Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Ochrona i monitoring obiektów Urzędu m.st. Warszawy – Dzielnicy Praga Południe na okres od 31.10.2025 r. do 31.10.2027 r.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Urząd m.st. Warszawy Dzielnica Praga-Południe

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 015259640

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Grochowska 274

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 03-841

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: pragapoludnie.wzp@um.warszawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pragapld.um.warszawa.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/235050/notice/public/details

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Tak

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Ochrona i monitoring obiektów Urzędu m.st. Warszawy – Dzielnicy Praga Południe na okres od 31.10.2025 r. do 31.10.2027 r.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4fbb94ef-ef16-4085-9b74-8351c6afef8e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00491495

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00030144/17/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.8 Ochrona budynków Urzędu w okresie 2025-2027 r.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00440044

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: UD-VI-ZP/59/25

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest:
Ochrona i monitoring obiektów Urzędu m. st. Warszawy Dzielnicy Praga – Południe na okres od 31.10.2025 r. do 31.10.2027 r.
Obiekty podlegające ochronie:
1) objęte stałą, bezpośrednią ochroną fizyczną:
• ul. Grochowska 274,
• ul. Podskarbińska 6,
• ul. Mycielskiego 20,
• ul. Walewska 4,
• parking Grochowska / Terespolska/Kamionkowska,
• miejsce kwalifikacji wojskowej (adres i termin ochrony podany zostanie po ustaleniu miejsca poboru), prawdopodobnie luty – kwiecień w dni robocze).
2) Objęty monitoringiem sygnału alarmowego:
• ul. Paca 39,
• ul. Groszowicka 17,
• ul. Budrysów 18A,
• ul. Podskarbińska 6,
• ul. Wąwolnicka 3.
3) Objęty monitoringiem systemu informacji o pożarze:
• ul. Podskarbińska 6.
2.Szacunkowa łączna liczba roboczogodzin – 69146 godz. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany liczby roboczogodzin.
3. Szacunkowa długość trwania monitoringu sygnału alarmowego – 24 miesiące.
4. Ilość pracowników ochrony – zgodnie z grafikiem, sporządzonym przez Wykonawcę.
5. Służba ochrony w trybie 10, 12 i 24 godziny.
6. Szczegółowy zakres usług został określony w załączniku 9,10 do SWZ:
- Załącznik nr 9 – Wzór umowy
- Załącznik nr 10 – Opis przedmiotu zamówienia

4.5.3.) Główny kod CPV: 79710000-4 - Usługi ochroniarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 6 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Uzasadnienie prawne: Postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, gdyż postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego).
Uzasadnienie faktyczne: Zamawiający w dokumentach zamówienia SWZ pkt 19 w Sposobie obliczenia ceny oferty oraz w Formularzu oferty załącznik 1 przez omyłkę nie uwzględnił do wyceny dla Wykonawców jednej części składowej mającej wpływ na wyliczenia ceny oferty, Pozycja pominięta przez zamawiającego tj. „opłata miesięczna” za monitoring miała istotny wpływ na cenę realizowanego przedmiotu zamówienia.
Wobec powyższego Wykonawcy którzy złożyli oferty nie mieli możliwości prawidłowego wyliczenia ceny oferty zgodnie z OPZ oraz wzorem umowy.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2992638,88 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3456608,54 PLN