Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie programu funkcjonalno–użytkowego na roboty budowlane w zakresie adaptacji budynków poprzemysłowych zlokalizowanych na terenie północnym Muzeum Śląskiego w Katowicach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Muzeum Śląskie w Katowicach

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 001094121

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: T. Dobrowolskiego 1

1.5.2.) Miejscowość: Katowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 40-205

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki

1.5.7.) Numer telefonu: + 48 32 779 93 01

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@muzeumslaskie.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://muzeumslaskie.pl/pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1104409

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie programu funkcjonalno–użytkowego na roboty budowlane w zakresie adaptacji budynków poprzemysłowych zlokalizowanych na terenie północnym Muzeum Śląskiego w Katowicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-399ca3da-e637-4110-8176-ef66ba6c108d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00482587

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00096452/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.5 Usługa opracowania programu funkcjonalno-użytkowego dla robót budowlanych

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

1. Program Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027, Działanie 7.1. Infrastruktura kultury i turystyki kulturowej, 2. Program Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027, Działanie FESL.10.09 Ponowne wykorzystanie terenów poprzemysłowych, zdewastowanych, zdegradowanych na cele rozwojowe regionu

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00233531

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.2610.6.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 771838,34 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wielobranżowego programu funkcjonalno–użytkowego (dalej: PFU), o którym mowa w art. 103 ust. 3 ustawy Pzp. PFU będzie stanowić dokument zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego celem jest wyłonienie wykonawcy odpowiedzialnego za zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 418). W ramach tego zamówienia powstanie również opis przedmiotu zamówienia na dostawę wyposażenia obiektów, który nie będzie robotą budowlaną lub z innych przyczyn będzie odrębnym zamówieniem.
Zakres robót, którego dotyczy przedmiotowe sporządzenie programu funkcjonalno–użytkowego dotyczy kompleksowego remontu, rozbudowy, przebudowy i adaptacji budynków poprzemysłowych do nowych funkcji wraz z zagospodarowaniem terenu. Budynki znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie zrewitalizowanego i udostępnionego dla zwiedzających terenu Muzeum Śląskiego w Katowicach wraz z już zaadaptowanymi budynkami pokopalnianymi. Lokalizacja budynków przedstawiona jest w zał. 1 do OPZ.
PFU sporządzony przez Wykonawcę powinien bazować na dokumentacji sporządzonej we wcześniejszych latach dla zakresu inwestycji, w szczególności na koncepcji funkcjonalno-przestrzennej i projektach budowlanych, uwzględniając jednocześnie aktualizacje rozwiązań przyjętych we wcześniejszych opracowaniach z uwagi m.in. na upływ czasu, realizację obiektów w ramach jednej inwestycji, optymalizację i ujednolicenie rozwiązań, aktualne standardy i wymagania Zamawiającego, założony budżet, wymagania wynikające z pozyskanych dofinansowań, itp.
Inwestycja planowana jest do realizacji przez jednego wykonawcę robot budowlanych.
Wynika to z bezpośredniego sąsiedztwa budynków i związanych z tym trudności z podziałem obszarów inwestycyjnych między poszczególne budynki. Ułatwi to również organizację i etapowanie robót.
2. Termin realizacji przedmiotu zamówienia
Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w zakresie obejmującym opracowanie wszystkich dokumentów ujętych w Opisie przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 1 do SWZ) i przekazania ich Zamawiającemu w terminie do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy (Etap 1).
Termin z Etapu 1 nie obejmuje udziału Wykonawcy w etapie przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na wybór wykonawcy robót oraz realizacji zadania w trybie zaprojektuj i wybuduj, wykonywanych na podstawie programu funkcjonalno–użytkowego stanowiącego przedmiot niniejszego zamówienia (PFU) - Etap 2. Działania te będą uzależnione i dostosowane do postępowania o udzielenie zamówienia na wybór wykonawcy robót oraz realizacji prac projektowych, jednak nie dłużej niż przez 15 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
3. Zamówienie jest realizowane w ramach i na potrzeby projektów:
1) Adaptacja budynków poprzemysłowych byłej kuźni i warsztatu mechanicznego na funkcje ekspozycyjną i edukacyjną Muzeum Śląskiego w Katowicach – w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027, Działanie 7.1. Infrastruktura kultury i turystyki kulturowej (dalej: FEnIKS);
2) Adaptacja zabytkowych budynków pokopalnianych na potrzeby Muzeum Śląskiego w Katowicach – w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027, Działanie FESL.10.09 Ponowne wykorzystanie terenów poprzemysłowych, zdewastowanych, zdegradowanych na cele rozwojowe regionu (dalej: FESL).
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (zwany dalej „OPZ”) zawiera Załącznik nr 1 do SWZ wraz z załącznikami. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z Istotnymi postanowieniami umowy - Załącznik nr 2 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 420000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 680190,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 420000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Małgorzata Pietras-Kozak PLASMA PROJECT

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Adam Kozak PLASMA PROJECT

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 6562002355

7.3.3) Ulica: Os. Teatralne 3/19

7.3.4) Miejscowość: Kraków

7.3.5) Kod pocztowy: 31-945

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 420000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 15 miesiące