

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane**

Rozbiórka siedmiu budynków na terenie Muzeum „Górnośląski Park Etnograficzny w Chorzowie”, wraz z utylizacją płyt elewacyjnych zawierających azbest (eternit), w ramach projektu "Skarbiec Dziedzictwa".

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Muzeum "Górnośląski Park Etnograficzny w Chorzowie"

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000278623

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Parkowa 25

1.4.2.) Miejscowość: Chorzów

1.4.3.) Kod pocztowy: 41-500

1.4.4.) Województwo: śląskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@muzeumgpe-chorzow.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.muzeumgpe-chorzow.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-b5ab8fb5-6152-4ac4-8f06-acc91041a62f

2.2.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00520620

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2025-11-06

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2025/BZP 00270851

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Tak

3.4.) Nazwa projektu lub programu:

Projekt "Skarbiec Dziedzictwa" jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027. Okres realizacji projektu od dnia 01.08.2023 r., do dnia 30.11.2026r. Wartość projektu stanowi kwotę: 42 073 600,00zł, w tym dofinansowanie w wysokości: 29 304 600,00zł.

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Rozbiórka siedmiu budynków na terenie Muzeum „Górnośląski Park Etnograficzny w Chorzowie”, wraz z utylizacją płyt elewacyjnych zawierających azbest (eternit), w ramach projektu "Skarbiec Dziedzictwa".

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych polegających na rozbiórce siedmiu budynków zlokalizowanych na terenie Muzeum „Górnośląski Park Etnograficzny w Chorzowie”, przy ul. Parkowej 25, w którego zakres prac wchodzi także utylizacja płyt elewacyjnych zawierających azbest (eternit), uprzątnięcie materiałów budowlanych oraz przewóz drewna konstrukcyjnego pochodzącego z demontażu dwóch zabytkowych obiektów drewnianych oraz gremplarki.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje Specyfikacja Warunków Zamówienia (zwana dalej SWZ), oraz opis przedmiotu zamówienia i dokumentacja techniczna zawarte w załączniku nr 1 do SWZ.

Przedmiot zamówienia należy zrealizować zgodnie z umową, SWZ, dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych a także ze sztuką budowlaną i przy zachowaniu przepisów BHP. Wykonawca zagwarantuje także wykonanie przedmiotu zamówienia pod kierownictwem osób posiadających wymagane przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego zawiera wzór umowy, który stanowi załącznik nr 9 do SWZ.

Zamawiający informuje, że obowiązującą formą rozliczenia za realizację przedmiotu zamówienia będzie wynagrodzenie ryczałtowe.

Zakres przedmiotowej inwestycji obejmuje w szczególności:

1) Rozbiórka budynków zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia wraz z dokumentacją techniczną stanowiącą załącznik nr 1 do SWZ, na którą składa się:

- a) opis przedmiotu zamówienia,
- b) Uchwała Zarządu Województwa Śląskiego z dn. 06.11.2024r.,
- c) Zaświadczenie Prezydenta Miasta Chorzów z dn. 14.11.2024r.,
- d) dokumentacja techniczna,
- e) STWiOR,
- f) przedmiar robót.

2) Przewóz zabytkowej maszyny włókienniczej gręplarki z wnętrza budynku przeznaczonego do rozbiórki do miejsca w obrębie terenu Zamawiającego w odległości do 1 km. Szczegółowy zakres dotyczący przewozu został określony w załączniku nr 1 do SWZ.

3) Przewóz drewna konstrukcyjnego pochodzącego z dwóch zabytkowych obiektów drewnianych, obejmującego swoim zakresem: demontaż, przeniesienie, transport, oraz rozładunek na terenie Zamawiającego w odległości do 1 km. Szczegółowy zakres przewozu został określony w załączniku nr 1 do SWZ.

4) Utylizacja azbestu oraz uprzątnięcie materiałów budowlanych polegające na załadunku, wywozie i utylizacji materiałów składowanych wokół budynków, w tym m.in. dachówek umieszczonych na paletach oraz innych zbędnych elementów budowlanych. Szczegółowy zakres prac został określony w załączniku nr 1 do SWZ.

UWAGA!

Zamawiający na podstawie art. 131 ust. 1 oraz art. 281 ust. 2 pkt 12 ustawy Pzp, informuje, że złożenie oferty musi być poprzedzone odbyciem przez Wykonawcę obowiązkowej wizji lokalnej. miejsca docelowego wykonania przedmiotu zamówienia.

Brak udziału Wykonawcy w obowiązkowej w wizji lokalnej, skutkuje odrzuceniem jego oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp.

Dodatkowe informacje dotyczące obowiązkowej wizji lokalnej zawarto w rozdziale III SWZ.

3.9.) Główny kod CPV: 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45111213-4 - Roboty w zakresie oczyszczania terenu

45262660-5 - Usuwanie azbestu

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-08

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

50 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): DOMINEX Sp z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6272732714

4.3.3.) Ulica: Metalowców 3C

4.3.4.) Miejscowość: Świętochłowice

4.3.5.) Kod pocztowy: 41-600

4.3.6.) Województwo: śląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 412489,88 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2025/BZP 00412476/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2025-11-03

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 0

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 412489,88 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

nie dotyczy