**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Roboty budowlane**
**Wyk. robót bud. polegających na bud. zespołu kontenerów szatniowo-sanitarnych wraz infrastrukturą na terenie boisk treningowych Stadionu Motor Lublin Arena w formule Projekt.-Buduj (IIpostępowanie)**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o.o.

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 060972765

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Filaretów 44

**1.5.2.) Miejscowość:** Lublin

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 20-609

**1.5.4.) Województwo:** lubelskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL814 - Lubelski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 81 466 51 00

**1.5.8.) Numer faksu:** 81 466 51 01

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** osrodek@mosir.lublin.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.mosir.lublin.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://platformazakupowa.pl/pn/mosir_lublin

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Rekreacja, kultura i religia

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Wyk. robót bud. polegających na bud. zespołu kontenerów szatniowo-sanitarnych wraz infrastrukturą na terenie boisk treningowych Stadionu Motor Lublin Arena w formule Projekt.-Buduj (IIpostępowanie)

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-4a74a226-0039-4c21-a059-9d5c50d07ed9

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00490347

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-10-22

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00045523/03/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.8 Kontenery wraz z przyłączami na terenie boisk treningowych stadionu ARENA Lublin - wykonanie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00293059

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** ZZP.260.1.25.2025

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie zespołu kontenerów szatniowo-sanitarnych wraz infrastrukturą na terenie boisk treningowych Stadionu Motor Lublin Arena w formule Projektuj-Buduj (II postępowanie).
2. W zakres zamówienia wchodzi w szczególności:
a) Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującymi przepisami wraz z wymaganymi uzgodnieniami, zgłoszeniami i pozwoleniami.
b) Przygotowanie i złożenie do odpowiednich organów niezbędnej dokumentacji celem uzyskania pozwolenia na budowę, zgodnie z wymogami wynikającymi z Prawa budowlanego.
c) Uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę.
d) Wykonanie, na postawie uzgodnionej i zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej robót budowlanych.
e) Zapewnienie nadzoru autorskiego – tj. pełnienie nadzoru autorskiego przez projektantów (autorów projektów) przez cały czas trwania inwestycji.
f) Przeprowadzenie prób i sprawdzeń instalacji i urządzeń oraz innych niezbędnych pomiarów.
g) Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie (jeśli będzie wymagane).
h) Przygotowanie dokumentacji powykonawczej.
i) Opracowanie instrukcji obsługi instalacji w języku polskim.
j) Przeszkolenie osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie obsługi oraz bezpiecznego użytkowania.
k) Świadczenie usług przeglądów gwarancyjnych (serwis, konserwacja i naprawa) w okresie udzielonej gwarancji jakości i rękojmi.
3. Szczegółowe określenie zakresu przedmiotu zamówienia oraz jego opis zawarto w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (zwanym dalej PFU), obrazującym zakres i wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia czyli kompleksowej dokumentacji projektowej i wykonania na jej podstawie robót budowlanych, stanowiącym Załącznik Nr 2.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45000000-7 - Roboty budowlane

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 3

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 2

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 3

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 686969,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 708500,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 686969,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** MAZI-GROUP Sp. z. o. o.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 527695706 NIP 5273097490

**7.3.3) Ulica:** Aleja Jana Pawła II 43A / 37B

**7.3.4) Miejscowość:** Warszawa

**7.3.5) Kod pocztowy:** 01-001

**7.3.6.) Województwo:** mazowieckie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2025-10-17

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 686969,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 196 dni

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy