Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Dokończenie realizacji obiektu Stadionu Miejskiego w Nowym Sączu – zamówienie polegające na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych do udzielonych zamówieniem znak: NIK.271.7.2024.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Nowosądecka Infrastruktura Komunalna sp. z o.o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 385887973

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 3

1.5.2.) Miejscowość: Nowy Sącz

1.5.3.) Kod pocztowy: 33-300

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL218 - Nowosądecki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: biuro@nikns.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.malopolska.pl/nikns

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Dokończenie realizacji obiektu Stadionu Miejskiego w Nowym Sączu – zamówienie polegające na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych do udzielonych zamówieniem znak: NIK.271.7.2024.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c33b966a-176a-4f2c-bef4-164d62e31ff8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00492900

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

1.W ramach realizacji zadań własnych na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2019 r. Prawo zamówień publicznych [PZP]

Zamawiający: Nowosądecka Infrastruktura Komunalna sp. z o.o. z siedzibą w Nowym Sączu]Spółka], przeprowadziła postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą „DOKOŃCZENIE REALIZACJI INWESTYCJI STADIONU MIEJSKIEGO W NOWYM SĄCZU przy ul. Kilińskiego wraz z wyposażeniem, infrastrukturą i zagospodarowaniem terenów i otoczenia Inwestycji – realizacja w trybie „zaprojektuj i wybuduj" – II postępowanie", znak: NIK.271.07.2024 [Postępowanie];
2. Przygotowując Postępowanie dokonano szacowania wartości zamówienia uwzględniając zamówienia uzupełniające, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 PZP, o wartości 50% wartości zakresu zamówienia podstawowego;
cd- informacje dodatkowe

3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania: ocds-148610-42a4c212-3780-11ef-b37c-4e696a6d8c25

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: NIK.271.18.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne:
1) wykonanie i montaż ekranów LED w ilości 2 szt. na elewacji Stadionu od ulicy Krańcowej oraz od stronu Parkingu (w Osi D);
2) wykonanie i montaż dwóch kamer zewnętrznych na trybunie B od strony rzeki Kamienica wraz z okablowaniem;
3) wykonanie i montaż platformy sprzętowej wraz z oprogramowaniem, jednostką sterującą, monitorami, stojakami, konfiguracją i podłączeniem, służy do sterowania, podglądu, zapisu i archiwizacji materiałów wizyjnych i dźwiękowych z systemu telewizji dozorowej CCTV;
4) zasilanie zaplecza MOSIR po zlikwidowaniu tymczasowego zasilania budowy;
5) zakup terminala płatniczego ZEBRA TC27 wraz z licencją ;
6) dostawa i montaż dodatkowego kołowrotu wraz fundamentem okablowaniem, oprogramowaniem i uruchomieniem;

45000000-7 Roboty budowlane; 45212200-8 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych; 45212224-2 Roboty budowlane związane ze stadionami:
7) dodatkowe ogrodzenie pod trybuną B;
8) dostawa i montaż 3 furtek do ogrodzeń;
9) wymiana ogrodzenia panelowego wokół sektora kibiców przyjezdnych;
10) wykonanie dodatkowych wygrodzenia sektora buforowego od strony trybuny B oraz ogrodzenia trwałego pomiędzy trybunami D i B;
11) wykonanie folii typu „lustro weneckie" w pomieszczeniach A.2.04, A.2.05, A.2.06.
12) wykonanie folii typu „lustro weneckie" w pomieszczeniach A.2.08.1, A.2.11.1;
13) montaż siatek na balustradach w osiach 19÷4 oraz na podestach pod kamery;
14) skucie fundamentu na drodze ewakuacyjnej
15) przygotowanie dokumentacji technicznej drogi pożarowej
16) malowanie elementów konstrukcji zewnętrznej (słupów) w kolorze czarnym
17) wykończenie punktu sprzedaży (bez mebli i wyposażenia) wraz z wymianą okien - narożnik A/C;

45233222-1 Wykończeniowe roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania; 45223300-9 Roboty budowlane w zakresie parkingów; 45233140-2 Roboty drogowe;
18) Wykończenie ogrodzenia parkingu wraz z dostawą sztucznej trawy
19) Przełożenie kostki w osiach 58÷59, 54÷55.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45212224-2 - Roboty budowlane związane ze stadionami

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45223300-9 - Roboty budowlane w zakresie parkingów

45233140-2 - Roboty drogowe

45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć

postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BETONOX Construction S.A.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5842700404

7.3.3) Ulica: Mikołaja Reja

7.3.4) Miejscowość: Sopot

7.3.5) Kod pocztowy: 81-874

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 7668398,10 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-10-24

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

3. W pkt 2.1.2. ogłoszenia o zamówieniu w Postępowaniu znalazła się informacja, że Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 PZP, o następującej treści: „1) Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 PZP, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego. Zamówienia te polegać będą na powtórzeniu robót podobnych do robót stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia. 2) Zamówienia, o których mowa w pkt1 będą polegały na powtórzeniu prac i robót zgodnych z zakresem prac i robót stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia. (…) 3) Szczegółowy opis technologii wykonywania tych robót określa dokumentacja zamówienia, a w przypadku wykonania tego zakresu w innej technologii normy krajowe i europejskie odnoszące się do tych robót. Zakres rzeczowy robót stanowiących przedmiot zamówień, o których mowa w pkt 1 nie przekroczy wartości 50 % wartości udzielonego niniejszego zamówienia. 4) Zamówienia, o których mowa w pkt 1 będą udzielane po przeprowadzeniu odrębnego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki, a jeżeli wartość szacunkowa będzie mniejsza od kwoty o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 PZP tylko po przeprowadzeniu negocjacji. 5) Zamówienia, o których mowa w pkt 1 będą udzielane w przypadku wystąpienia potrzeb zwiększenia zakresu rzeczowego prac i robót, zmiany technologii lub wprowadzenia zakresu dodatkowego w przypadku konieczności dokonania zmian w dokumentacji projektowej oraz gdy wystąpi potrzeba wykonania dodatkowego zakresu po dokonanym odbiorze końcowym. 6) Zamówienie, o którym mowa w pkt 1 może obejmować rodzajowo cały lub częściowy zakres robót wskazanych w pkt. 2”. Analogiczna treść została zawarta w OPiW.
4. Na skutek wyboru oferty BETONOX Construction S.A. z siedzibą w Sopocie [Generalny Wykonawca] jako najkorzystniejszej w Postępowaniu, Strony zawarły w dniu 19.12.2024 umowę nr NIK.272.07.2024 [Umowa];
5.W trakcie realizacji przedmiotu Umowy, tj. w dniu 5 września 2025 roku, działając na podstawie art. 305 pkt 1) w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7) PZP ze względu na potrzebę zwiększenia zakresu rzeczowego prac i robót, Spółka zaprosiła Generalnego Wykonawcę do negocjacji w celu udzielenia zamówienia publicznego na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy.
6. W dniach 8-16 września 2025 roku strony przeprowadziły negocjacje w sprawie zamówienia uzupełniającego.