Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wykonanie przeglądów przeciwpożarowych w budynkach placówek oświatowych Dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA DZIELNICA URSYNÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 01525964000138

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Al. Komisji Edukacji Narodowej 61

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 02-777

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ursynow.wzp@um.warszawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ursynow.um.warszawa.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/232182/notice/public/details

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie przeglądów przeciwpożarowych w budynkach placówek oświatowych Dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7a8578c7-cd54-4882-8d37-5030d518a8c6

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00515545

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-11-05

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00014399/16/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.28 Wykonanie przeglądów i badania instalacji ppoż. w placówkach oświatowych na terenie dzielnicy Ursynów

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00414341

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 82/WZP/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 88500,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług przeglądów technicznych i konserwacji systemów ochrony przeciwpożarowej zainstalowanych w budynkach placówek oświatowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi oraz dokumentacją producentów.
Zakres zamówienia
Zakres prac obejmuje m.in.:

1) Przegląd gaśnic:
a) sprawdzenie stanu technicznego, czytelności oznakowania i plomb,
b) ważenie i ocena ciśnienia środka gaśniczego,
c) czyszczenie oraz ewentualna wymiana części eksploatacyjnych,
d) oznaczenie każdej gaśnicy datą przeglądu oraz sporządzenie protokołu;
2) Przegląd hydrantów:
a) sprawdzenie drożności, ciśnienia i przepływu wody (test wydajności),
b) kontrola stanu technicznego zaworów, węży i prądownic,
c) oznaczenie hydrantu etykietą przeglądu oraz sporządzenie protokołu;
3) System sygnalizacji pożaru (SSP):
a) przegląd central pożarowych,
b) kontrola działania czujek dymu, temperatury i ręcznych ostrzegaczy pożarowych (ROP),
c) kontrola linii dozorowych,
d) test sygnałów alarmowych i transmisji do stacji monitorowania,
e) weryfikacja poprawności działania zasilania awaryjnego (akumulatorów);
4) System oddymiania:
a) przegląd central sterujących oddymianiem,
b) sprawdzenie działania klap dymowych, siłowników, okien oddymiających,
c) testy wyzwalania systemu poprzez przyciski oddymiania,
d) kontrola sygnałów zwrotnych, stanu zasilania oraz poprawności działania centrali;

5) System oświetlenia ewakuacyjnego:
a) sprawdzenie stanu opraw ewakuacyjnych,
b) test autonomicznego zasilania (czas działania, poprawność ładowania akumulatorów),
c) weryfikacja oznakowania dróg ewakuacyjnych;

6) Drzwi przeciwpożarowe:
a) oględziny zewnętrznej konstrukcji drzwi;
b) sprawdzenie stanu powłoki lakierniczej;
c) weryfikacja zawiasów i ich mocowania;
d) kontrola szczeliny między posadzką a skrzydłem;
e) sprawdzenie stanu uszczelki pęczniejącej;
f) kontrola osadzenia ościeżnicy;
g) konserwacja zawiasów oraz pozostałych elementów ruchomych;
h) kontrola mocowania mechanizmu samozamykania drzwi ppoż.;
i) weryfikacja stanu ewentualnego przeszklenia oraz uszczelek przyszybowych w drzwiach.

7) Rolety i kurtyny przeciwpożarowe:
a) sprawdzenie stanu technicznego prowadnic, rolek i płaszcza;
b) test opuszczania i podnoszenia w trybie normalnym i awaryjnym;
c) kontrola działania układów sterowania i integracji z SSP;
d) weryfikacja skuteczności zamykania
e) sprawdzenie oznakowania.

8) Dokumentacja:

a) sporządzenie protokołów z przeglądów i konserwacji dla każdego z systemów oraz wprowadzenie danych do aplikacji MEZZO ,
b) wskazanie usterek lub nieprawidłowości wraz z zaleceniami,
c) potwierdzanie sprawności urządzeń odpowiednimi wpisami w książkach eksploatacji/książkach obiektu.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają:
a) Opis przedmiotu zamówienia - załącznik nr 3 do SWZ, stanowiący jednocześnie załącznik nr 1 do projektowanych postanowień umowy;
b) projektowane postanowienia umowy - załącznik nr 2 do SWZ – wraz z załącznikami;

4.5.3.) Główny kod CPV: 75251110-4 - Usługi ochrony przeciwpożarowej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

50413200-5 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji sprzętu gaśniczego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 17220,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 73023,87 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 73023,87 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Budowlane Kraw-Bud Józef Krawczyk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9560010961

7.3.3) Ulica: Miodowa 6

7.3.4) Miejscowość: Toruń

7.3.5) Kod pocztowy: 87-100

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 73023,87 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 60 dni