Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
600/2025 Wykonanie robót instalacyjnych polegających na uruchomieniu SUW wraz z urządzeniami w studni oligoceńskiej przy ul. Króla Maciusia 11 w Warszawie.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wawer m. st. Warszawy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 010836340

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Trakt Lubelski 353

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 04-667

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.7.) Numer telefonu: 022 277 35 00

1.5.8.) Numer faksu: 022 277 35 67

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: wawer.zgn@um.warszawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: zgn-wawer.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
zgn-wawer.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

administrowanie zasobem m. st. Warszawy

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
600/2025 Wykonanie robót instalacyjnych polegających na uruchomieniu SUW wraz z urządzeniami w studni oligoceńskiej przy ul. Króla Maciusia 11 w Warszawie.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b07cbe4d-f70d-4d96-8046-84b120e4e00a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00483136

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00065693/16/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.17 Modernizacja studni oligocenskiej przy ul. Króla Maciusia

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00442809

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 600/NZ/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 799415,30 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót instalacyjnych polegających na:
- Demontaż istniejących urządzeń w SUW;
- Wykonanie instalacji elektrycznych opisanych w kosztorysie ofertowym;
- Wykonanie przez osobę uprawnioną przez PIIB projektu wraz z niezbędną dokumentacją planowanej stacji SUW, wraz z dokumentacją powykonawczą i niezbędnymi dokumentami dot. Bieżącej eksploatacji tj. m.in. plan serwisów, ich zakres, czynności serwisowe itp.;
- Dostawa i montaż fabrycznie nowych urządzeń do uzdatniania wody wg badań – załącznik nr 1 - o wydajności nominalnej do 120 m3 /d, 10 m3 / h.;
- Wykonanie i montaż sterowania zainstalowanej pompy w studni głębinowej, której głowica wyposażona została w dwa dławiki na przewód elektryczny pompy oraz dławik do sondy głębokości, a także dodatkowy korek 45mm umożliwiający dodatkowe pomiary lub dezynfekcję otworu studziennego;
- Stabilizację pracy pompy głębinowej przez zamontowanie zbiornika ciśnieniowego o pojemności min. 1.000l;
- Wykonanie wszystkich połączeń instalacyjnych i wyposażenia SUW w standardzie +GF+/PN16. Dodatkowo Zamawiający wymaga, aby zapewnić mu całodobowy dostęp do pobierania wody surowej na potrzeby Zamawiającego na zewnątrz stacji SUW;
- Skuteczne oczyszczenie wody do standardu wymaganego przez Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U. 2017 poz. 2294);
- Rozruch ww. Urządzeń;
- Dostawa i montaż oraz uruchomienie fabrycznie nowego urządzenia do automatycznego pakowania wyprodukowanej przez SUW wody w opakowania o pojemności min. 1l oznakowane wg wytycznych Zamawiającego zawierające datę ich zapakowania;
- przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej;
- roboty porządkowe, wywóz gruzu

Wszelkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z:
- Kosztorysami ofertowymi wykonanymi przez Wykonawcę metodą kalkulacji szczegółowej,
- Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót;
- Wymaganiami Zamawiającego ujętymi w opisie przedmiotu zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Wszystkie oferty w postepowaniu podlegały odrzuceniu.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 799415,29 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 799415,29 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie