

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Usługi**

Pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego dla zadania polegającej na dokończeniu inwestycji pn. „Modernizacja i rozbudowa Piskiego Domu Kultury”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Piski Dom Kultury

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000687445

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Plac Ignacego Daszyńskiego 16

1.4.2.) Miejscowość: Pisz

1.4.3.) Kod pocztowy: 12-200

1.4.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL623 - Elcki

1.4.7.) Numer telefonu: 874232675

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: pdkpisz@op.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pdk.pisz.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7738df57-b6af-439e-a45b-f846c06e217b

2.2.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00500323

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2025-10-28

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2025/BZP 00201405

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Tak

3.4.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie inwestycyjne “Modernizacja i rozbudowa Piskiego Domu Kultury” jest współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko – Mazurskiego na lata 2014-2020.

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie negocjacji bez ogłoszenia na podstawie: art. 301 ust. 1 pkt 3 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Usługi

3.7.) Nazwa zamówienia:

Pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego dla zadania polegającej na dokończeniu inwestycji pn. „Modernizacja i rozbudowa Piskiego Domu Kultury”

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego dla zadania polegającego na kompleksowym dokończeniu inwestycji pt. „Modernizacja i rozbudowa Piskiego Domu Kultury”, w zakresie świadczenia usługi kompleksowego wsparcia Zamawiającego, obejmującej zarządzanie i nadzór inwestorski, w tym usług polegających na doradztwie Zamawiającemu przy podejmowaniu przez niego decyzji organizacyjnych, ekonomicznych i technicznych związanych z inwestycją, zabezpieczenia interesów oraz reprezentowania Zamawiającego wobec Wykonawcy lub Wykonawców robót budowlanych, instytucji, urzędów i organów administracji publicznej. W zakresie wynikającym z niezrealizowanej części zadania inwestycyjnego, objętego dokumentacją projektową. Inwestor Zastępczy świadczyć będzie usługi związane z organizacją, koordynacją, nadzorowaniem, zarządzaniem, sprawozdawczością i rozliczaniem procesu inwestycyjnego dla ww. zadania w zakresie wszelkich robót niezbędnych dla prawidłowej realizacji inwestycji.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarto w załącznikach do SWZ.

3.9.) Główny kod CPV: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

71540000-5 - Usługi zarządzania budową

71310000-4 - Doradcze usługi inżynierskie i budowlane

71541000-2 - Usługi zarządzania projektem budowlanym

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2025-04-28

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
do 2026-06-30

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): PM Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5252982637

4.3.3.) Ulica: Złota 59

4.3.4.) Miejscowość: Warszawa

4.3.5.) Kod pocztowy: 00-120

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 1353000,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2025/BZP 00210518/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2026-06-30

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 0

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 183125,00 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należyście: Nie

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty społeczne

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

W dniu 09.09.2025 Piski Dom Kultury otrzymał informację od Firmy PM Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie o stwierdzeniu nieważności umowy z powodu braku podpisu pisemnego przez Dyrektora PDK.