Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
REMONT CZĘŚCI ELEWACJI ZABYTKOWEGO PAŁACU W SANNIKACH

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Europejskie Centrum Artystyczne im. Fryderyka Chopina w Sannikach

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 140329131

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Warszawska 142

1.5.2.) Miejscowość: Sanniki

1.5.3.) Kod pocztowy: 09-540

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL923 - Płocki

1.5.7.) Numer telefonu: 24 268 11 08

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@ecasanniki.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ecasanniki.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-c98a916c-6324-4edb-b18c-5350bfb524bd

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
REMONT CZĘŚCI ELEWACJI ZABYTKOWEGO PAŁACU W SANNIKACH

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c98a916c-6324-4edb-b18c-5350bfb524bd

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00520150

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-11-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00098566/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Remont części elewacji zabytkowego pałacu w Sannikach.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00408740

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ECA.ZP.2600.1.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 713639,60 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych oraz renowacyjno-konserwatorskich zadania p.n. „Remont części elewacji zabytkowego pałacu w Sannikach” na terenie działki nr ewidencyjny 113/2 w Sannikach, Obiekt znajduje się na terenie zespołu dworskiego w Sannikach wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr 95/444/62W z dnia 23.03.1962 roku, obecnie funkcjonującego pod nazwą Zespół Pałacowo-Parkowy im. Fryderyka Chopina w Sannikach zarządzanego przez Europejskie Centrum Artystyczne w Sannikach z siedzibą przy ul. Warszawskiej 142, 09-540 Sanniki.

Niniejsze zamówienie jest realizowane ze środków finansowych Samorządu Województwa Mazowieckiego

2. Szczegółowy zakres zamówienia:

W zakres przedmiotu zamówienia wchodzić będzie wykonanie następujących robót i czynności w roku 2025:
1) Remont elewacji oranżerii zachodniej oraz tarasu dachowego który obejmuje wykonanie następujących prac:
- rozebranie posadzki z płytek;
- zerwanie posadzki cementowej;
- odbicie tynków zewnętrznych na ścianach, balustradach;
- rozebranie obróbek blacharskich;
- remont instalacji odwadniającej;
- wykonanie izolacji poziomej;
- wykonanie posadzki cementowej;
- wykonanie posadzki z płytek;
- wykonanie tynków zewnętrznych;
- wykonanie obróbki blacharskiej;
- malowanie tynków zewnętrznych;
- renowacja drzwi;
- wywóz gruzu.

W zakres przedmiotu zamówienia wchodzić będzie wykonanie następujących robót i czynności w roku 2026:

1) Remont elewacji wieży pałacowej który obejmuje wykonanie następujących prac:
- rozebranie posadzek z płytek;
- zerwanie posadzki cementowej;
- odbicie tynków zewnętrznych;
- rozebranie obróbek blacharskich;
- remont instalacji odwadniającej;
- wykonanie izolacji poziomej;
- wykonanie posadzki cementowej;
- wykonanie posadzki z płytek;
- wykonanie tynków zewnętrznych;
- wykonanie obróbki blacharskiej;
- malowanie tynków zewnętrznych;
- renowacja drzwi;
- wywóz gruzu
2) Remont elewacji oranżerii wschodniej oraz tarasu dachowego który obejmuje wykonanie następujących prac:
- rozebranie posadzek z płytek;
- zerwanie posadzki cementowej;
- odbicie tynków zewnętrznych;
- rozebranie obróbki blacharskiej;
- remont instalacji odwadniającej;
- wykonanie posadzki cementowej;

- wykonanie posadzki z płytek;
- wykonanie tynków zewnętrznych;
- wykonanie obróbki blacharskiej;
- malowanie tynków zewnętrznych;
- renowacja drzwi;
- wywóz gruzu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 854850,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1298860,01 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 854850,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MI-BUD Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8371855160

7.3.3) Ulica: Jana Kochanowskiego 60

7.3.4) Miejscowość: Sochaczew

7.3.5) Kod pocztowy: 96-500

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-15

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 854850,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy