizacją zadania nr 2 przez Wykonawcę.
SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ZOSTAŁ WSKAZANY W PKT. 4 SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45113000-2 - Roboty na placu budowy

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45422000-1 - Roboty ciesielskie

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

4.5.5.) Wartość części: 340249,67 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: „ZAGOSPODAROWANIE TERENU WOKÓŁ GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W SUSZCU”, zwanego dalej zamówieniem lub przedmiotem zamówienia, dofinansowanego ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.
Przedmiot zamówienia swoim zakresem obejmuje realizację 3 zadań:
ZADANIE nr 2 – Zagospodarowanie terenu wokół Gminnego Ośrodka Kultury w Suszcu – TĘŻNIA SOLANKOWA”- zgodnie z dokumentacją projektową oraz formularzem przedmiaru robót – zał. 1.B do SWZ, w tym m.in.:
• Budowa tężni,
• Rozbudowa instalacji wewnętrznych (przyłącza: kanalizacyjne, wodociągowe i energetyczne);
UWAGA!
Termin wykonania przyłączy w rejonie tężni solankowej należy skoordynować z realizacją zadania nr 1 przez Wykonawcę.

Przyłącze energetyczne należy wykonać zgodnie z projektem wykonawczym branży elektrycznej.
W cenie wykonania przyłączy należy uwzględnić odtworzenie nawierzchni.
SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ZOSTAŁ WSKAZANY W PKT. 4 SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45212100-7 - Roboty budowlane w zakresie obiektów wypoczynkowych

4.5.5.) Wartość części: 65040,65 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: „ZAGOSPODAROWANIE TERENU WOKÓŁ GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W SUSZCU”, zwanego dalej zamówieniem lub przedmiotem zamówienia, dofinansowanego ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.
Przedmiot zamówienia swoim zakresem obejmuje realizację 3 zadań, w tym:
ZADANIE nr 3 – Zagospodarowanie terenu wokół Gminnego Ośrodka Kultury w Suszcu – NASADZENIA ROŚLIN”- zgodnie z dokumentacją projektową oraz formularzem przedmiaru robót – zał. 1.C do SWZ, w tym m.in.:
• Nasadzenia,
• Wykonanie nawierzchni z kory kamiennej wraz z ograniczeniem tworzywowym obrzeżem trawnikowym;
SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ZOSTAŁ WSKAZANY W PKT. 4 SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

4.5.5.) Wartość części: 47154,47 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Postępowanie zostało unieważnione na mocy art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, który stanowi:
„Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”.

Uzasadnienie faktyczne:
W dniu 07.11.2025 r., przed otwarciem ofert, Zamawiający zamieścił na stronie prowadzonego postępowania, informację o kwocie przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia w wysokości:
- ZAD. 1 (część I): 418 500,00 zł brutto,
- ZAD. 2 (część II): 80 000,00 zł brutto,
- ZAD. 3 (część III): 58 000,00 zł brutto.

Oferty z najniższą ceną, jakie zostały złożone na poszczególne części zamówienia, przewyższają kwoty, jakie Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie poszczególnych części zamówienia.

Weryfikacja zdolności finansowych Gminy wykazała, że Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia o wskazane wartości.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 578147,16 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 910493,34 PLN

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Postępowanie zostało unieważnione na mocy art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, który stanowi:
„Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”.

Uzasadnienie faktyczne:
W dniu 07.11.2025 r., przed otwarciem ofert, Zamawiający zamieścił na stronie prowadzonego postępowania, informację o kwocie przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia w wysokości:
- ZAD. 1 (część I): 418 500,00 zł brutto,
- ZAD. 2 (część II): 80 000,00 zł brutto,
- ZAD. 3 (część III): 58 000,00 zł brutto.

Oferty z najniższą ceną, jakie zostały złożone na poszczególne części zamówienia, przewyższają kwoty, jakie Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie poszczególnych części zamówienia.

Weryfikacja zdolności finansowych Gminy wykazała, że Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia o wskazane wartości.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 182778,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 372503,04 PLN

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Postępowanie zostało unieważnione na mocy art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, który stanowi:
„Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”.

Uzasadnienie faktyczne:
W dniu 07.11.2025 r., przed otwarciem ofert, Zamawiający zamieścił na stronie prowadzonego postępowania, informację o kwocie przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia w wysokości:
- ZAD. 1 (część I): 418 500,00 zł brutto,
- ZAD. 2 (część II): 80 000,00 zł brutto,
- ZAD. 3 (część III): 58 000,00 zł brutto.

Oferty z najniższą ceną, jakie zostały złożone na poszczególne części zamówienia, przewyższają kwoty, jakie Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie poszczególnych części zamówienia.

Weryfikacja zdolności finansowych Gminy wykazała, że Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia o wskazane wartości.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 139616,88 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 139616,88 PLN