Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy Szkole Podstawowej nr 23 w Kaliszu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO KALISZ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 250855877

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Główny Rynek 20

1.5.2.) Miejscowość: Kalisz

1.5.3.) Kod pocztowy: 62-800

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL416 - Kaliski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: wrmi@um.kalisz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.bip.kalisz.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://miastokalisz.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy Szkole Podstawowej nr 23 w Kaliszu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-666becd8-f0d8-4b9f-be18-cdba38b39432

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00523334

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-11-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00039074/34/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy Szkole Podstawowej nr 23 w Kaliszu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00336874

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WRM.2711.17.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na budowie boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem w formie hali o lekkiej konstrukcji stalowej z zapleczem sanitarno-szatniowym w konstrukcji murowanej wraz z niezbędnymi instalacjami oraz zagospodarowaniem terenu, na podstawie dokumentów określonych w pkt 4.7 SWZ.
Roboty budowlane dotyczące budowy boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem objęte są dofinansowaniem ze środków budżetu państwa, których dysponentem jest Minister Sportu i Turystyki, w ramach Programu Olimpia – Program budowy przyszkolnych hal sportowych na 100-lecie pierwszych występów reprezentacji Polski na Igrzyskach Olimpijskich.
Mając na uwadze powyższe, Zamawiający zastrzega możliwość weryfikacji postępów robót na placu budowy nie tylko przez pracowników Zamawiającego i właściwie umocowanych inspektorów nadzoru inwestorskiego, ale również przez osoby trzecie (umocowane w ramach umowy dotyczącej współfinansowania zamówienia).
2. Zakres rzeczowy objęty niniejszym postępowaniem obejmuje kompleksową realizację przedmiotu inwestycji, tj. m. in:
1) przygotowanie terenu inwestycji wraz z zabezpieczeniem placu budowy na czas realizacji zadania;
2) roboty ziemne;
3) wykonanie fundamentów hali oraz zaplecza wraz z izolacją przeciwwilgociową;
4) budowę boiska o nawierzchni ze sztucznej trawy wraz z podbudową;
5) budowę hali o konstrukcji stalowej ze ścianami z płyt warstwowych i zadaszeniem w formie dachu membranowego napinanego powietrznie;
6) budowę zaplecza sanitarno-szatniowego w konstrukcji tradycyjnej murowanej ze stropem żelbetowym monolitycznym;
7) wykonanie instalacji: elektrycznej, oświetlenia oraz monitoringu;
8) wykonanie instalacji zewnętrznych: wodociągowych, kanalizacyjnych i gazowych;
9) wykonanie instalacji wewnętrznych: wodociągowych, kanalizacyjnych, c.o., gazowych, wentylacji i klimatyzacji;
10) dostawę i montaż wyposażenia sportowego obiektu;
11) dostawę i montaż systemowej trybuny teleskopowej na antresoli;
12) dostawę i montaż sceny mobilnej i strzelnicy laserowej;
13) dostawę wykładziny ochronnej zabezpieczającej płytę boiska;
14) zagospodarowanie terenu – w tym: budowę ogrodzenia, miejsc postojowych (wraz z oznakowaniem poziomym i pionowym), drogi pożarowej, dostawę i montaż elementów małej architektury, wykonanie nasadzeń i trawników;
15) wykonanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego wraz z wykonaniem oznakowania budynku znakami bezpieczeństwa oraz dostawą i montażem gaśnic;
16) dostawę i montaż tablicy z logiem Programu „Olimpia” oraz logiem Ministerstwa Sportu i Turystyki, zgodnie ze wzorem zamieszczonym w pliku pn.: „Logotyp – OLIMPIA.pdf” zamontowanej na ścianie frontowej, nad drzwiami wejściowymi do obiektu, o rozmiarze proporcjonalnym jak w pliku pn.: „Wizualizacja 01.png”. Pliki dostępne są na stronie internetowej MSiT pod adresem: https://www.gov.pl/web/sport/program-olimpia--program-budowy-przyszkolnych-hal-sportowych;
17) dostawę i montaż tablicy informacyjnej o wymiarach 180 x 120 cm, wykonanej zgodnie z wytycznymi (po akceptacji przez Zamawiającego) w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych obowiązujących beneficjentów programów dofinansowanych z budżetu państwa, zamieszczonej na ogrodzeniu. Wytyczne dostępne są pod adresem: https://www.gov.pl/web/premier/promocja.

UWAGA:
Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zapewni niezbędne media (m. in. woda, prąd) do obsługi placu budowy na czas realizacji robót budowlanych. Roboty budowlane ziemne będą wykonywane pod stałym nadzorem archeologa, który działa w imieniu i na rachunek Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest stosować się do poleceń archeologa.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45212220-4 - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

45223100-7 - Montaż konstrukcji metalowych

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Zamawiający unieważnia postępowanie na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy , ponieważ oferta z najniższą ceną (6.364.020,00 PLN) przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (5.860.000,00 PLN). Jednocześnie zamawiający nie może zwiększyć wskazanej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 6364020,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 8979000,00 PLN