

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Przebudowa i remont dróg i obiektów mostowych na terenie gminy Lipowa.

Zadanie dofinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Lipowa

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 072182628

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Wiejska 44

1.4.2.) Miejscowość: Lipowa

1.4.3.) Kod pocztowy: 34-324

1.4.4.) Województwo: śląskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL225 - Bielski

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@lipowa.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.lipowa.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0fbe298d-7721-4c14-9b54-e56dd3d12b1b

2.3.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00481006

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2025-10-17

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00407309

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa i remont dróg i obiektów mostowych na terenie gminy Lipowa.

Zadanie dofinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest pn.: Przebudowa i remont dróg i obiektów mostowych na terenie gminy Lipowa.
Zadanie dofinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

W ramach zadania realizowana będzie przebudowa i remont dróg oraz dwóch obiektów mostowych na podstawie Programu Funkcjonalno-Użytkowego w formie „zaprojektuj i wybuduj” oraz przebudowa i remont dróg na podstawie zatwierdzonych dokumentacji projektowo-wykonawczych.

Forma zamówienia to zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia za pomocą programu funkcjonalno-użytkowego. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego wszystkich niezbędnych decyzji, pozwoleń, zgłoszeń i wykonanie zadania zgodnie z wykonaną dokumentacją.

Do przedmiotu zamówienia należy uzyskanie niezbędnych decyzji, postanowień, opinii i uzgodnień oraz prowadzenie nadzoru autorskiego zakresie wykonywanej części projektowej oraz zapewnienie kierownictwa nad robotami we wszystkich branżach.

2. Lokalizacja:

Przedmiotowe drogi zlokalizowane są na terenie gminy Lipowa na działkach w sołectwach: Lipowa, Sienna, Ostre, Leśna, Twardorzeczka, Słotwina.

3. Zakres obejmuje:

Zakres obejmuje przebudowę i remont dróg j.n.:

PFU nr 1

LIPOWA

LP. nazwa drogi status drogi szacunkowa długość drogi (m)

1. UL. PODKOŚCIÓŁ PUBLICZNA 576,00

2. UL. UCZUCIOWA WEWNETRZNA 157,00

3. UL. JAŁOWCA WEWNETRZNA 136,00

4. UL. ASTRÓW WEWNETRZNA 457,00

SIENNA

LP. nazwa drogi status drogi szacunkowa długość drogi (m)

5. UL. AKACJOWA WEWNETRZNA 174,00

6. UL. JABŁONIOWA WEWNETRZNA 290,00

7. UL. KLONOWA WEWNETRZNA 237,00

8. UL. WIŚNIOWA WEWNETRZNA 97,00

OSTRE

LP. nazwa drogi status drogi szacunkowa długość drogi (m)

9. UL. ALOESOWA WEWNETRZNA 40,00

10. UL. NAGIETKOWA WEWNETRZNA 120,00

11. UL. SZAŁWII WEWNETRZNA 152,00

12. ZATOKA AUTOBUSOWA (ul. Szałwii z ul. Beskidzką) WEWNETRZNA 22,60

LEŚNA

LP. nazwa drogi status drogi szacunkowa długość drogi (m)

13. UL. AKSAMITKI WEWNETRZNA 120,00

14. UL. CYKORII WEWNETRZNA 80,00

15. UL. LILIAKOWA WEWNETRZNA 222,00

16. UL. LILIOWA WEWNETRZNA 117,00

17. UL. DALIOWA WEWNETRZNA 66,00

18. UL. ŻONKIŁOWA WEWNETRZNA 240,00

19. UL. BRATKOWA WEWNETRZNA 68,00

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w załączniku nr 7a do SWZ – program funkcjonalno- użytkowy (PFU nr 1).

PFU nr 2

LIPOWA

LP. nazwa drogi status drogi szacunkowa długość drogi (m)

20. UL. BANASIE WEWNETRZNA 485

Uwaga: Ostateczne rozwiązania projektowe w zakresie odwodnienia odcinka drogi – ul. Banasie na wysokości działek o nr ewid. 1566/8 i 1566/7 wymagają uzgodnienia możliwości realizacyjnych w terenie.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w załączniku nr 7b do SWZ – program funkcjonalno- użytkowy (PFU nr 2).

PFU nr 3

LIPOWA

LP. lokalizacja numer drogi szacunkowa długość MOSTU (m)

21. most łączący ul. Bratków z ul. Hiacyntową (potok Kalonka) G 000009 6,85

LEŚNA

22. MOST W CIĄGU UL. Bursztynowej i Wawrzyńska G 000023 44,50

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w załączniku nr 7c do SWZ – program funkcjonalno- użytkowy (PFU nr 3).

PFU nr 4
LIPOWA

23. Przebudowa drogi przy ul. Wichrowe Wzgórza w Lipowej. PUBLICZNA 668,00

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w załączniku nr 7d do SWZ – program funkcjonalno- użytkowy (PFU nr 4).

24. Projekt nr 1: REMONT UL. MALINOWEJ W LIPOWEJ

Dokumentacja projektowo-techniczna, przedmiar robót oraz STWIORB stanowi załącznik nr 7 e do SWZ.

25. Projekt nr 2: Przebudowa nawierzchni wraz z odwodnieniem odcinka ul. Mirażowej w Lipowej nr dz. 428

Dokumentacja projektowo-techniczna, przedmiar robót oraz STWIORB stanowi załącznik nr 7f do SWZ.

26. Projekt nr 3: REMONT UL. MROŻNEJ W LIPOWEJ

Dokumentacja projektowo-techniczna, przedmiar robót oraz STWIORB stanowi załącznik nr 7g do SWZ.

27. Projekt nr 4: Przebudowa nawierzchni wraz z odwodnieniem drogi dojazdowej do Stacji Uzdatniania Wody w Lipowej, ul. Polna 22 (dz. nr 4266).

Dokumentacja projektowo-techniczna, przedmiar robót oraz STWIORB stanowi załącznik nr 7h do SWZ.

28. Projekt nr 5: Przebudowa skrzyżowania ul. Jana Pawła II z ul. Podlas w miejscowości Lipowa wraz z przebudową odcinka sieci gazowej.

Dokumentacja projektowo-techniczna, przedmiar robót oraz STWIORB stanowi załącznik nr 7i do SWZ.

29. Projekt nr 6: Przebudowa drogi przy ul. Jastrząbka / Babiego Łata w Lipowej.

Dokumentacja projektowo-techniczna, przedmiar robót oraz STWIORB stanowi załącznik nr 7j do SWZ

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

45233140-2 - Roboty drogowe

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2024-09-05

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:

15 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): PRDM WADOWICE Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 243266712

4.3.3.) Ulica: kolejowa 5

4.3.4.) Miejscowość: Barwałd Dolny

4.3.5.) Kod pocztowy: 34-124

4.3.6.) Województwo: małopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5276666,26 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2024/BZP 00486376/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2025-09-18

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Na podstawie postanowień § 13 ust. 1 pkt 9 Umowy Nr RI.272.8.2024 z dnia 05.09.2024 r. w związku z pkt 10) lit. g) oraz uwzględniając okoliczności, których Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć na etapie sporządzania dokumentacji przetargowej, a mianowicie konieczność wykazaną w Protokole konieczności wykonania robót zamiennych z dn. 12.09.2025 r., Strony zgodnie postanawiają dokonać zmian w zał. nr 8 do SWZ tj. w tabeli elementów rozliczeniowych w części B Roboty Budowlane, który jest integralną częścią przedmiotowej umowy (§ 1 ust. 4) oraz uwzględnić zmiany w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Na podstawie protokołu konieczności wykonania robót zamiennych stwierdzono konieczność wykonania nw. robót zamiennych polegających na zamianie dróg przeznaczonych do remontu: rezygnacja z remontu drogi ul. Podkościół w m. Lipowa w związku z przedłużającą się procedurą zasiedzenia 16 działek, przez które w całości przebiega istniejąca droga. Zamawiający przygotowując PFU zakładał, że do momentu przygotowywania właściwej dokumentacji technicznej Sąd ustanowi problematyczne działki na rzecz Gminy Lipowa– w zamian zostaną wykonane drogi:

- ul. Storczykowa w m. Leśna
- ul. Gruszkowa w m. Lipowa.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 0

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie