Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Usługi hotelowe dla gości i osób badanych Instytutu Biologii Doświadczalnej im. M. Nenckiego PAN, z dopuszczeniem składania ofert częściowych

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: INSTYTUT BIOLOGII DOŚWIADCZALNEJ IM. MARCELEGO NENCKIEGO POLSKIEJ AKADEMII NAUK

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000325825

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Ludwika Pasteura 3

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 02-093

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.7.) Numer telefonu: 2258922180

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@nencki.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.nencki.edu.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://e-propublico.pl/Zamawiajacy/AktualneOgloszenia?zamawiajacyId=a496af22-9bdf-4229-84f4-fc894130d9ee

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - Polska Akademia Nauk i tworzone przez nią jednostki organizacyjne

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

naukowo-badawcza i edukacyjna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Usługi hotelowe dla gości i osób badanych Instytutu Biologii Doświadczalnej im. M. Nenckiego PAN, z dopuszczeniem składania ofert częściowych

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e7a2df59-a622-4df5-a301-e7256d3ba772

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00494687

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00682103/18/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.14 Usługi hotelowe dla gości

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
ERC Starting Grant 101077099-OGRE, Horizon MSCA 10107334- Chrome_rare, Horizon RIA 101080329-PAS GRAS, Horizon RIA 101136835-HIT GLIO, First Team FENG.02.02-IP.05-0106/23, First Team FENG.02.02-IP.05-0075/24,MAB FENG.02.01-IP.05-0010/24, KPO Inwestycja D3.1.1, 2024/ABM/03/KPO/KPOD.07.07-IW.07-0103/24-00 ,KPO Inwestycja A2.4.1, KPOD.01.18-IW.03-0017/23,EMERALD (MNiSW/2024/DWM/272)

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00442620

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: AZP-261-42/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
część nr 1 -Usługa hotelowa dla gości Instytutu.
Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług hotelowych, w hotelu co najmniej 4-gwiazdkowym, dla gości Instytutu Biologii Doświadczalnej im. M. Nenckiego PAN odwiedzających Instytut ze względu na organizowane konferencje, seminaria, konsultacje, szkoły letnie w ramach Inicjatywy Nencki Open Lab oraz wizyty badawcze i dydaktyczne.

4.5.3.) Główny kod CPV: 55110000-4 - Hotelarskie usługi noclegowe

4.5.5.) Wartość części: 223002,00 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
część nr 2 -Usługa hotelowa dla osób badanych.
Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług hotelowych, w hotelu posiadającym przyznaną kategorię co najmniej dwugwiazdkową lub równoważną, dla osób badanych biorących udział w prowadzonych pracach badawczych w ramach projektu NCN Maestro 2022/46/A/HS6/00108.

4.5.3.) Główny kod CPV: 55110000-4 - Hotelarskie usługi noclegowe

4.5.5.) Wartość części: 25000,20 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 453,60 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 918,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 453,60 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Hotel Jan III Sobieski sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 001380045

7.3.3) Ulica: Plac Artura Zawiszy nr 1

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 02-025

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 204120,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Po przeanalizowaniu zasadności zwiększenia środków na zakup Zamawiający ustalił, że ze względu na ekonomiczność działania przy wydatkowaniu pieniędzy publicznych, nie jest możliwe zwiększenie tych środków do ceny Oferty.
• Na część nr 2) postępowania wpłynęła tylko jedna Oferta złożona przez Wykonawcę Sun&More sp. z o.o. z cenią ofertową 702,00 zł brutto (będącą ceną doby hotelowej dla dwóch osób wraz ze śniadaniem w pokoju standardowym) oraz z wykazanym wynagrodzeniem maksymalnym w wysokości 42 120,00 zł brutto.
• Przy szacowaniu oferty Zamawiający ustalił stawkę za dobę hotelową dla dwóch osób w wysokości 450 zł brutto, a iloczyn stawki za dobę i przewidywanej maksymalnej liczby dni zakwaterowania wynosi 27 000,21 zł brutto i stanowi w niniejszym postępowaniu maksymalną kwotę przeznaczoną na zamówienie.
• Wynagrodzenie maksymalne wykazane w Ofercie (42 120,00 zł) jest znacząco wyższe (o 64%) od kwoty przeznaczonej na zakup (27 000,21 zł z VAT).
Zamawiający oszacował kwotę na realizacje zamówienia należycie z uwzględnieniem aktualnych cen rynkowych oraz ma

wiedzę, iż istnieje możliwość zakontraktowania w Warszawie usług hotelowych na warunkach bardziej korzystnych finansowo niż wskazane w jedynej złożonej ofercie. Jako „zamawiający publiczny" Instytut jest obowiązany do gospodarowania środkami finansowymi w sposób celowy i oszczędny. Ponadto zwiększenie środków na realizacje jednego zadania projektowego zagrozi prawidłowej realizacji pozostałych działań zaplanowanych w projektach, z których jest finansowany zakup a Zamawiający nie jest w stanie zwiększyć tej kwoty z innych źródeł.

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Sfinansowanie zamówienia dokonane zostanie z różnych źródeł, tzn. z grantów i projektów finansowanych przez NCN oraz z innych projektów finansowanych lub współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej lub środków krajowych -po podpisaniu stosownych umów lub otrzymaniu decyzji uprawniających do angażowania kosztów.

Ceną oferty jest cena jednostkowa za dobę hotelowa jednej osoby i służy do porównania złożonych ofert w kryterium ceny.
Postepowanie dotyczyło zamówienia ze skorzystaniem z opcji (zastosowano art. 441 ustawy Pzp).
Wartością umowy jest kwota maksimum (zamówienie podstawowe + zamówienie z opcji).

Zamówienie będzie realizowane przez okres 12 miesięcy od daty zawarcia umowy lub do wyczerpania kwoty przeznaczonej na zamówienie; w przypadku kiedy łączne wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy w zakresie zamówienia podstawowego osiągnie kwotę wynagrodzenia (za zamówienie podstawowe), a w przypadku skorzystania z opcji osiągnie łączną kwotę wynagrodzenia (za zamówienie podstawowe + zamówienie opcjonalne).