# Ogłoszenie o wyniku postępowania
# Roboty budowlane
# Dostosowanie budynku dydaktycznego Uniwersytetu Warszawskiego przy. Al. Niepodległości 22 w Warszawie do wymogów przeciwpożarowych – roboty podobne

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Uniwersytet Warszawski

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000001258

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Krakowskie Przedmieście 26/28

**1.5.2.) Miejscowość:** Warszawa

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 00-927

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL911 - Miasto Warszawa

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** dzp@adm.uw.edu.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** https://dzp.uw.edu.pl/postepowania-przetargowe/

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-74a5d1f1-84ee-49a1-991d-7c3405ed4f45

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Edukacja

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Dostosowanie budynku dydaktycznego Uniwersytetu Warszawskiego przy. Al. Niepodległości 22 w Warszawie do wymogów przeciwpożarowych – roboty podobne

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-74a5d1f1-84ee-49a1-991d-7c3405ed4f45

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00511792

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-11-03

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00346908/10/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.28 Dostosowanie budynku dydaktycznego Uniwersytetu Warszawskiego przy Al. Niepodległości 22 w Warszawie do wymogów przeciwpożarowych - roboty podobne

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Nie

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

**3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

Uzasadnienie faktyczne: Zamawiający udzielił zamówienia podobnego na podstawie art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy do zamówienia podstawowego objętego umową nr POUZ-362/261/2023/DZP. Wypełnione zostały przesłanki określone w wyżej przywołanym przepisie:
1. Umowa została zawarta 04.07.2023 r., wobec tego zamówienie zostało udzielone w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych.
2. Zamówienie polega na powtórzeniu podobnych robót.
3. Zamówienie przewidziane było w pkt. 4.2.14 ogłoszenia o zamówieniu podstawowym.
Wobec tego roboty podobne są zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego.
4. Całkowita wartość zamówienia podobnego w kwocie 980 000,00 zł została uwzględniona przy obliczaniu wartości przedmiotu zamówienia.
Uzasadnienie prawne:
art. 305 pkt. 1 w związku z art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy

**3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania:** https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-09976b4e-60fb-11ee-a60c-9ec5599dddc1

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** POUZ-361/139/2025/DZP

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 934959,33 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Dostosowanie budynku dydaktycznego Uniwersytetu Warszawskiego przy. Al. Niepodległości 22 w Warszawie do wymogów przeciwpożarowych – roboty podobne

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45421141-4 - Instalowanie przegród

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

45442100-8 - Roboty malarskie

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 1143900,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 1143900,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 1143900,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Defero Instalacje Sp. z o.o.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 523686627

**7.3.3) Ulica:** Kazimierza Siemianowicza 2

**7.3.4) Miejscowość:** Sieradz

**7.3.5) Kod pocztowy:** 98-200

**7.3.6.) Województwo:** łódzkie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2025-10-23

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 1143900,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 4 miesiące

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy