Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Poprawa efektywności energetycznej budynku Szkoły Podstawowej w Dydni

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA DYDNIA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 370440212

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 224

1.5.2.) Miejscowość: Dydnia

1.5.3.) Kod pocztowy: 36-204

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL821 - Krośnieński

1.5.7.) Numer telefonu: (13) 4303002

1.5.8.) Numer faksu: (13) 4303194

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@gminadydnia.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gminadydnia.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_dydnia

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Poprawa efektywności energetycznej budynku Szkoły Podstawowej w Dydni

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-70aaa131-ed6b-442a-a101-67672bed2505

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00500058

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00030048/14/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Poprawa efektywności energetycznej budynku Szkoły Podstawowej w Dydni

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

„Poprawa efektywności energetycznej budynku Szkoły Podstawowej w Dydni” dofinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego priorytet nr Priorytetu nr „FEPK.02 Energia i Środowisko programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Podkarpacia 2021-2027.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00383187

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RIIiPP.271.56.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 1737891,71 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
CZĘŚĆ Nr 1 Roboty budowlane
Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Dydni

Zakres zadania obejmuje prace wynikające m.in. z opracowanego audytu energetycznego, w tym:
- ocieplenie ścian zewnętrznych budynku z płyt styropianowych gr. 15cm na powierzchni 440,90m2 i gr. 10cm na powierzchni 411,30m2 wraz z wykonaniem tynku elewacyjnego o fakturze nakrapianej, wymianą podbitki okapu dachu i systemu rynnowego;
- wykonanie izolacji cieplno-wilgotnościowej fundamentów budynku poniżej terenu „styrodurem” gr. 10cm na łącznej powierzchni 109,46m2 wraz z drenażem odwadniającym, oraz rozbiórką i ułożeniem nawierzchni z kostki betonowej gr.6cm;
- ocieplenie ścian cokołowych z płyt styropianowych gr. 10cm na powierzchni
178,89m2 wraz z okładziną z płytek klinkierowych;
- docieplenie stropu pod nieogrzewanym poddaszem płytami styropianowymi o gr. 15cm na powierzchni 1109,90m2 i płytami z wełny mineralnej grubości 20cm na powierzchni 352,00m2;
- wymiana stolarki okiennej (77 szt. o łącznej powierzchni 307,72m2) z parapetami zewnętrznymi i wewnętrznymi oraz montaż folii zacieniających na powierzchni okien w ilości ok. 110m2 - 36szt.;
- wymiana stolarki drzwiowej (drzwi zewnętrzne – 7 szt., o powierzchni 20,87m2);
- zakup i dostawa przenośnych klimatyzatorów z funkcją grzania i chłodzenia o mocy 3,5kW – 2 szt. ;
- dostawa i montaż systemu zarządzania energią i monitoringu zużycia energii w czasie rzeczywistym, system umożliwi zbieranie informacji o ilości zużytej energii przez pompę ciepła, kocioł gazowy, instalację PV w czasie rzeczywistym, system będzie zainstalowany w kotłowni i falowniku, całość będzie połączona z siecią internetową za pomocą interfejsu WLAN lub Etehernet, za pośrednictwem aplikacji (strony www) będzie możliwość podglądania przekazanych danych.
- modernizacja instalacji elektrycznej - wymiana oświetlenia na LED - 300szt

4.5.3.) Główny kod CPV: 45443000-4 - Roboty elewacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45261410-1 - Izolowanie dachu

45442100-8 - Roboty malarskie

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

33141830-7 - Podkłady cementowe

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

31520000-7 - Lampy i oprawy oświetleniowe

4.5.5.) Wartość części: 1415879,00 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
CZĘŚĆ Nr 2 Systemy grzewcze
Modernizacja kotłowni i instalacji c.w.u. wraz z montażem pompy ciepła o mocy 45KW

Zakres zadania obejmuje wynikającą z audytu energetycznego: modernizację kotłowni (wymianę 2szt. starych kotłów gazowych i montaż 2szt. kotłów kondensacyjnych o mocy 200kW każdy (łącznie zainstalowana moc kotłów wyniesie 400kW) oraz montaż pompy ciepła o mocy 45kW. Kotły będą pokrywać całe zapotrzebowanie na ciepło szkoły oraz przygotowywać c.w.u. w sposób niskotemperaturowy przy temp max. kotła +55oC (w momentach szczytowego zapotrzebowania na c.w.u., gdyż głównym źródłem ciepła dla c.w.u będzie ww. pompa ciepła). Istniejący układ kotłowy planuje się zdemontować, a połączenie obu nowych kotłów wykonać za pomocą sprzęgła hydraulicznego. Projektuje się też wymianę przewodów powietrzno-spalinowych niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania kotłów kondensacyjnych); modernizację instalacji c.o. (wydzielenie dwóch obiegów grzewczych z mieszaczem na instalacji c.o, wymianę pomp i armatury (wymiana grzejników na płytowe, wyposażone w głowice termostatyczne 117szt.); modernizację instalacji c.w.u. (montaż nowego zasobnika c.w.u. o pojemności 500l, montaż wymiennika płytowego do przygotowania niskotemperaturowego c.w.u., wymiana armatury i pomp obiegowych).
Projektowane kotły będą połączone z planowanym do montażu w ramach zadania zdalnym systemem monitoringu umożliwiającym zarządzanie temperaturą dla wszystkich obiegów grzewczych (c.o. i c.w.u.) i pełną diagnostykę historii grzania obiektu dla wszystkich obiegów grzewczych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45331110-0 - Instalowanie kotłów

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

42511110-5 - Pompy grzewcze

44621000-9 - Grzejniki i kotły grzewcze

31682210-5 - Aparatura i sprzęt sterujący

42130000-9 - Krany, kurki, zawory i podobna armatura

42160000-8 - Układy kotłów grzewczych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45321000-3 - Izolacja cieplna

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

4.5.5.) Wartość części: 416560,76 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
CZĘŚĆ Nr 3 Instalacje elektryczne
Instalacja PV 20kWp wraz z przebudową złącza kablowego

Zakres zadania obejmuje montaż instalacji PV o mocy 20kWp (na potrzeby instalacji elektrycznej i pompy ciepła o mocy 45kW, która będzie głównym źródłem ciepła dla c.w.u.,) wraz z przebudową złącza kablowego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 09332000-5 - Instalacje słoneczne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

4.5.5.) Wartość części: 134000 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1364679,74 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1433412,48 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1364679,74 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: SCI SYSTEMS Sp. z o.o. Sp.k.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8191671582

7.3.4) Miejscowość: Cieszyna 276

7.3.5) Kod pocztowy: 38-125

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1364679,74 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-06-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 418500,60 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 689796,41 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 418500,60 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: FUH Instalacje Sanitarne HYDRO-PAKAR

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6860004408

7.3.3) Ulica: Kościuszki 59

7.3.4) Miejscowość: Brzozów

7.3.5) Kod pocztowy: 36-200

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 418500,60 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 158314,76 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 168258,58 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 158314,76 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Budowlano Inżynieryjne BUDOMINEX Dominik Oleszko

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6861660646

7.3.3) Ulica: Izdebki 390

7.3.4) Miejscowość: Izdebki

7.3.5) Kod pocztowy: 36-203

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 158314,76 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy