Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Utworzenie lokalnego centrum integracyjnego w Boiskach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto i Gmina Solec nad Wisłą

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 670224002

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Solec nad Wisłą

1.5.3.) Kod pocztowy: 27-320

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL921 - Radomski

1.5.7.) Numer telefonu: 783627100

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@solec.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.solec.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-94fe1287-a41b-486e-a9b9-8116c85541fb

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Tak

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Utworzenie lokalnego centrum integracyjnego w Boiskach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-94fe1287-a41b-486e-a9b9-8116c85541fb

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00511793

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-11-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00049910/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Utworzenie lokalnego centrum integracyjnego w Boiskach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZPiI.271.7.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 173201,51 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „Utworzenie lokalnego centrum integracyjnego w Boiskach” i polega na wykonaniu prac budowlanych w istniejącym budynku w zakresie:

1) Przebudowa Sali spotkań obejmie wykonanie:
- montaż drzwi pełnych- 2 szt.,
- montaż nowych drzwi dwuskrzydłowych z przeszkleniem,
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i cieplnej posadzki wraz z wylewką betonową,
- wykonanie posadzki z płytek gres wraz z cokolikiem,
- montaż parapetów wewnętrznych,
- wykonanie tynków i gładzi gipsowych wraz z malowaniem ścian,
- wykonanie sufitu podwieszanego,
- montaż kratek wentylacyjnych,
- wykonanie instalacji elektrycznej, montaż opraw, gniazd i włączników,
- montaż grzejników elektrycznych,

2) Przebudowa wiatrołapu obejmie wykonanie:
- wykłucie drzwi pełnych jednoskrzydłowych,
- montaż drzwi przeszklonych,
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i cieplnej posadzki wraz z wylewką betonową
- wykonanie posadzki z płytek gres wraz z cokolikiem,
- wykonanie tynków i gładzi gipsowych wraz z malowaniem ścian,
- wykonanie sufitu podwieszanego,
- wykonanie instalacji elektrycznej, montaż opraw, gniazd i włączników,
- montaż grzejnika elektrycznego,

3) Przebudowa sanitariatu obejmuje wykonanie:
- wykonanie przyłącza kanalizacyjnego do zbiornika na ścieki,
- wykonanie przyłącza wodociągowego,
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i cieplnej posadzki wraz z wylewką betonową,
- wykonanie ścianki działowej,
- montaż drzwi łazienkowych,
- montaż kabin WC,
- wykonanie podejść wod-kan do umywalek i ustępów wraz z ich montażem,
- wykonanie posadzki z płytek gres,
- wykonanie licowania płytkami,
- wykonanie wentylacji,
- wykonanie tynków i gładzi gipsowych wraz z malowaniem ścian,
- wykonanie sufitu podwieszanego,
- wykonanie instalacji elektrycznej, montaż opraw, gniazd i włączników,
- montaż podgrzewacza wody,
- montaż grzejnika elektrycznego,

4) Przebudowa kuchni obejmie:
- demontaż starych okien,
- instalację kanalizacyjną odprowadzającą ścieki z podejściem do zlewozmywaka,
- instalację wodociągową zasilającą wraz z podejściem do zlewozmywaka,
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i cieplnej posadzki wraz z wylewką betonową,
- wykonanie ścianki działowej,
- montaż drzwi z przeszkleniem,
- wykonanie posadzki z płytek gres,
- licowanie płytkami,

- wykonanie wentylacji,
- wykonanie tynków i gładzi gipsowych wraz z malowaniem ścian,
- wykonanie sufitu podwieszanego,
- wykonanie instalacji elektrycznej, montaż opraw, gniazd i włączników,
- montaż podgrzewacza wody,
- montaż grzejnika elektrycznego,
- wymiana okien wraz z podokiennikami zewnętrznymi,

5) Prace na zewnątrz budynku obejmie:
- przygotowanie wykopu i montaż zbiornika bezodpływowego na ścieki z pomieszczenia kuchni i sanitariatów,
- wykonanie przyłącza kanalizacyjnego od budynku do zbiornika,
- wykonanie przyłącza wodociągowego od istniejącej sieci do budynku,
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej przyziemia ściany tylnej budynku,
- wykonanie ocieplenia ściany warstwą styropianu wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej,
- wykonanie obróbki blacharskiej wraz z podbitką,
- montaż rynny i rur spustowych,
- wykonanie opaski z kostki brukowej

W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania prac towarzyszących oraz robót tymczasowych nie objętych dokumentacją projektową i przedmiarami robót a koniecznych do uwzględnienia: organizacja i zabezpieczenie placu budowy, oznakowanie likwidacja placu budowy, wywóz odpadów, uporządkowanie terenu po budowie, oraz wszelkie inne prace nie objęte SWZ a konieczne do wykonania ze względu na sztukę budowlaną.

2. Szczegółowy zakres i sposób wykonania przedmiotu zamówienia określają:
1) Dokumentacja projektowa, która stanowi załącznik do SWZ,
2) przedmiary robót,
3) STWIORB,
4) wzór umowy.
Załączony do SWZ przedmiar ma jedynie charakter informacyjny. Wykonawca po zapoznaniu się z dokumentacją projektową i innymi dokumentami jest zobowiązany do ustalenia zakresu robót niezbędnych do osiągnięcia rezultatu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

31500000-1 - Urządzenia oświetleniowe i lampy elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 198833,69 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 269000 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 247250 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Mirosław Kłódka „KŁÓDKA HANDEL”

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8111179638

7.3.3) Ulica: Dziurków

7.3.4) Miejscowość: Solec nad Wisłą

7.3.5) Kod pocztowy: 27-320

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 247250 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-11-25