Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Naprawa konstrukcji toru kolarskiego związana z zabezpieczaniem i kontrolą nasypu ziemnego oraz wykonanie systemu retencji wody na torze kolarskim przy ul. Żmigrodzkiej 243 we Wrocławiu.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 021757876

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: al. I.J. Paderewskiego 35

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 51-612

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: agnieszka.huculak-jarosz@mcs.wroc.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: bip.mcs.wroc.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1178275

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Naprawa konstrukcji toru kolarskiego związana z zabezpieczaniem i kontrolą nasypu ziemnego oraz wykonanie systemu retencji wody na torze kolarskim przy ul. Żmigrodzkiej 243 we Wrocławiu.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1454b919-c843-4d6b-b92d-5c575031d9f0

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00505203

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00053191/14/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Przebudowa wrocławskiego Toru Kolarskiego "Poświętne" .

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00430998

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP/TPW1/22/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1126317,23 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja prac budowlanych związanych ze wzmocnieniem nasypu ziemnego toru kolarskiego oraz instalacją systemu odwodnienia i urządzeń pomiarowych do monitorowania przemieszczeń skarpy toru kolarskiego o długości 200 m, zlokalizowanego na terenie Welodromu im. Wernera Józefa Grundmanna we Wrocławiu, przy ul. Żmigrodzkiej 243 w formule „zaprojektuj i wybuduj”.
2. Zakres zamówienia obejmuje wyłącznie realizację Etapu I, wskazanego w ekspertyzie technicznej dotyczącej oceny stanu technicznego wraz z podaniem sposobu naprawy betonowej konstrukcji nawierzchni toru kolarskiego 200m przy ul. Żmigrodzkiej 243 we Wrocławiu, stanowiącej załącznik nr 3b do SWZ, jako niezbędny do niezwłocznego wykonania. Na potrzeby opracowania Programu Funkcjonalno-Użytkowego, zakres ten został doprecyzowany i podzielony na dwa zadania:

Zadanie nr 1, w ramach którego przewiduje się wykonanie następujących prac:
1) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej przez Wykonawcę, zgodnej z obowiązującymi przepisami,
2) wykonanie robót budowlanych polegających na:
• wzmocnieniu nasypu ziemnego wzdłuż zewnętrznych krawędzi płyt betonowych na łukach toru kolarskiego,
• instalacji urządzeń pomiarowych umożliwiających kontrolę przemieszczeń skarpy.
Wszystkie prace zostaną zrealizowane przez Wykonawcę na podstawie zatwierdzonej dokumentacji projektowej w wyznaczonym terminie.

Zadanie nr 2, w ramach którego przewiduje się wykonanie następujących prac:
1) opracowanie przez Wykonawcę pełnej dokumentacji projektowej, zgodnej z obowiązującymi przepisami,
2) wykonanie robót budowlanych obejmujących:
• instalację systemu odwodnienia oraz retencji wód opadowych na trotuarze toru kolarskiego.
Realizacja robót w ramach Zadania nr 2 nastąpi na podstawie zatwierdzonej dokumentacji projektowej w przewidzianym terminie.

3. Szczegółowy zakres oraz sposób wykonania robót budowlanych objętych niniejszym zamówieniem określa Program Funkcjonalno-Użytkowy stanowiący załącznik nr 3 do SWZ oraz Przedmiar robót stanowiący Załącznik nr 3a.
4. W związku z realizacją przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest również do przestrzegania zasad określonych w szczególności w:
1) Zarządzeniu Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28.06.2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia,
2) Zarządzeniu Prezydenta Wrocławia nr 11552/23 z dnia 17.10.2023 r. w sprawie gospodarowania wodami opadowymi we Wrocławiu,
3) Zarządzeniu Prezydenta Wrocławia nr 249/19 z dnia 21.01.2019 r. w sprawie stosowania Wrocławskich standardów dostępności przestrzeni miejskich,
4) Zarządzeniu Prezydenta Wrocławia nr 533/11 z dnia 21.02.2011 w sprawie organizacji ruchu we Wrocławiu dla pojazdów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 18 ton oraz nr 1129/11 z dnia 29.04.2011 zmieniające zarządzenie 533/11 oraz nr 3980/12 z dnia 07.03.2012 r. zmieniające zarządzenie 533/11,
5) Zarządzeniu Prezydenta Wrocławia nr 3481/08 z dnia 30.05.2008 r. w sprawie określenia zasad wjazdu, poruszania się i obsługi komunikacyjnej pojazdów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 9 ton oraz nr 4174/08 z dnia 03.09.2008 r. zmieniające zarządzenie nr 3481/08 oraz nr 11161/10 z dnia 09.12.2010 r. zmieniające zarządzenie nr 3481/08,
6) Zarządzeniu Prezydenta Wrocławia nr 2566/25 z dnia 28.05.2025 r. w sprawie ochrony ptaków i nietoperzy w miejskiej przestrzeni architektoniczno-budowlanej Wrocławia
5. Powyższe dokumenty dostępne na stronie BIP Urzędu Miasta pod adresem
https://bip.um.wroc.pl/artykuly/321/zarzadzenia-prezydenta
6. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie w celu uzyskania informacji dotyczących stanu faktycznego oraz zakresu niezbędnych do wykonania prac, które mogą być pomocne w szczególności do prawidłowego skalkulowania ceny oferty, pod rygorem odrzucenia oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18) Ustawy Pzp. W sprawie ustalenia terminu wizji lokalnej należy się kontaktować z Panem Krystianem Laskowskim,
e-mail: krystian.laskowski@mcs.wroc.pl; tel. 571 351 029 lub Panią Beatą Grobarek-Gierczak,
e-mail: beata.grobarek-gierczak@mcs.wroc.pl; tel. 571 351 019. Ostatnia wizja lokalna może odbyć się najpóźniej dwa dni

robocze przed upływem terminu składania ofert. Z wizji lokalnej zostanie sporządzony protokół dla celów dowodowych związanych ze spełnieniem warunków udziału w postępowaniu.
7. Wykonawca zobowiązany jest opracować i przedstawić w terminie 7 dni kalendarzowych Zamawiającemu harmonogram realizacji poszczególnych czynności oraz elementów robót.
8. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania kompletnej dokumentacji projektowej. Wykonawca skompletowaną dokumentację projektową zobowiązany jest przygotować w dwóch egzemplarzach oraz w formie elektronicznej na nośniku danych i przekazać Zamawiającemu.
9. Ponadto, Wykonawca po zakończeniu robót budowlanych zobowiązany jest do opracowania kompletnej dokumentacji odbiorowej, zawierającej dokumentację powykonawczą w tym komplet dokumentów potwierdzających charakterystykę, parametry oraz właściwości użytkowe zastosowanych materiałów i wyrobów budowlanych oraz podpisane przez Wykonawcę w oryginale dokumenty gwarancyjne. Wykonawca tak skompletowaną dokumentację odbiorową zobowiązany jest przygotować w dwóch egzemplarzach oraz w formie elektronicznej na nośniku danych i przekazać Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego robót.
10. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania – na własny koszt i ryzyko – ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę dla Zadania nr 1 oraz Zadania nr 2, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności przepisami ustawy Prawo budowlane, o ile dla realizacji danego Zadania wystąpi konieczność uzyskania takiej decyzji.
11. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania na każdorazowy wniosek Zamawiającego informacji dotyczących realizacji zamówienia w zakresie zgromadzonych dokumentów, etapu pozyskania uzgodnień i pozwoleń, zaawansowania prac i wszelkich innych istotnych zdarzeń zachodzących w trakcie realizacji inwestycji wraz z przekazaniem kopii dokumentów we wskazanym przez Zamawiającego zakresie, w terminie do 3 dni.
12. Pozostałe warunki realizacji zamówienia, w tym sposób rozliczenia pomiędzy Stronami, zawiera Projekt Umowy stanowiący Załącznik nr 4 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45223200-8 - Roboty konstrukcyjne

45262210-6 - Fundamentowanie

45262310-7 - Zbrojenie

45232451-8 - Roboty odwadniające i nawierzchniowe

38900000-4 - Różne przyrządy do badań lub testowania

45212221-1 - Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1205400 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1845659,80 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1205400 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Barbara Augustyn Biuro Usług Technicznych S-Projekt

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: ASB Budownictwo Sebastian Augustyn

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8821955916

7.3.3) Ulica: Tuszyn 61C

7.3.4) Miejscowość: Tuszyn

7.3.5) Kod pocztowy: 58-207

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1205400 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 135 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy