Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Odbudowa basenu zewnętrznego przy ul. Stefana Żeromskiego w Ząbkowicach Śląskich”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Ząbkowice Śląskie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 890718461

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. 1 Maja 15

1.5.2.) Miejscowość: Ząbkowice Śląskie

1.5.3.) Kod pocztowy: 57-200

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@zabkowiceslaskie.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://bip.zabkowiceslaskie.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zabkowiceslaskie.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Odbudowa basenu zewnętrznego przy ul. Stefana Żeromskiego w Ząbkowicach Śląskich”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3c23cbd2-cb97-4686-b078-6af2c7d8534c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00518398

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-11-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00045105/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.15 „Odbudowa basenu zewnętrznego przy ul. Stefana Żeromskiego w Ząbkowicach Śląskich”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00446471

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.38.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa istniejącego obiektu basenu odkrytego i budowa zaplecza sanitarno – technicznego, wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą i zagospodarowaniem terenu oraz rozbiórka istniejącego budynku gospodarczego, w ramach realizacji zadania: „Odbudowa basenu zewnętrznego przy ul. Stefana Żeromskiego w Ząbkowicach Śląskich”.
Lokalizacja inwestycji:
Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Ząbkowice Śląskie, Gmina Ząbkowice Śląskie, powiat ząbkowicki, województwo dolnośląskie, ul. Stefana Żeromskiego 21, numery działek ewidencyjnych: 9/7, obręb ewidencyjny: 0002 Osiedle Wschód.

Stan istniejący:

Obecny stan techniczny istniejącego basenu wraz z przynależnym mu zagospodarowaniem terenu nie pozwalają jego użytkownikom na prawidłowe i bezpieczne funkcjonowanie. Na terenie planowanej inwestycji znajduje się istniejący jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony budynek z zapleczem sanitarnym oraz z pomieszczeniami pomocniczymi, który w całości przeznaczono do rozbiórki ze względu na jego zły stan techniczny. W granicach działki znajduje się też betonowa niecka basenowa, a także prysznice zewnętrzne. Teren jest częściowo utwardzony płytami chodnikowymi. Ogrodzenie betonowe od strony zachodniej, od strony wschodniej siatka, od ulicy ogrodzenie panelowe wypełnione siatką, nadające się do rozbiórki.

Zakres robót:
W ramach zadania przewiduje się:
1. Roboty rozbiórkowe: rozbiórka istniejącego budynku gospodarczego wraz z istniejącymi instalacjami, przyłączami i elementami wyposażenia, usunięcie betonowych elementów nieczynnej niecki basenowej i elementów wyposażenia, likwidacja istniejącego placu betonowego.
2. Przebudowę niecki basenu. Wykonanie nowej niecki basenu ze stali nierdzewnej, montaż nowoczesnych systemów filtracji i uzdatniania wody, montaż atrakcji basenowych i zjeżdżalni.
3. Budowę nowego budynku zaplecza sanitarno – technicznego. Wykonanie fundamentów, konstrukcji i wykończenia budynku, realizacja pomieszczeń zgodnie z ich przeznaczeniem, wykonie instalacji wewnętrznych i niezbędnych przyłączy.
4. Wykonanie zagospodarowania terenu. Budowa dojść i dojazdów, wykonanie terenów zielonych, ogrodzeń oraz elementów małej architektury, wykonanie 20 miejsc parkingowych, w tym 2 dla osób z niepełnosprawnością ruchową.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45262210-6 - Fundamentowanie

45262300-4 - Betonowanie

45262310-7 - Zbrojenie

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45442100-8 - Roboty malarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45212212-5 - Roboty budowlane w zakresie basenów pływackich

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
W postępowaniu wpłynęło sześć ofert. Po ich otwarciu i przeprowadzeniu analizy stwierdzono, że ceny zaoferowane przez wykonawców znacząco przewyższają kwotę, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.