Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont pomieszczeń Miejskiego Ośrodka Kultury w Gnieźnie poszkodowanych w wyniku nawalnych opadów deszczu wraz z gradobiciem, które wystąpiły dnia 20 maja 2024 r.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Gniezno

1.3.) Oddział zamawiającego: Urząd Miejski w Gnieźnie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 630189018

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Lecha 6

1.5.2.) Miejscowość: Gniezno

1.5.3.) Kod pocztowy: 62-200

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL414 - Koniński

1.5.7.) Numer telefonu: 61-4260471

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: andrzej.podgorski@gniezno.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.gniezno.eu/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-698ff00d-fdd6-4660-864e-f2c059be80dc

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont pomieszczeń Miejskiego Ośrodka Kultury w Gnieźnie poszkodowanych w wyniku nawalnych opadów deszczu wraz z gradobiciem, które wystąpiły dnia 20 maja 2024 r.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-698ff00d-fdd6-4660-864e-f2c059be80dc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00499030

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00038411/11/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.33 Remont pomieszczeń Miejskiego Ośrodka Kultury w Gnieźnie poszkodowanych w wyniku nawalnych opadów deszczu wraz z gradobiciem, które wystąpiły dnia 20 maja 2024 r.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00457010

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WAO.Z.271.5.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest remont pomieszczeń Miejskiego Ośrodka Kultury w Gnieźnie poszkodowanych w wyniku nawalnych opadów deszczu
wraz z gradobiciem, które wystąpiły dnia 20 maja 2024 r.

Zakres rzeczowy robót budowlanych w ramach zamówienia obejmuje w szczególności:
1) roboty remontowe ścian:
- demontaż trwałej zabudowy i wyniesienie wyposażenia,
- skucie tynków wewnętrznych do wysokości 1,0 m,
- skucie izolacji termicznej wewnętrznej Multipor do wysokości 1,0 m,
- skucie okładzin ściennych z płytek o powierzchni ścian do wysokości 1,0 m,
- osuszenie ścian,
- odgrzybianie powierzchni ścian,
- wykonanie izolacji termicznej wewnętrznej Multipor,
- wykonanie nowych tynków renowacyjnych,
- scalenie faktury tynków wraz z malowaniem całej powierzchni ścian,
- naprawa miejscowa okładzin akustycznych,
- uzupełnienie licowania ścian płytkami po odkuciu w pasie do wys. 1 m,

2) roboty remontowe sufitu na sklepieniach:
- miejscowe skucie tynków wewnętrznych na sklepieniach,
- uzupełnienie tynków renowacyjnych,
- lokalne malowanie tynków sklepień.

3) roboty remontowe podłóg i drzwi wewnętrznych:
- rozebranie posadzek z płytek na zaprawie,
- rozebranie posadzek PCV,
- rozebranie podłoży do warstwy izolacji przeciwwodnej,
- osuszenie podłoża i przegląd izolacji przeciwwodnej,
- odtworzenie instalacji grzewczej podposadzkowej
- odtworzenie podłoży izolacji termicznej i jastrychów,
- przygotowanie podłoża pod posadzki z płytek,
- przygotowanie podłoża pod posadzki PCV,
- ułożenie płytek podłogowych,
- ułożenie wykładzin PCV,
- rozbiórka istniejącej stolarki wewnętrznej,
- dostawa i montaż drzwi wewnętrznych wraz z ościeżnicą,
- ponowny montaż trwałej zabudowy i wniesienie wyposażenia.

4) wykonanie rozszerzonego przeglądu serwisowego urządzeń dźwigowych
z wykonaniem osuszania niecki, niezbędne naprawy i wymiana skorodowanych elementów mechaniki i elektroniki urządzeń dźwigowych.

Prace będą odbywać się w funkcjonującym budynku, wobec czego konieczne jest dodatkowe skoordynowanie prac w stosunku do godzin pracy placówki. Wykonawca przewidzi w harmonogramie realizacji prac budowlanych okres możliwego zakazu prac.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2329620,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2329620,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2329620,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ORLIKON spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7661803840

7.3.4) Miejscowość: Poznań

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2329620,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-12-23

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy