**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Roboty budowlane**
**Robota budowlana: rem. pom. internatu na parterze i I p., rem. pok. mieszk. na III p. (strona lewa nad kuchnią). Budynek internatu ZSCKR w Sandomierzu, 27-600 Sandomierz. Remont INTERNAT. 1/2025**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Sandomierzu-Mokoszynie

**1.3.) Oddział zamawiającego:** ZSCKR w Sandomierzu

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 292450509

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Mokoszyńska 1

**1.5.2.) Miejscowość:** Sandomierz

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 27-600

**1.5.4.) Województwo:** świętokrzyskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL722 - Sandomiersko-jędrzejowski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 48 15-832-34-71

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** mokoszyn1@interia.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** https://www.mokoszyn.pl/

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://platformazakupowa.pl/pn/mokoszyn/proceedings

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Edukacja

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Robota budowlana: rem. pom. internatu na parterze i I p., rem. pok. mieszk. na III p. (strona lewa nad kuchnią). Budynek internatu ZSCKR w Sandomierzu, 27-600 Sandomierz. Remont INTERNAT. 1/2025

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-30cf001d-450e-402e-a762-3898d5b48ee3

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00482972

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-10-18

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00044770/04/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.3 INTERNAT Rozdział budżetowy: 85410, §4270 (zbiorczy) OGÓLNY zakup usług remontowych (W tym: naprawy ogólne i usługi remontowo-budowlane, wraz z konieczną dokumentacją i nadzorem inwestorskim)

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii**

**Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00388322

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** (INTERNAT) Tryb. podst. REM. POM. (PARTER-III P) 1/VIII/2025

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 572401,85 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana: remont pomieszczeń internatu na parterze i I piętrze, remont pokoi mieszkalnych na III piętrze (strona lewa nad kuchnią). Budynek internatu ZSCKR w Sandomierzu, 27-600 Sandomierz, ul. Mokoszyńska 6. Remont INTERNAT. 1/2025
Roboty budowlane dotyczące przedmiotu zamówienia będą polegać na pracach remontowych i adaptacyjnych., których dokładny zakres i opis umieszczono w: dokumentacji technicznej, projektowej, przedmiarze robót, opisie technicznym, STWiOR. Stanowiących załączniki do SWZ.
Należy wykonać wszelkie niezbędne prace budowlane konieczne do realizacji zadania zgodnie
z DOŁĄCZONĄ DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ, TECHNICZNĄ, STWiOR i przedmiarem robót.
Z uwagi na ryczałtowy charakter rozliczenia kosztorys ofertowy Wykonawcy należy traktować jako materiał pomocniczy do obliczania globalnej ceny brutto podanej w formularzu oferty.

UWAGA:
W roku 2025 z dokumentacji projektowej, technicznej należy wykonać prace objęte przedmiarem dla branż: budowlanej, instalacyjnej: sanitarnej, wod.-kan., c.o. i elektrycznej.
Zakres prac (rozliczeń za wykonane roboty) jest objęty jedną umową całościową i ma charakter ryczałtowy, należy więc wykonać pełen zakres robót budowlanych zamieszczonych w przedmiarze, wraz z ewentualnymi pracami pobocznymi koniecznymi do wykonania zadania głównego zgodnie ze sztuką i przepisami prawa budowlanego.

Informacje dotyczące przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej:
Zamawiający umożliwi i zaleca, ale nie wymaga przeprowadzenie przez Wykonawców wizji lokalnej miejsca realizacji zamówienia, w celu pozyskania wszelkich danych mogących być przydatnymi do przygotowania oferty oraz realizacji przedmiotu umowy.
Pominięcie wizji lokalnej, nie zwalnia Wykonawcy od prawidłowego skalkulowania ceny oferty.
W celu umówienia wizji lokalnej należy kontaktować się z osobami wyznaczonymi do komunikowania się z Wykonawcami (pkt. IX. SWZ).

Zamawiający informuje, że nie dokonano podziału zamówienia na części z następujących powodów:
Podział ilościowy polegający na rozbiciu robót groziłby nadmiernymi kosztami wykonania zamówienia, ze względu na utratę korzyści efektu skali i wpłynął na nadmierne wydłużenie terminu wykonania zamówienia.
Na całość robót budowlanych wykonywanych w 2025 roku, objętych przedmiotem zamówienia istnieje jedna dokumentacja projektowa, techniczna.
Całość zamówienia obejmuje jeden zakres przedmiotowy.
Roboty będą wykonywane są w tych samych ramach czasowych i na tym samym terenie, zakres prac objęty całym zamówieniem i jedną umową.
Trudności w skoordynowaniu działań Wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia na tym samym terenie mogły by poważnie zagrozić właściwemu i terminowemu wykonaniu zamówienia.
Zamówienie jest o wartości nieprzekraczającej progów UE i z dotychczasowych doświadczeń Zamawiającego wynika, iż ubiegają się o takie zamówienie głównie małe i średnie przedsiębiorstwa, a więc zakres zamówienia jest dostosowany do potrzeb sektora MŚP bez konieczności dalszego rozdrabniania zakresu zamówienia.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 640278,97 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 679015,35 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 640278,97 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** DEKOR PIOTR JAKUBIK

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 8671926668

**7.3.3) Ulica:** Błonie 79

**7.3.4) Miejscowość:** Trześń

**7.3.5) Kod pocztowy:** 39-432

**7.3.6.) Województwo:** podkarpackie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2025-10-07

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 640278,97 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 52 dni