Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja bieżni i kortów tenisowych w LXX Liceum Ogólnokształcącym przy ul. Dembowskiego 1 w Warszawie.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA DZIELNICA URSYNÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 01525964000138

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Al. Komisji Edukacji Narodowej 61

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 02-777

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ursynow.wzp@um.warszawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ursynow.um.warszawa.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/236485/notice/public/details

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - związek jednostek samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja bieżni i kortów tenisowych w LXX Liceum Ogólnokształcącym przy ul. Dembowskiego 1 w Warszawie.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-313b5459-943c-4aca-a0f0-4fe558cf4a79

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00503430

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00014399/16/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.37 Modernizacja bieżni w LXX LO przy ul. Dembowskiego 1

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00451481

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 86/WZP/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 592917,24 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja bieżni i kortów tenisowych znajdujących się na terenie LXX Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Dembowskiego 1 w Warszawie. Bieżnia oraz korty zyskają nową nawierzchnie poliuretanową. Siatka kortów tenisowych zostanie wymieniona na nową. Ponadto przewidziano wymianę opraw oświetleniowych na typu LED.

Informacje ogólne
Bieżnia i korty zlokalizowane są przy ul. Dembowskiego 1 w Warszawie, na działkach nr ewid. 6/6, 6/7 oraz 6/8, obręb 1-10-16
Działki są własnością m.st. Warszawy Dzielnicy Ursynów. Teren jest ogrodzony. Wjazd i wejście od strony północno-wschodniej, z drogi gminnej ul. Służby Polsce oraz południowej z drogi wewnętrznej z ul. Dembowskiego.
Dane Liczbowe:
Powierzchnia kortów tenisowych: 36,82 x 36,62 m
Powierzchnia bieżni prostej: 5,20 x 114,31 m

Zakres zamówienia:
• Przygotowanie placu budowy wraz z oczyszczeniem terenu;
• Zabezpieczenie drzew na czas wykonywania prac budowlanych;
• Wymiana siatki kortów tenisowych;
• Rozebranie istniejącej nawierzchni bieżni oraz kortów;
• Rozebranie warstw podbudowy;
• Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne;
• Załadowanie, wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórek;
• Wykonanie warstw podbudowy;
• Wykonanie nawierzchni natryskowej poliuretanowej z malowaniem linii;
• Wymiana rusztu odwodnienia liniowego (kortów);
• Demontaż opraw oświetleniowych na słupach;
• Wymiana oprawa oświetleniowych;
• Usunięcie drzewa i karpiny zgodnie z załączoną mapą stanowiącą Załącznik nr 5f do SWZ – Mapa z zaznaczonym drzewem do usunięcia;
• Wykonanie 3 sztuk nasadzeń drzew iglastych (nasadzenia zastępcze) drzew o obwodzie pnia na wys. 100 cm nie mniejszym niż 18-20 cm oraz wysokości co najmniej 180 cm wraz z palikowaniem i ściółkowaniem w odpowiednio przygotowanym gruncie w miejscu wskazanym przez Zamawiającego i Użytkownika obiektu zgodnie z załącznikiem nr 5 do OPZ, stanowiącym Załącznik nr 5f do SWZ – Mapa z zaznaczonym drzewem do usunięcia;
• Wykonanie tablicy informującej o realizacji zadania w ramach programu „Mazowsze dla sportu” edycja 2025, zgodnie z wytycznymi Zamawiającego (2 sztuki).
Wymiary tablic: 90 cm x 70 cm zgodnej z wzorem określonym w Załączniku nr 5a do SWZ - Opis Przedmiotu Zamówienia.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają:
˜ Projektowane postanowienia umowy - załącznik nr 2 do SWZ;
˜ Dokumentacja techniczna tj. OPZ, stanowiąca jednocześnie załącznik nr 2 do umowy, na którą składają się:
 Opis Przedmiotu Zamówienia – załącznik nr 5a do SWZ,
 Dokumentacja projektowa – załącznik nr 5b do SWZ,
 Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – załącznik nr 5c do SWZ,
 Przedmiary robót - załącznik nr 5d do SWZ,
 Materiały informacyjne - załącznik nr 5e do SWZ,
 Mapa z zaznaczonym drzewem do usunięcia - załącznik nr 5f do SWZ.

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA: 40 dni od dnia zawarcia umowy

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Podstawa prawna:
Art. 255 pkt 3) ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.
„Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”

Podstawa faktyczna:
W przedmiotowym postępowaniu wpłynęły 3 oferty. Cena najkorzystniejszej oferty, opiewająca na kwotę 856 695,00 złotych brutto, przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia tj. kwotę 729 288,21 złotych brutto. Z uwagi na fakt, że cena oferty najkorzystniejszej przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia i nie może jej zwiększyć do ceny tej oferty, unieważnia niniejszym przedmiotowe postępowanie.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0