Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa świetlicy wiejskiej w Gierałtowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Nowogrodziec

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 230821581

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Nowogrodziec

1.5.3.) Kod pocztowy: 59-730

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL515 - Jeleniogórski

1.5.7.) Numer telefonu: +4875 738 06 68

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: a.jaworska@nowogrodziec.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.nowogrodziec.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://nowogrodziec.ezamawiajacy.pl/pn/NOWOGRO/demand/234455/notice/public/details

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa świetlicy wiejskiej w Gierałtowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4294030c-4631-4fc9-9536-54185cdbebb9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00481980

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00108261/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.11 Budowa świetlicy wiejskiej w Gierałtowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00441099

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WI.271.17.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 3510745,22 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Budowa świetlicy wiejskiej w Gierałtowie
Opis przedmiotu zamówienia poza SWZ, określają:
1) projekt budowlany,
2) projekty wykonawcze,
3) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
4) przedmiary robót.
Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania polegającego na budowie świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu w miejscowości Gierałtów, gmina Nowogrodziec. Inwestycja realizowana będzie na dz. nr 583, 582 (dr.), 588 (dr.) – obręb Gierałtów. Zaprojektowano budynek jednokondygnacyjny o prostej bryle, o wymiarach 36,20m x 20,40 m. Dach budynku wielospadowy, o konstrukcji drewnianej, pokryty dachówką ceramiczną zakładkową. Więźba dachowa drewniana z wiązarów drewnianych prefabrykowanych. Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej. Odwodnienie dachów za pomocą rynien i rur spustowych z blachy stalowej powlekanej. Elewacja budynku tynkowana tynkiem silikonowym cienkowarstwowym. Cokół z płytki klinkierowej. Stolarka okienna PCV, stolarka drzwiowa: zewnętrzna i część wewnętrznej - aluminiowa, natomiast pozostała wewnętrzna - drewniana. Parapety zewnętrzne – granitowe. Tynki wewnętrzne: cementowo-wapienne III kat. 1,5 cm + gładź gipsowa. W 4 pomieszczeniach tynk dekoracyjny żywiczny do wysokości 1,20 m. W pomieszczeniach mokrych ściany wyłożone zostaną glazurą do wysokości ościeżnicy. Ściany wewnętrzne pomalowane zostaną farbami. Sufity wykonane będą z płyt GKF i GKFI. W budynku przewidziano wykończenie podłóg z płytek gresowych, paneli podłogowych, scena z desek. Wyposażenie instalacyjne: wewnętrzna instalacja wodociągowa i kanalizacyjna, instalacja c.o. – grzejniki elektryczne, instalacja wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej, elektryczna, niskoprądowa, PV, odgromowa.
Parametry techniczne budynku:
- powierzchnia zabudowy 594,48 m2
- powierzchnia użytkowa 509,84 m2
- kubatura 1683,10 m3
- wysokość budynku 9,05 m

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
W dniu 16.10.2025r. o godzinie 09:05 otwarte zostały oferty złożone w przedmiotowym postępowaniu. Kwota jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia to 3 351 955,00zł. W postępowaniu złożonych zostało pięć ofert. Ceny brutto wszystkich złożonych ofert przekraczają kwotę jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, dlatego zasadne jest unieważnienie postępowania na podstawie art. 255 pkt3 ustawy Pzp.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4151250,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4797000,00 PLN