Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Utrzymanie dróg o nawierzchni twardej ulepszonej na terenie Miasta Radomska - zamówienie podobne

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Radomsko

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590648238

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Tysiąclecia 5

1.5.2.) Miejscowość: Radomsko

1.5.3.) Kod pocztowy: 97-500

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL713 - Piotrkowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@radomsko.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.radomsko.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-4906650f-90c0-45a9-b162-754249a71ea1

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Utrzymanie dróg o nawierzchni twardej ulepszonej na terenie Miasta Radomska - zamówienie podobne

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4906650f-90c0-45a9-b162-754249a71ea1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00488226

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00040664/14/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.32 Utrzymanie dróg o nawierzchni twardej ulepszonej na terenie miasta Radomska - zamówienie podobne

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00469039

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

W myśl art. 213 ust. 1 ustawy zamówienie z wolnej ręki to tryb udzielenia zamówienia, w którym zamawiający udziela zamówienia po negocjacjach tylko z jednym wykonawcą. Stosownie do treści art. 305 ust. 1 w zw. z 214 ust. 1 pkt 7 ustawy zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, w przypadku udzielenia, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy robót, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót, jeżeli takie zamówienie było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości. c.d.n. w sekcji IX

3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania: PZP.271.1.23.2023

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PZP.271.1.31.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1000000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie dróg o nawierzchni twardej ulepszonej na terenie Miasta Radomska - zamówienie podobne. Zakres robót do wykonania obejmuje:
1) wykonanie nawierzchni z mieszanek mineralno – bitumicznych,
2) remonty cząstkowe nawierzchni asfaltowych:
- masą mineralno- bitumiczną,
- metodą powierzchniowego utrwalania- przy użyciu urządzenia typu PATCHER,
- masą z materiału złomowego przerobionego w recyklerze,
3) regulację infrastruktury dróg (studzienek, włazów i kratek ściekowych),
4) frezowanie nawierzchni dróg.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i warunki realizacji zamówienia zawierają:
1) wzór umowy - stanowiący dodatek nr 3 do Informacji.
2) przedmiar robót – stanowiący dodatek nr 4 do Informacji,
3) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – stanowiąca dodatek nr 5 do Informacji,

3. Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy w sytuacji, gdyby w dokumentach opisujących przedmiot zamówienia, zawarto odniesienie do norm, ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy, a takim odniesieniom nie towarzyszyło wyrażenie „lub równoważne", to Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywane w każdej takiej normie, ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, każdemu systemowi referencji technicznych. W związku z powyższym należy przyjąć, że każdej: normie, ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych, występujących w opisie przedmiotu zamówienia towarzyszą wyrazy „lub równoważne". Jeżeli w dokumentach opisujących przedmiot zamówienia, użyto nazwy materiału(ów) lub urządzenia(ń), parametry identyfikujące producenta, pochodzenie, służą one jedynie do ustalenia charakterystyki, jakości tych materiałów lub urządzeń. Wykonawca ma obowiązek wbudować materiały lub urządzenia posiadające nie gorsze właściwości zapewniające zgodne z dokumentami opisującymi przedmiot zamówienia funkcjonowanie elementów, części lub całego obiektu budowlanego. Tym samym dopuszcza się do stosowania przy realizacji zamówienia materiały lub urządzenia (ogólnie produkty) równoważne innych producentów.
Jeżeli użyto w dokumentacji wymogu posiadania certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia lub warunkach realizacji zamówienia oznacza, że Zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność. Jeżeli wymagana jest określona etykieta, zamawiający akceptuje wszystkie etykiety potwierdzające, że dane roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają równoważne wymagania określonej przez zamawiającego etykiety.

4. Określenie wymagań dotyczących zatrudniania przez wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie stosunku pracy:
Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.
Zamawiający wymaga, aby czynności polegające na faktycznym wykonywaniu robót budowlanych lub usług związanych z

realizacją zamówienia, o ile nie są (będą) wykonywane przez daną osobę w ramach prowadzonej przez nią działalności gospodarczej, były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę, Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy (umowy o pracę).
Rodzaj czynności (związanych z realizacją zamówienia), co do których wykonania Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia: czynności pracownika budowlanego obejmującego cały zakres rzeczowy robót opisanych w przedmiarze robót i Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, tj. wykonującego czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych, np. kierowców samochodów, operatorów sprzętu niezbędnego do należytego wykonywania robót budowlanych. Wymóg nie dotyczy więc między innymi osób świadczących roboty lub usługi lub dostawy w ramach prowadzonej działalności gospodarczej, np. dostawców kruszywa.
Postanowienia dotyczące sposobu dokumentowania zatrudnienia oraz kontroli spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymagań dotyczących zatrudnienia na podstawie umowy o pracę oraz postanowienia dotyczące sankcji z tytułu niespełnienia wymagań określonych w art. 95 ust. 1 ustawy, zostały określone we wzorze umowy.
Powyższe wymagania określają w szczególności:
1) rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia;
2) sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób;
3) uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań związanych z zatrudnianiem tych osób oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań.

Na etapie realizacji umowy Wykonawca (Podwykonawca) zobowiązany będzie zgodnie z § 10 wzoru umowy złożyć stosowne dowody (oświadczenia lub dokumenty).

5. Zamawiający nie dopuszcza podziału niniejszego zamówienia na części.
Powyższe uzasadnione jest:
Niedokonanie podziału zamówienia na części uwarunkowane jest tym, iż są to roboty tego samego rodzaju i ze względów organizacyjnych i ekonomicznych oraz dla zagwarantowania bezsporności udzielonej gwarancji na roboty, ich wykonanie powinno być realizowane przez jednego wykonawcę. Ze względu na wielkość zamówienia wskazać należy, że zamówienie jest skierowane do podmiotów z sektora małych i średnich przedsiębiorstw. Niepodzielenie zamówienia na części nie naruszy zasady uczciwej konkurencji i nie spowoduje ograniczenia możliwości ubiegania się o zamówienie mniejszym podmiotom. Nie ograniczono udziału podwykonawców przy realizacji zamówienia. W związku z powyższym zachowując swobodę autonomicznego podejmowania decyzji przez Zamawiającego, stwierdzono, że nie celowym byłoby podzielenie zamówienia na części, a więc realizacja zamówienia powinna być udzielona jednemu wykonawcy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233142-6 - Roboty w zakresie naprawy dróg

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45232452-5 - Roboty odwadniające

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: „DROMOST” Jerzy Łaska, Marcin Łaska, Monika Łaska Spółka Jawna

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590329384

7.3.4) Miejscowość: Lipie 12b

7.3.5) Kod pocztowy: 97-500

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1498000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

c.d. z sekcji III pkt. 3.1.1.)
Zamówienie podstawowe zostało udzielone w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy PZP pn.: „Utrzymanie dróg o nawierzchni twardej ulepszonej na terenie Miasta Radomska w 2023/24 roku” (oznaczenie sprawy PZP.271.1.23.2023) firmie DROMOST Jerzy Łaska, Marcin Łaska, Monika Łaska Spółka Jawna, Lipie 12b, 97-500 Radomsko. Zgodnie z ogłoszeniem o zamówieniu oraz Specyfikacją Warunków Zamówienia Zamawiający przewidział możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 305 pkt. 1 w związku z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego tj.:
polegających na wykonaniu robót: nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych, remontów cząstkowych nawierzchni asfaltowych: masą mineralno-bitumiczną, metodą powierzchniowego utrwalania – przy użyciu urządzenia typu PATCHER, masą z materiału złomowego przerobionego w recyklerze, regulacji infrastruktury dróg (studzienek, włazów i kratek ściekowych), frezowania nawierzchni dróg oraz pozostałych robót (czynności) wyszczególnionych w § 6 tabeli nr 1 stanowiącej dodatek nr 8 do SWZ w postępowaniu PZP.271.1.23.2023, pod warunkiem, że wartość tych zamówień nie przekroczy łącznie wysokości 50% wartości zamówienia podstawowego, a Zamawiający będzie dysponował środkami finansowymi na ich realizację, po negocjacjach z dotychczasowym Wykonawcą.

Wartość szacunkowa zadania podstawowego została ustalona na kwotę 2 436 200,00 zł (netto), a wartość przewidzianych zamówień podobnych ustalono na nie więcej niż 50% zamówienia podstawowego, tj. kwotę 1 218 100,00 zł netto, 1 498 263,00 zł brutto. Wartość szacunkową przedmiotowego zamówienia podobnego ustalono na kwotę 1 000 000,00 zł netto, co w oparciu o średni kurs złotego do euro, ustalony na podstawie Obwieszczenia Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych z dnia 3 grudnia 2023 r., gdzie 1 euro = 4,6371 PLN stanowi równowartość 215 652,02 euro.
W związku z wyczerpaniem środków z zamówienia podstawowego, celem dalszej realizacji remontów nawierzchni dróg, mając na względzie posiadane środki finansowe, zasadnym jest udzielenie zamówienia, o którym jest mowa w art. 305 pkt 1 w związku z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp Wykonawcy DROMOST Jerzy Łaska, Marcin Łaska, Monika Łaska Spółka Jawna, Lipie 12b, 97-500 Radomsko, adres e-mail: dromost7@wp.pl.

uwaga do pkt 8.2.) wartość umowy:
Mając na uwadze, że realizacja zamówienia będzie odbywała się w zależności od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego po każdorazowym zleceniu przy zastosowaniu cen jednostkowych z negocjacji, maksymalna łączna kwota wynagrodzenia Wykonawcy nie przekroczy 1 498 000,00 zł brutto (tj. kwoty nie większej niż 50% wartości zamówienia podstawowego)