**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Roboty budowlane**
**Prace modernizacyjne budowlano-wykończeniowe w 5 pracowniach nauki zawodu i gabinecie terapeutycznym (2)**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Miasto Gliwice

**1.3.) Oddział zamawiającego:** Wydział Zamówień Publicznych

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 276255335

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Zwycięstwa 21

**1.5.2.) Miejscowość:** Gliwice

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 44-100

**1.5.4.) Województwo:** śląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL229 - Gliwicki

**1.5.7.) Numer telefonu:** 322385530

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** za@um.gliwice.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** https://gliwice.eu/

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-79e1fac4-91b5-4233-b3cf-ed9b55f06abb

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Prace modernizacyjne budowlano-wykończeniowe w 5 pracowniach nauki zawodu i gabinecie terapeutycznym (2)

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-79e1fac4-91b5-4233-b3cf-ed9b55f06abb

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00515706

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-11-05

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**2.12.) Nazwa projektu lub programu:**
Zadanie realizowane w ramach projektu: ,,Dostosowanie kwalifikacji i umiejętności uczniów Zespołu Szkół Budowlano-Ceramicznych w Gliwicach do potrzeb rynku pracy''. Projekt realizowany jest w ramach programu operacyjnego Fundusze Europejskie dla Śląska 2021-2027 (Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji)

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00364827

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** ZA.271.75.2025

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

A. INFORMACJE PODSTAWOWE
Przedmiotem zamówienia jest realizacja prac modernizacyjnych budowlano-remontowych w 5 pracowniach nauki zawodu oraz w gabinecie terapeutycznym w Zespole Szkół Budowlano-Ceramicznych w Gliwicach, w ramach projektu: ,,Dostosowanie kwalifikacji i umiejętności uczniów Zespołu Szkół Budowlano-ceramicznych w Gliwicach do potrzeb rynku pracy''.

Projekt realizowany jest w ramach programu operacyjnego Fundusze Europejskie dla Śląska 2021-2027 (Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji).

B. INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE
Zakres rzeczowy niniejszego zadania obejmuje m.in. prace remontowo - modernizacyjne:

a) Sala nr 122 i zaplecze
Opis projektowanych robót budowlano wykończeniowych:
- posadzki - wykładzina tworzywowa wraz z listwami przypodłogowymi do demontażu i utylizacji, oczyszczenie i wyrównanie istniejącego podłoża montaż wykładziny wraz z wywinięciem na ścianę;
- ściany - zdrapanie istniejących powłok malarskich, wykonanie gładzi gipsowych, gruntowanie i dwukrotne malowanie;
- sufit - zdrapanie istniejących powłok malarskich, wykonanie gładzi gipsowych, gruntowanie i dwukrotne malowanie;
- okna PCV, parapety PCV lub nakładki PCV do pozostawienia, zabezpieczenie na czas prowadzenia robót;
- drzwi drewniane na zamek 90/200 do wymiany na nowe;
- osprzęt elektryczny - oprawy oświetleniowe do wymiany zgodnie z Projektem technicznym wymiany oświetlenia;
- wyposażenie dydaktyczne do demontażu i ponownego montażu po zakończeniu prac.

b) Sala nr 43
Opis projektowanych robót budowlano wykończeniowych:
- posadzki - płytki gres, cokoliki z płytek gres do skucia i utylizacji, oczyszczenie i wyrównanie istniejącego podłoża montaż wykładziny wraz z wywinięciem na ścianę;
- ściany - zdrapanie istniejących powłok malarskich, wykonanie gładzi gipsowych, gruntowanie i dwukrotne malowanie;
- sufit - zdrapanie istniejących powłok malarskich, wykonanie gładzi gipsowych, gruntowanie i dwukrotne malowanie;
- okna PCV, parapety PCV lub nakładki PCV do pozostawienia, zabezpieczenie na czas prowadzenia robót;
- drzwi drewniane na zamek 90/200 do wymiany na nowe;
- osprzęt elektryczny - oprawy oświetleniowe do wymiany zgodnie z Projektem technicznym wymiany oświetlenia;
- wyposażenie dydaktyczne do demontażu i ponownego montażu po zakończeniu prac.

c) Sala nr 73
- posadzki - wykładzina tworzywowa wraz z listwami przypodłogowymi do demontażu i utylizacji, oczyszczenie i wyrównanie istniejącego podłoża montaż wykładziny wraz z wywinięciem na ścianę;
- ściany - zdrapanie istniejących powłok malarskich, wykonanie gładzi gipsowych, gruntowanie i dwukrotne malowanie;
- sufit - zdrapanie istniejących powłok malarskich, wykonanie gładzi gipsowych, gruntowanie i dwukrotne malowanie;
- okna PCV, parapety PCV lub nakładki PCV do pozostawienia, zabezpieczenie na czas prowadzenia robót;
- drzwi drewniane na zamek 90/200 do wymiany na nowe;
- klimatyzacja - montaż dwóch jednostek wewnętrznych oraz jednostki zewnętrznej klimatyzacji, doprowadzenie zasilania elektrycznego, wykonanie instalacji odprowadzenia skroplin;
- osprzęt elektryczny - oprawy oświetleniowe do wymiany zgodnie z Projektem technicznym wymiany oświetlenia;
- wyposażenie dydaktyczne do demontażu i ponownego montażu po zakończeniu prac.

d) Sala nr 130
Opis projektowanych robót budowlano wykończeniowych:
- posadzki - wykładzina tworzywowa wraz z listwami przypodłogowymi i podestem do demontażu i utylizacji, oczyszczenie i wyrównanie istniejącego podłoża montaż wykładziny wraz z wywinięciem na ścianę;
- ściany - zdrapanie istniejących powłok malarskich, wykonanie gładzi gipsowych, gruntowanie i dwukrotne malowanie;

- sufit - zdrapanie istniejących powłok malarskich, wykonanie gładzi gipsowych, gruntowanie i dwukrotne malowanie;
- okna PCV, parapety PCV lub nakładki PCV do pozostawienia, zabezpieczenie na czas prowadzenia robót;
- drzwi dwuskrzydłowe drewniane na zamek 90+38/200 do wymiany na nowe;
- osprzęt elektryczny - oprawy oświetleniowe do wymiany zgodnie z Projektem technicznym wymiany oświetlenia;
- wyposażenie dydaktyczne do demontażu i ponownego montażu po zakończeniu prac.

e) Sala nr 142
Opis projektowanych robót budowlano wykończeniowych:
- posadzki - wykładzina tworzywowa wraz z listwami przypodłogowymi do demontażu i utylizacji, oczyszczenie i wyrównanie istniejącego podłoża montaż wykładziny wraz z wywinięciem na ścianę;
- ściany - zdrapanie istniejących powłok malarskich, wykonanie gładzi gipsowych, gruntowanie i dwukrotne malowanie;
- sufit - zdrapanie istniejących powłok malarskich, wykonanie gładzi gipsowych, gruntowanie i dwukrotne malowanie;
- okna PCV, parapety PCV lub nakładki PCV do pozostawienia, zabezpieczenie na czas prowadzenia robót;
- drzwi drewniane na zamek 90/200 do wymiany na nowe;
- klimatyzacja - montaż jednostki wewnętrznej oraz jednostki zewnętrznej klimatyzacji, doprowadzenie zasilania elektrycznego, wykonanie instalacji odprowadzenia skroplin;
- osprzęt elektryczny - oprawy oświetleniowe do wymiany zgodnie z Projektem technicznym wymiany oświetlenia;
- wyposażenie dydaktyczne do demontażu i ponownego montażu po zakończeniu prac.

f) Sala nr 146
Opis projektowanych robót budowlano wykończeniowych:
- posadzki - wykładzina tworzywowa wraz z listwami przypodłogowymi do demontażu i utylizacji, oczyszczenie i wyrównanie istniejącego podłoża montaż wykładziny wraz z wywinięciem na ścianę;
- ściany - zdrapanie istniejących powłok malarskich, wykonanie gładzi gipsowych, gruntowanie i dwukrotne malowanie;
- sufit - zdrapanie istniejących powłok malarskich, wykonanie gładzi gipsowych, gruntowanie i dwukrotne malowanie;
- okna PCV, parapety PCV lub nakładki PCV do pozostawienia, zabezpieczenie na czas prowadzenia robót;
- drzwi drewniane na zamek 90/200 do wymiany na nowe;
- klimatyzacja - do zabezpieczenia na czas prowadzenia prac;
- osprzęt elektryczny - oprawy oświetleniowe do wymiany zgodnie z Projektem technicznym wymiany oświetlenia;
- wyposażenie dydaktyczne do demontażu i ponownego montażu po zakończeniu prac.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został określony w:
•Dokumentacji projektowej,
•Przedmiarze robót,
•STWiORB,
•Wzorze umowy.

Wymagany termin gwarancji: min. 36 miesięcy, max. 60 miesięcy, licząc od daty dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego, przy czym termin gwarancji ma być taki sam jak termin rękojmi,
Wymagany termin rękojmi: min. 36 miesięcy, max. 60 miesięcy, licząc od daty dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego, przy czym termin rękojmi ma być taki sam jak termin gwarancji.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45442100-8 - Roboty malarskie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45331220-4 - Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 4

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 4

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 272903,22 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 410410,60 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 272903,22 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** ZAKŁAD BUDOWLANO-INSTALACYJNY ALFA SP.ZO.O.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 6312695593

**7.3.3) Ulica:** Plebiscytowa 1

**7.3.4) Miejscowość:** Gliwice

**7.3.5) Kod pocztowy:** 44-100

**7.3.6.) Województwo:** śląskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2025-10-09

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 272903,22 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 5 miesiące