Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Olszowej w Gminie Ujazd wraz z wymianą źródła ciepła i budową instalacji OZE”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Ujazd

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531413290

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Sławięcicka

1.5.2.) Miejscowość: Ujazd

1.5.3.) Kod pocztowy: 47-143

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL524 - Opolski

1.5.7.) Numer telefonu: 774048757

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@ujazd.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ujazd.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/ujazd

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Termomodernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Olszowej w Gminie Ujazd
wraz z wymianą źródła ciepła i budową instalacji OZE”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-60b1b4e7-8d49-43e3-a944-4776d3cde933

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00497341

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00660340/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Termomodernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Olszowej w Gminie Ujazd wraz z wymianą źródła ciepła i budową instalacji OZE

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Projekt współfinansowany ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności w ramach Inwestycji B1.1.3. – Termomodernizacja instytucji edukacyjnych, na podstawie umowy nr KPOD.03.05-IW.04-0180/24.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00413168

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GT.271.15.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Olszowej (Gmina Ujazd). Zakres prac obejmuje docieplenie ścian, stropów i stropodachów, wymianę stolarki okiennej oraz modernizację instalacji grzewczej poprzez demontaż starych pomp ciepła i montaż czterech nowych pomp typu monoblok powietrze–woda w układzie kaskadowym wraz z buforem c.o., armaturą i nową automatyką sterującą. Przewidziano również wymianę grzejników w sali gimnastycznej i modernizację instalacji ciepłej wody użytkowej z programatorami do pracy w godzinach zwiększonej produkcji energii z OZE.

W ramach inwestycji powstanie mikroinstalacja OZE – dwie turbiny wiatrowe o mocy 9,8 kW każda, zamontowane na słupach strunobetonowych i zintegrowane z systemem monitorowania zużycia energii. Wykonane zostaną także nowe instalacje elektryczne, w tym wymiana oświetlenia na energooszczędne oprawy LED, montaż opraw awaryjnych i ewakuacyjnych, instalacji przepięciowej i wyłącznika ppoż.

Prace prowadzone będą na działkach nr 185/1 i 185/2 przy ul. Szkolnej 7. Budynek szkoły zachowa dotychczasowy sposób użytkowania, a energia z OZE będzie wykorzystywana wyłącznie na jego potrzeby. Wykonawca odpowiada za pełną organizację zaplecza budowy, bezpieczeństwo prac, oznakowanie terenu i gospodarkę odpadami.

Projekt jest współfinansowany z Krajowego Planu Odbudowy (KPO) i musi być realizowany zgodnie z zasadą DNSH („nie czyń poważnych szkód”) oraz wymogami środowiskowymi. Zakres zamówienia określają dokumentacja projektowa, audyt energetyczny i przedmiary robót, a rozliczenie nastąpi w formie ryczałtu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45262690-4 - Remont starych budynków

45331110-0 - Instalowanie kotłów

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2242741,50 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4492862,44 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2242741,50 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Kapibara Mateusz Małyjurek Sp. k.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9691628791

7.3.3) Ulica: Floriana 7

7.3.4) Miejscowość: Knurów

7.3.5) Kod pocztowy: 44-190

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

cześć robót budowlanych

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2242741,50 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-05-29

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy