Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Adaptacja budynku gospodarczego na magazyn obrony cywilnej w m. Jędrzychowice 78, dz. nr 342/5, 619/1, 601/1; gmina Zgorzelec, jednostka ewidencyjna Zgorzelec 022507_2, obręb 0004, Jędrzychowice.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Zgorzelec

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 230821368

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kościuszki 70

1.5.2.) Miejscowość: Zgorzelec

1.5.3.) Kod pocztowy: 59-900

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL515 - Jeleniogórski

1.5.7.) Numer telefonu: 757721411

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@gmina.zgorzelec.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.gmina.zgorzelec.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1197647

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Adaptacja budynku gospodarczego na magazyn obrony cywilnej w m. Jędrzychowice 78, dz. nr 342/5, 619/1, 601/1; gmina Zgorzelec, jednostka ewidencyjna Zgorzelec 022507_2, obręb 0004, Jędrzychowice.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-804b602f-0787-4a3f-a291-34b3ac249688

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00518713

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-11-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00039989/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.11 ADAPTACJA BUDYNKU GOSPODARCZEGO NA MAGAZYN OBRONY CYWILNEJ W M. JĘDRZYCHOWICE 78, DZ. NR 342/5, 619/1, 601/1; GMINA ZGORZELEC, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA ZGORZELEC 022507_2, OBRĘB 0004, JĘDRZYCHOWICE

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00485429

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WO.271.13.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia, zwany dalej zamówieniem podstawowym obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachowego na budynku gospodarczym, w ramach inwestycji pn. Adaptacja budynku gospodarczego na magazyn obrony cywilnej w m. Jędrzychowice 78, dz. nr 342/5, 619/1, 601/1; gmina Zgorzelec, jednostka ewidencyjna Zgorzelec 022507_2, obręb 0004, Jędrzychowice.
Lokalizacja budynku: Jędrzychowice 78.
2. ZAMÓWIENIE PODSTAWOWE, o którym mowa w ust. 1 rozdziału obejmuje roboty budowlane polegające na wymianie pokrycia dachowego na budynku gospodarczym, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu - dachówką ceramiczną, karpiówką kładzioną w łuskę, z zastrzeżeniem zachowania architektury pokrycia dachowego tożsamego z pokryciem dachowym świetlicy, sąsiadującej z budynkiem gospodarczym będącym przedmiotem zamówienia. W ramach przedmiotu podstawowego zamówienia, Wykonawca wykona również niezbędną konserwację pokrycia oraz uzupełnienie ubytków więźby dachowej, oraz położenie membrany pod nowe łaty.
3) Działając na mocy uprawnienia wynikającego z art. 441 ustawy Prawo zamówień publicznych, ZAMAWIAJĄCY ZASTRZEGA SOBIE PRAWO ROZSZERZENIA ZAKRESU ZAMÓWIENIA PODSTAWOWEGO, na zasadach określonych w treści SWZ oraz projekcie umowy.
4) Zakres prac planowanej inwestycji obejmuje proste rozwiązania architektoniczne i konstrukcyjne nie podlegające przepisom art. 20. Ust. 2, zgodnie z art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku ustawy Prawo Budowlane
5) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia obejmującego zakres podstawowy oraz opcjonalny, wskazany w ust. 3 pkt 1 - 16 SWZ, został opisany w załącznikach:
1) PROJEKT TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIA TERENU
2) PROJEKT TECHNICZNY konstrukcyjny
3) PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY
4) Przedmiary (pomocniczo)
5) Rysunki
6) Pozwolenie na budowę
7) STWiOR
Uwaga: Załączona dokumentacja obejmuje remont budynku świetlicy oraz budynku gospodarczego położone w swoim sąsiedztwie.
Przedmiot niniejszego zamówienia obejmuje wyłącznie remont budynku gospodarczego.
6. ZAMÓWIENIE JEST WSPÓŁFINANSOWANE ZE ŚRODKÓW PROGRAMU OCHRONY LUDNOŚCI I OBRONY CYWILNEJ NA LATA 2025–2026

4.5.3.) Główny kod CPV: 45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45261910-6 - Naprawa dachów

45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Cena oferty z najniższą ceną, (po odrzuceniu oferty najkorzystniejszej) zasadniczo przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny oferty

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1035783,00

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1035783,00 PLN