Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Świadczenie usług sprzątania i utrzymania czystości w okresie 12 miesięcy.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Międzynarodowy Instytut Biologii Molekularnej i Komórkowej w Warszawie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013082798

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Księcia Trojdena 4

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 02-109

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.8.) Numer faksu: przetargi@iimcb.gov.pl

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@iimcb.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.iimcb.gov.pl/pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1188195

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Instytut naukowy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Badania naukowe i prace rozwojowe w dziedzinie pozostałych nauk przyrodniczych i technicznych

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Świadczenie usług sprzątania i utrzymania czystości w okresie 12 miesięcy.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-70b82023-9c0e-4233-8732-93f2a158a213

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00520165

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-11-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00067204/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Usługa sprzątania

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00464794

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ADZ.261.41.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest sprzątanie i utrzymanie czystości w oparciu o własne środki czystości i środki konserwujące w Międzynarodowym Instytucie Biologii Molekularnej i Komórkowej w Warszawie w lokalizacjach:
A. w siedzibie Zamawiającego przy ul. Ks. Trojdena 4 w Warszawie (budynek D),
B. w pomieszczeniach wynajmowanych przez Zamawiającego zlokalizowanych na parterze w budynku przy ulicy Hankiewicza 2 w Warszawie,
C. w pomieszczeniach wynajmowanych przez Zamawiającego zlokalizowanych na II piętrze w budynku przy Al. Jerozolimskich 160 w Warszawie.
Termin realizacji został wskazany poniżej.
zgodnie z warunkami określonymi w SWZ, w tym Istotnymi warunkami umowy („IPU"), stanowiącymi Załącznik nr 2 do SWZ oraz Załącznikiem nr 1 do SWZ – Opisem przedmiotu zamówienia(„OPZ").
Termin realizacji zamówienia wynosi:
• 12 miesięcy od dnia podpisania umowy dla lokalizacji znajdującej się przy ul. Trojdena 4 w Warszawie, planowany okres realizacji od dnia 03.11.2025 r. do dnia 02.11.2026 r.;
• 11 miesięcy od dnia podpisania umowy dla lokalizacji znajdujących się przy ul. Hankiewicza 2 oraz przy al. Jerozolimskich 160, planowany okres realizacji od dnia od dnia 03.12.2025 r. do dnia 02.11.2026 r.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90911200-8 - Usługi sprzątania budynków

90911300-9 - Usługi czyszczenia okien

90919200-4 - Usługi sprzątania biur

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 11

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 9

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 281940,60 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 567399,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 281940,60 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: LARES Maria Pawlak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 1231289521

7.3.3) Ulica: ul. Poniatowskiego 6B/31

7.3.4) Miejscowość: Piaseczno

7.3.5) Kod pocztowy: 05-500

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-11-05

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 281940,60 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące