Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„„Dom Pomocy Społecznej przy ul. Ugory 18/20 w Poznaniu – modernizacja instalacji wewnętrznych budynku B1” – zamówieni podobne nr 3”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Poznańskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 302689539

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: pl. Wiosny Ludów 2

1.5.2.) Miejscowość: Poznań

1.5.3.) Kod pocztowy: 61-831

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL415 - Miasto Poznań

1.5.7.) Numer telefonu: 519351454

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@pim.poznan.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pim.poznan.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„„Dom Pomocy Społecznej przy ul. Ugory 18/20 w Poznaniu – modernizacja instalacji wewnętrznych budynku B1” – zamówieni podobne nr 3”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-cf5038e1-eeda-4643-9041-8c58b6fb161a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00489256

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00118918/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.23 Dom Pomocy Społecznej przy ul. Ugory - modernizacja instalacji wew. w budynku B1 - roboty podobne ROBOTY BUDOWLANE

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00439930

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

w przypadku udzielenia, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego;
- dotychczasowemu Wykonawcy RB;
- zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych;
- a takie zamówienie było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego;
- i jest zgodne z jego przedmiotem;
- oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości (wartość zam. pierw.: 10 382 449,68 zł (zamówienia podstawowego netto: 6 921 633,12 zł), równowartość w euro: 2 238 996,29, zam. podst.: 1 492 664,19 euro, w tym wartość przewidywanych zamówień, o których mowa odpowiednio w art. 214 ust. 1 pkt 7 Pzp, została ustalona na kwotę 3 460 816,56 zł, równowartość w euro: 746 332,10 – a wartość zamówienia podobnego nr 1 – netto: 2 273 482,38 zł, równowartość w euro: 490 281,08, zamówienia podobnego nr 2 – netto: 572 956,72 zł, równowartość w euro: 123 559,28, a niniejszego zam. pod. nr 3 - 609 997,34 zł, równowartość w euro: 131 547,16).

3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania: ocds-148610-3c156440-c0e6-11ee-9897-f6855eb846c0

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PIM/09/25/ZP65/2022-330

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 609997,34 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

„„Dom Pomocy Społecznej przy ul. Ugory 18/20 w Poznaniu – modernizacja instalacji wewnętrznych budynku B1” – zamówieni podobne nr 3”

4.5.3.) Główny kod CPV: 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PRZEDSIĘBIORSTWO OGÓLNOBUDOWLANE ARTBUD SP. Z O.O. z siedzibą w Poznaniu

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 36519205700000

7.3.3) Ulica: ul. Wawrzyńca Engestroma 10

7.3.4) Miejscowość: Poznań

7.3.5) Kod pocztowy: 60-571

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 658797,13 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-10-20

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy