Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont bramki w obrębie Murów Miejskich w Lwówku Śląskim – II postępowanie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina i Miasto Lwówek Śląski

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000530643

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Al. Wojska Polskiego 25A

1.5.2.) Miejscowość: Lwówek Śląski

1.5.3.) Kod pocztowy: 59-600

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL515 - Jeleniogórski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@lwowekslaski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.lwowekslaski.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/lwowekslaski

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont bramki w obrębie Murów Miejskich w Lwówku Śląskim – II postępowanie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d4c0e647-1b88-44ba-abc2-4aeed2be80f7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00512697

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-11-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00056934/14/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.24 Remont bramki w obrębie Murów Miejskich w Lwówku Śląskim

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00415272

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IN.271.61.2025.AM

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 107317,10 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Określenie przedmiotu zamówienia
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac naprawczych wraz z montażem podświetlanych gablot
w niszach i doprowadzeniem zasilania Bramki w obrębie Murów Miejskich w Lwówku Śląskim przy ulicy Marii Konopnickiej dz. nr ewid. 553.
Prace należy wykonać zgodnie z Decyzją DWKZ nr 1104/2025 Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku z dnia 27.06.2025 r., pozwoleniem na budowę - Decyzja Starosty Lwóweckiego nr 176/2025 z dnia 18.07.2025 r. oraz dokumentacją projektową stanowiącą załącznik nr 11 do SWZ.

2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

Prace budowlane:
1. Demontaż dachówek i gąsiorów.
2. Skucie głuchych i odparzonych tynków (wszystkich tynków poza płyciną nad przejściem – patrz program prac konserwatorskich).
3. Demontaż betonowej pokrywy zadaszenia nisz. Wyburzenie ścianek ceglanych nisz i odtworzenie ich za pomocą cegły pełnej z zastosowaniem systemu napraw uszkodzeń konstrukcyjnych.
4. Montaż nowych czap żelbetowych zadaszenia nisz z uwzględnieniem systemu napraw uszkodzeń konstrukcyjnych.
5. Tynkowanie nowych ścianek nisz. Tynk wapienny.
6. Malowanie tynków i czap betonowych - kolor piaskowca.
7. Montaż dachówek i gąsiorów.
8. Montaż gablot przeszklonych, w konstrukcji aluminiowej.

Prace konserwatorskie:
Wątek kamienny:
1. Odkażenie obiektu, szczególnie w miejscach porośniętych glonami.
2. Oczyszczenie wątku z wtórnych zapraw: uzupełnień, zacierek, pokryć mleczkiem cementowym, spoin. Zabieg wykonać mechanicznie.
3. Oczyszczenie wątku z nawarstwień parą wodną pod ciśnieniem.
4. Odplamianie w miejscu występowania plam.
5. Klejenie pęknięć i odspojeń metodą iniekcyjną, dyspersjami żywic sztucznych.
6. Odsolenie metodą swobodnej migracji soli do rozszerzonego środowiska w przypadku stwierdzenia obecności wysoleń lub destrukcji charakterystycznej dla tego czynnika
7. Wzmocnienie strukturalne hydrofilnym preparatem krzemoorganicznym w miejscach osłabień piaskowca.
8. Uzupełnienie ubytków zaprawami mineralnymi imitującymi piaskowiec.
9. Spoinowanie zaprawą wapienno-trasową barwioną w masie na kolor piaskowy.
10. Ewentualne scalenie kolorystyczne metodą laserunkowa zbyt kontrastowych, niemożliwych do usunięcia plam.
Płyciny nad przejściem:
1. Wykonanie badań stratygraficznych. Celem badań jest określenie, czy zachowały się relikty napisu.
2. Usunięcie warstw wtórnych (tynków i przemalowań) z należyta ostrożnością, bez uszkadzania oryginału z napisem (lub lica kamiennego w przypadku braku reliktów napisu).
3. Odkażenie obiektu.
4. Wzmocnienie napisu oryginalnego - warstw barwnych i podłoża.
5. Podklejenie odspojeń, jeśli występują w obszarze oryginalnego napisu.
6. Uzupełnienie ubytków podłoża w technice oryginału (dotyczy zachowanego tynku z napisem).
7. Uzupełnienie ubytków warstw barwnych w technice oryginału lub imitującej oryginał (dotyczy zachowanego tynku z napisem).
8. Jeśli podczas oczyszczania nie zostaną odkryte relikty oryginału - kamień (podłoże) należy poddać konserwacji jak pozostałe wątki kamienne i eksponować jako kamienny.
3. Przedmiot zamówienia opisano szczegółowo w dokumentacji technicznej, programie prac konserwatorskich, decyzjach Starosty Lwóweckiego oraz Dolnośląskiego Konserwatora Zabytków.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45259000-7 - Usługi remontów i konserwacji zakładów

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 132000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 158000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 132000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: A.S USŁUGI BUDOWLANE SP. Z O. O.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6912583833

7.3.3) Ulica: Spokojna 26

7.3.4) Miejscowość: Legnica

7.3.5) Kod pocztowy: 59-220

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 132000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-12-19