Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie robót budowlanych uwzględniających instalacje elektryczne i prace konserwatorskie w budynku Centrum Kultury Dwór Artusa

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Centrum Kultury Dwór Artusa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 385178656

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek Staromiejski 6

1.5.2.) Miejscowość: Toruń

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-100

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL613 - Bydgosko-toruński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: anna.lapacz@artus.torun.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.artus.torun.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-4bf7e4c0-30fd-4883-9481-59663e31540e

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Samorządowa Instytucja Kulturalna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie robót budowlanych uwzględniających instalacje elektryczne i prace konserwatorskie w budynku Centrum Kultury Dwór Artusa

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4bf7e4c0-30fd-4883-9481-59663e31540e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00498737

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00249513/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Wykonanie robót budowlanych uwzględniających instalacje elektryczne i prace konserwatorskie w budynku Centrum Kultury Dwór Artusa

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Postępowanie realizowane w ramach programu Funduszy Europejskich na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko w zw. z projektem pn. „7 cudów Torunia - szlak po unikatowych zabytkach na obszarze UNESCO." Zadanie pn. "Dwór Artusa - adaptacja na cele turystyki kulturowej”

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00398640

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 4/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1.1. Roboty budowlane, prace konserwatorskie i prace restauratorskie dotyczące zabytkowego budynku Dworu Artusa, w tym w szczególności:
1) Wymiana pokrycia dachowego (świetlika) nad kafeterią/restauracją,
2) Prace konserwatorskie i restauratorskie przy polichromii ściennej i sufitowej oraz przy wybranych elementach wystroju Sali Wielkiej,
3) Wymiana i naprawa posadzek drewnianych w Sali Wielkiej,
4) Prace konserwatorskie przy elewacjach podwórzowych wschodniej i zachodniej budynku,
5) Prace konserwatorskie w zakresie remontu dwóch klatek schodowych oraz pomieszczeń przeznaczonych na ścieżkę edukacyjną,
6) Prace konserwatorskie w zakresie stolarki okiennej i drzwiowej oraz innych elementów drewnianych w wybranych pomieszczeniach na 1 piętrze budynku,
7) Roboty budowlane w zakresie modernizacji instalacji elektrycznej,
8) Prace konserwatorskie i restauratorskie w zakresie metaloplastyki zewnętrznej i studzienek doświetlających okna piwniczne wraz z Opierzeniami,
9) Prace konserwatorskie i restauratorskie dotyczące Sali Malinowej,
10) Konserwacja i restauracja parkietu w Sali Malinowej,
11) Instalacja monitoringu wizyjnego,
12) Modernizacja systemu zasłon,
13) Adaptacja akustyczna Sali koncertowej,
14) Rozbudowa i modernizacja sieci LAN,
15) Montaż instalacji fotowoltaicznej.
1.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w załączniku nr 8. ZAKRES i MODYFIKACJE DOKUMENTACJI UJĘTE W DOKUMENCIE PN. „8.0_szczegółowy opis przedmiotu zamówienia ZAKRES PRAC”
1.3. Montaż instalacji fotowoltaicznej przewidziany w niniejszym zamówieniu ma na celu zwiększenie udziału energii elektrycznej pochodzącej z odnawialnych źródeł energii (OZE), zgodnie z art. 2 lit. a dyrektywy 2009/28/WE. Instalacja będzie źródłem energii elektrycznej pochodzącej z OZE. Instalacja ta zostanie podłączona do sieci dystrybucyjnej, a energia z niej pochodząca będzie stanowić uzupełniające źródło energii dla budynku.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45314310-7 - Układanie kabli

45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego

45315100-9 - Instalacyjne roboty elektrotechniczne

45315600-4 - Instalacje niskiego napięcia

45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 10570529,24 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 16857778,74 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 10570529,24 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: JAWOR Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8792304517

7.3.3) Ulica: ul. Chrobrego 121

7.3.4) Miejscowość: Toruń

7.3.5) Kod pocztowy: 87-100

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 10570529,24 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 42 miesiące