Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – etap 3

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA JAROCIN

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 250854702

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: AL. NIEPODLEGŁOŚCI 10

1.5.2.) Miejscowość: Jarocin

1.5.3.) Kod pocztowy: 63-200

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL416 - Kaliski

1.5.7.) Numer telefonu: 62 749 95 02

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: office@jarocin.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.jarocin.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://jarocin.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – etap 3

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-361faa74-cda8-42aa-8c38-7bfb4850b287

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00480991

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00044730/20/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00322729

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WGK-RIK.271.1.37.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 148978,91 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część zamówienia nr 1
Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych przy ul. Mariusza Małynicza w Witaszyczkach, gmina Jarocin zgodnie z Uchwałą nr XVI/191/2025 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 24 marca 2025 r. (w załączeniu), ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130), Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 17 grudnia 2021 r. (Dz.U z 2021 poz. 2404), Ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko z 3 października 2008 r. (Dz.U z 2024 r. poz. 1112) oraz obowiązującymi w tym zakresie normami i przepisami – w formie projektu uchwały z załącznikami i prognozą w jednym egzemplarzu w technice cyfrowej (teksty w formatach *doc, pdf, rysunki w formacie *.jpg oraz *.dxf/*.dwg/*.shp.) Obszar położony jest w granicach obrębów Witaszyczki i Witaszyce, gmina Jarocin. Powierzchnia opracowania obejmuje około 37 ha, na obszarze objętym uchwałą działa m.in. Wielkopolskie Centrum Recyklingu. Planowany sposób zagospodarowania terenu: tereny z przewagą obiektów i urządzeń składowania odpadów, tereny zieleni izolacyjnej, tereny rolnicze oraz tereny komunikacyjne (w trakcie opracowania jest projekt drogi ekspresowej S11 na odcinku Kórnik- Ostrów Wielkopolski Pododcinek B Jarocin – Ostrów Wielkopolski – 31 marca 2023 r. złożono wniosek o decyzję środowiskową). Na ww. obszarze obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty Uchwała Nr LXI/568/2010 z dnia 2010-06-09 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek nr 220/1, nr 208/2, nr 208/3, nr 270, nr 245/1, nr 260/2, nr 260/3, nr 291, nr 207 i nr 271 położonych w obrębie geodezyjnym Witaszyczki, gmina Jarocin. Projekt planu miejscowego będzie wykonany zgodnie
z Planem Ogólnym, planowane przeznaczenie m.in. tereny infrastruktury technicznej
z przeznaczeniem terenu pod działalność przetwarzania odpadów komunalnych oraz odnawialnych źródeł energii. (obowiązujące plany miejscowe i studium dostępne są na stronie: https://jarocin.e-mapa.net.).
W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
• Przygotowanie analizy stanu istniejącego i inwentaryzacją urbanistyczną wraz z wizją w terenie.
• Sporządzenie projektów wszelkich pism i dokumentów koniecznych do prowadzenia procedury opracowania przedmiotowego planu miejscowego, rozdzielników do ww. pism i dokumentów, załączników do ww. pism i dokumentów, roboczych rysunków projektów planu miejscowego, oraz przygotowanie materiałów do wyłożenia projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do konsultacji społecznych wynikającej z art. 17;
• Nanoszenie korekt do projektu przedmiotowego planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, wynikających z procedury ustawowej sporządzenia planu miejscowego, jak również wynikających z wniosków własnych Zamawiającego,
• Uczestnictwo na życzenie Zamawiającego w spotkaniach roboczych i spotkaniach z Radą Miejską
w Jarocinie.
• Udział osobisty w sesji rady miejskiej, konsultacjach społecznych, zebraniach wiejskich wskazanych przez zamawiającego. Udział online tylko za zgodą zamawiającego.
• Wypełnienie wymogu związanego z art. 8i ustawy o planowaniu przestrzennym tj. przeprowadzenie konsultacji (zgodnie z ustawą o planowaniu przestrzennym), - w formach wskazanych przez zamawiającego.
-przygotowanie materiałów graficznych i tekstowych na potrzeby spotkań z mieszkańcami (plakat, prezentacja, plansza informacyjna),
-prowadzenie lub moderowanie spotkań informacyjnych z mieszkańcami.
• Przygotowanie wszystkich materiałów zgodnie z ustawą i rozporządzeniem na sesję rady miejskiej nie później niż 14 dni przed sesją.
• Skompletowanie dokumentów do urzędu wojewódzkiego
• Odpowiedź na możliwe pytania wojewody dotyczące zgodności planu z przepisami prawa oraz ewentualne uzupełnienia dokumentacji.
• Przygotowanie odpowiedzi w przypadku zaskarżenia planu do WSA min. sporządzenie odpowiedzi na skargę,
• Wsparcie w zakresie obsługi geoportalu lub interaktywnych narzędzi mapowych:
- przygotowanie warstw do publikacji planu w systemie GIS Zamawiającego (np. SHP, GML),

- przygotowanie opisu zmian do publikacji w geoportalu.
• Reprezentowanie Zamawiającego przed organami opiniującymi i uzgadniającymi:
• W przypadku, gdy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma być sporządzony w oparciu o plan ogólny, który na moment realizacji zamówienia jest w trakcie opracowywania, i nie został jeszcze uchwalony przez Radę Miejską, Wykonawca po przygotowaniu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zobowiązuje się do:
- wstrzymania dalszych prac nad projektem miejscowego planu do momentu uchwalenia planu ogólnego przez Radę Miejską;
- utrzymania gotowości do kontynuacji opracowania MPZP niezwłocznie po przyjęciu planu ogólnego;
- niewnoszenia roszczeń finansowych z tytułu wydłużenia czasu realizacji zamówienia, o ile opóźnienie to wynika wyłącznie z oczekiwania na uchwalenie planu ogólnego i nie jest zawinione przez Zamawiającego.
• Wydłużenie terminu realizacji zamówienia w takim przypadku nie stanowi podstawy do naliczania kar umownych, pod warunkiem dotrzymania dalszych terminów ustalonych z Zamawiającym po uchwaleniu planu ogólnego

4.5.3.) Główny kod CPV: 71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

4.5.5.) Wartość części: 28455,28 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część zamówienia nr 2
Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek przy
ul. Maratońskiej w Jarocinie zgodnie z Uchwałą nr XVI/193/2025 Rady Miejskiej w Jarocinie
z dnia 24 marca 2025 r. (w załączeniu), ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu
i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130), Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 17 grudnia 2021 r. (Dz.U z 2021 poz. 2404), Ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko z 3 października 2008 r. (Dz.U z 2024 r. poz. 1112) oraz obowiązującymi w tym zakresie normami i przepisami – w formie projektu uchwały z załącznikami i prognozą w jednym egzemplarzu w technice cyfrowej (teksty w formatach *doc, pdf, rysunki w formacie *.jpg oraz *.dxf/*.dwg/.shp.); Obszar położony jest w granicach miasta Jarocin, gmina Jarocin. Powierzchnia opracowania obejmuje około 0,70 ha, stanowi tereny niezabudowane. Planowany sposób zagospodarowania terenu min: zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług oraz zieleni
i rekreacji. Projekt planu miejscowego będzie przygotowany zgodnie z projektem Planu Ogólnego, planowany sposób zagospodarowania terenu w Planie Ogólnym: tereny
z przewagą zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług sportu i rekreacji. Obowiązujące plany miejscowe i studium dostępne są na stronie: https://jarocin.e-mapa.net.
W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
• Przygotowanie analizy stanu istniejącego i inwentaryzacją urbanistyczną wraz z wizją
w terenie.
• Sporządzenie projektów wszelkich pism i dokumentów koniecznych do prowadzenia procedury opracowania przedmiotowego planu miejscowego, rozdzielników do ww. pism i dokumentów, załączników do ww. pism i dokumentów, roboczych rysunków projektów planu miejscowego, oraz przygotowanie materiałów do wyłożenia projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do konsultacji społecznych wynikającej z art. 17;
• Nanoszenie korekt do projektu przedmiotowego planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, wynikających z procedury ustawowej sporządzenia planu miejscowego, jak również wynikających z wniosków własnych Zamawiającego,
• Uczestnictwo na życzenie Zamawiającego w spotkaniach roboczych i spotkaniach
z Radą Miejską w Jarocinie.
• Udział osobisty w sesji rady miejskiej, konsultacjach społecznych, zebraniach wiejskich wskazanych przez zamawiającego. Udział online tylko za zgodą zamawiającego.
• Wypełnienie wymogu związanego z art. 8i ustawy o planowaniu przestrzennym tj. przeprowadzenie konsultacji (zgodnie z ustawą o planowaniu przestrzennym), - w formach wskazanych przez zamawiającego.
-przygotowanie materiałów graficznych i tekstowych na potrzeby spotkań z mieszkańcami (plakat, prezentacja, plansza informacyjna),
-prowadzenie lub moderowanie spotkań informacyjnych z mieszkańcami.
• Przygotowanie wszystkich materiałów zgodnie z ustawą i rozporządzeniem na sesję rady miejskiej nie później niż 14 dni przed sesją.
• Skompletowanie dokumentów do urzędu wojewódzkiego
• Odpowiedź na możliwe pytania wojewody dotyczące zgodności planu z przepisami prawa oraz ewentualne uzupełnienia dokumentacji.
• Przygotowanie odpowiedzi w przypadku zaskarżenia planu do WSA min. sporządzenie odpowiedzi na skargę,
• Wsparcie w zakresie obsługi geoportalu lub interaktywnych narzędzi mapowych:
-przygotowanie warstw do publikacji planu w systemie GIS Zamawiającego (np. SHP, GML),
-przygotowanie opisu zmian do publikacji w geoportalu.
• Reprezentowanie Zamawiającego przed organami opiniującymi i uzgadniającymi:
• W przypadku, gdy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma być sporządzony w oparciu o plan

ogólny, który na moment realizacji zamówienia jest w trakcie opracowywania, i nie został jeszcze uchwalony przez Radę Miejską, Wykonawca po przygotowaniu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zobowiązuje się do:
- wstrzymania dalszych prac nad projektem miejscowego planu do momentu uchwalenia planu ogólnego przez Radę Miejską;
- utrzymania gotowości do kontynuacji opracowania MPZP niezwłocznie po przyjęciu planu ogólnego;
- niewnoszenia roszczeń finansowych z tytułu wydłużenia czasu realizacji zamówienia, o ile opóźnienie to wynika wyłącznie z oczekiwania na uchwalenie planu ogólnego i nie jest zawinione przez Zamawiającego.
• Wydłużenie terminu realizacji zamówienia w takim przypadku nie stanowi podstawy do naliczania kar umownych, pod warunkiem dotrzymania dalszych terminów ustalonych z Zamawiającym po uchwaleniu planu ogólnego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

4.5.5.) Wartość części: 15521,14 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część zamówienia nr 3
Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Maratońska, Żerkowska, Św. Ducha, Wojska Polskiego, Kasztanowa i Bogusław w Jarocinie zgodnie z Uchwałą nr XVI/197/2025 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 24 marca 2025 r. (w załączeniu), ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130), Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 17 grudnia 2021 r. (Dz.U z 2021 poz. 2404), Ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko z 3 października 2008 r. (Dz.U z 2024 r. poz. 1112) oraz obowiązującymi w tym zakresie normami i przepisami – w formie projektu uchwały z załącznikami i prognozą w jednym egzemplarzu w technice cyfrowej (teksty w formatach *doc, pdf, rysunki w formacie *.jpg oraz *.dxf/*.dwg/*.shp.); Obszar położony jest w granicach miasta Jarocina, gmina Jarocin. Powierzchnia opracowania obejmuje około 50 ha, stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zabudowy jednorodzinnej, park w zespole pałacowym pałacu Radolińskich wpisany do rejestru zabytków, teren szkoły, obiektów sportowych. Projekt planu miejscowego będzie przygotowany zgodnie z projektem Planu Ogólnego, planowany sposób zagospodarowania terenu w Planie Ogólnym m.in: zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej, usługi sportu, oświaty, tereny z przewagą parków i innych zespołów zieleni. Obowiązujące plany miejscowe i studium dostępne są na stronie: https://jarocin.e-mapa.net.
W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
• Przygotowanie analizy stanu istniejącego i inwentaryzacją urbanistyczną wraz z wizją w terenie.
• Sporządzenie projektów wszelkich pism i dokumentów koniecznych do prowadzenia procedury opracowania przedmiotowego planu miejscowego, rozdzielników do ww. pism i dokumentów, załączników do ww. pism i dokumentów, roboczych rysunków projektów planu miejscowego, oraz przygotowanie materiałów do wyłożenia projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do konsultacji społecznych wynikającej z art. 17;
• Nanoszenie korekt do projektu przedmiotowego planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, wynikających z procedury ustawowej sporządzenia planu miejscowego, jak również wynikających z wniosków własnych Zamawiającego,
• Uczestnictwo na życzenie Zamawiającego w spotkaniach roboczych i spotkaniach
z Radą Miejską w Jarocinie
• Udział osobisty w sesji rady miejskiej, konsultacjach społecznych, zebraniach wiejskich wskazanych przez zamawiającego. Udział online tylko za zgodą zamawiającego.
• Wypełnienie wymogu związanego z art. 8i ustawy o planowaniu przestrzennym tj. przeprowadzenie konsultacji (zgodnie z ustawą o planowaniu przestrzennym), - w formach wskazanych przez zamawiającego.
-przygotowanie materiałów graficznych i tekstowych na potrzeby spotkań z mieszkańcami (plakat, prezentacja, plansza informacyjna),
-prowadzenie lub moderowanie spotkań informacyjnych z mieszkańcami.
• Przygotowanie wszystkich materiałów zgodnie z ustawą i rozporządzeniem na sesję rady miejskiej nie później niż 14 dni przed sesją.
• Skompletowanie dokumentów do urzędu wojewódzkiego
• Odpowiedź na możliwe pytania wojewody dotyczące zgodności planu z przepisami prawa oraz ewentualne uzupełnienia dokumentacji.
• Przygotowanie odpowiedzi w przypadku zaskarżenia planu do WSA min. sporządzenie odpowiedzi na skargę,
• Wsparcie w zakresie obsługi geoportalu lub interaktywnych narzędzi mapowych:
-przygotowanie warstw do publikacji planu w systemie GIS Zamawiającego (np. SHP, GML),
-przygotowanie opisu zmian do publikacji w geoportalu.
• Reprezentowanie Zamawiającego przed organami opiniującymi i uzgadniającymi:
• W przypadku, gdy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma być sporządzony w oparciu o plan ogólny, który na moment realizacji zamówienia jest w trakcie opracowywania, i nie został jeszcze uchwalony przez Radę Miejską, Wykonawca po przygotowaniu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zobowiązuje się do:
- wstrzymania dalszych prac nad projektem miejscowego planu do momentu uchwalenia planu ogólnego przez Radę Miejską;
- utrzymania gotowości do kontynuacji opracowania MPZP niezwłocznie po przyjęciu planu ogólnego;

- niewnoszenia roszczeń finansowych z tytułu wydłużenia czasu realizacji zamówienia, o ile opóźnienie to wynika wyłącznie z oczekiwania na uchwalenie planu ogólnego i nie jest zawinione przez Zamawiającego.
• Wydłużenie terminu realizacji zamówienia w takim przypadku nie stanowi podstawy do naliczania kar umownych, pod warunkiem dotrzymania dalszych terminów ustalonych z Zamawiającym po uchwaleniu planu ogólnego

4.5.3.) Główny kod CPV: 71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

4.5.5.) Wartość części: 34981,30 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część zamówienia nr 4
Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Rodzinnych Ogródków Działkowych w Jarocinie i Mieszkowie, gmina Jarocin zgodnie z Uchwałą nr XVI/196/2025 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 24 marca 2025 r. (w załączeniu), ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130), Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 17 grudnia 2021 r. (Dz.U z 2021 poz. 2404), Ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko z 3 października 2008 r. (Dz.U z 2024 r. poz. 1112) oraz obowiązującymi w tym zakresie normami i przepisami – w formie projektu uchwały z załącznikami i prognozą w jednym egzemplarzu w technice cyfrowej (teksty w formatach *doc, pdf, rysunki w formacie *.jpg oraz *.dxf/*.dwg/*.shp.); Obszar położony jest w granicach miasta Jarocina oraz Mieszkowa, gmina Jarocin. Powierzchnia opracowania obejmuje około 45 ha, stanowi tereny Rodzinnych Ogródków Działkowych. Projekt planu miejscowego będzie przygotowany zgodnie z projektem Planu Ogólnego, planowany sposób zagospodarowania terenu w Planie Ogólnym: tereny ogródków działkowych. Obowiązujące plany miejscowe i studium dostępne są na stronie: https://jarocin.e-mapa.net. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
• Przygotowanie analizy stanu istniejącego i inwentaryzacją urbanistyczną wraz z wizją w terenie.
• Sporządzenie projektów wszelkich pism i dokumentów koniecznych do prowadzenia procedury opracowania przedmiotowego planu miejscowego, rozdzielników do ww. pism i dokumentów, załączników do ww. pism i dokumentów, roboczych rysunków projektów planu miejscowego, oraz przygotowanie materiałów do wyłożenia projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do konsultacji społecznych wynikającej z art. 17;
• Nanoszenie korekt do projektu przedmiotowego planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, wynikających z procedury ustawowej sporządzenia planu miejscowego, jak również wynikających z wniosków własnych Zamawiającego,
• Uczestnictwo na życzenie Zamawiającego w spotkaniach roboczych i spotkaniach
z Radą Miejską w Jarocinie
• Udział osobisty w sesji rady miejskiej, konsultacjach społecznych, zebraniach wiejskich wskazanych przez zamawiającego. Udział online tylko za zgodą zamawiającego.
• Wypełnienie wymogu związanego z art. 8i ustawy o planowaniu przestrzennym tj. przeprowadzenie konsultacji (zgodnie z ustawą o planowaniu przestrzennym), - w formach wskazanych przez zamawiającego.
- przygotowanie materiałów graficznych i tekstowych na potrzeby spotkań z mieszkańcami (plakat, prezentacja, plansza informacyjna),
- prowadzenie lub moderowanie spotkań informacyjnych z mieszkańcami.
Przygotowanie wszystkich materiałów zgodnie z ustawą i rozporządzeniem na sesję rady miejskiej nie później niż 14 dni przed sesją.
Skompletowanie dokumentów do urzędu wojewódzkiego
• Odpowiedź na możliwe pytania wojewody dotyczące zgodności planu z przepisami prawa oraz ewentualne uzupełnienia dokumentacji.
• Przygotowanie odpowiedzi w przypadku zaskarżenia planu do WSA min. sporządzenie odpowiedzi na skargę,
• Wsparcie w zakresie obsługi geoportalu lub interaktywnych narzędzi mapowych:
-przygotowanie warstw do publikacji planu w systemie GIS Zamawiającego (np. SHP, GML),
-przygotowanie opisu zmian do publikacji w geoportalu.
• Reprezentowanie Zamawiającego przed organami opiniującymi i uzgadniającymi:
• W przypadku, gdy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma być sporządzony w oparciu o plan ogólny, który na moment realizacji zamówienia jest w trakcie opracowywania, i nie został jeszcze uchwalony przez Radę Miejską, Wykonawca po przygotowaniu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zobowiązuje się do:
- wstrzymania dalszych prac nad projektem miejscowego planu do momentu uchwalenia planu ogólnego przez Radę Miejską;
- utrzymania gotowości do kontynuacji opracowania MPZP niezwłocznie po przyjęciu planu ogólnego;
- niewnoszenia roszczeń finansowych z tytułu wydłużenia czasu realizacji zamówienia, o ile opóźnienie to wynika wyłącznie z oczekiwania na uchwalenie planu ogólnego i nie jest zawinione przez Zamawiającego.
• Wydłużenie terminu realizacji zamówienia w takim przypadku nie stanowi podstawy do naliczania kar umownych, pod warunkiem dotrzymania dalszych terminów ustalonych z Zamawiającym po uchwaleniu planu ogólnego

4.5.3.) Główny kod CPV: 71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

4.5.5.) Wartość części: 25556,42 PLN

Część 5

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część zamówienia nr 5
Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów
w obrębach: Siedlemin, Wilczyniec, Wilkowyja, Kąty, Osiek- Cząszczew, Tarce, Roszków, Potarzyca, Jarocin, Zakrzew, gmina Jarocin – etap 2 Wilczyniec, zgodnie z Uchwałą nr XVI/189/2025 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 24 marca 2025 r. (w załączeniu), ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130), Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 17 grudnia 2021 r. (Dz.U z 2021 poz. 2404), Ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko z 3 października 2008 r. (Dz.U z 2024 r. poz. 1112) oraz obowiązującymi w tym zakresie normami i przepisami – w formie projektu uchwały z załącznikami i prognozą w jednym egzemplarzu w technice cyfrowej (teksty w formatach *doc, pdf, rysunki w formacie *.jpg oraz *.dxf/*.dwg/*.shp.); Obszar położony jest w granicach obrębu Wilczyniec, gmina Jarocin. Powierzchnia opracowania obejmuje około 0,304 ha, stanowi tereny usług oraz mieszkaniowe jednorodzinne. Planowany sposób zagospodarowania terenu m.in: tereny zabudowy mieszkaniowej/usługowej. Projekt planu miejscowego będzie przygotowany zgodnie z projektem Planu Ogólnego, na obszarze znajdują się gleby chronione klasy III. Obowiązujące plany miejscowe i studium dostępne są na stronie: https://jarocin.e-mapa.net. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
• Przygotowanie analizy stanu istniejącego i inwentaryzacją urbanistyczną wraz z wizją w terenie.
• Sporządzenie projektów wszelkich pism i dokumentów koniecznych do prowadzenia procedury opracowania przedmiotowego planu miejscowego, rozdzielników do ww. pism i dokumentów, załączników do ww. pism i dokumentów, roboczych rysunków projektów planu miejscowego, oraz przygotowanie materiałów do wyłożenia projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do konsultacji społecznych wynikającej z art. 17;
• Przygotowanie wniosku o zgodę na przeznaczenie gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne,
• Nanoszenie korekt do projektu przedmiotowego planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, wynikających z procedury ustawowej sporządzenia planu miejscowego, jak również wynikających z wniosków własnych Zamawiającego,
• Uczestnictwo na życzenie Zamawiającego w spotkaniach roboczych i spotkaniach
z Radą Miejską w Jarocinie
• Udział osobisty w sesji rady miejskiej, konsultacjach społecznych, zebraniach wiejskich wskazanych przez zamawiającego. Udział online tylko za zgodą zamawiającego.
• Wypełnienie wymogu związanego z art. 8i ustawy o planowaniu przestrzennym tj. przeprowadzenie konsultacji (zgodnie z ustawą o planowaniu przestrzennym), - w formach wskazanych przez zamawiającego.
-przygotowanie materiałów graficznych i tekstowych na potrzeby spotkań z mieszkańcami (plakat, prezentacja, plansza informacyjna),
-prowadzenie lub moderowanie spotkań informacyjnych z mieszkańcami.
• Przygotowanie wszystkich materiałów zgodnie z ustawą i rozporządzeniem na sesję rady miejskiej nie później niż 14 dni przed sesją.
• Skompletowanie dokumentów do urzędu wojewódzkiego
• Odpowiedź na możliwe pytania wojewody dotyczące zgodności planu z przepisami prawa oraz ewentualne uzupełnienia dokumentacji.
• Przygotowanie odpowiedzi w przypadku zaskarżenia planu do WSA min. sporządzenie odpowiedzi na skargę,
• Wsparcie w zakresie obsługi geoportalu lub interaktywnych narzędzi mapowych:
-przygotowanie warstw do publikacji planu w systemie GIS Zamawiającego (np. SHP, GML),
-przygotowanie opisu zmian do publikacji w geoportalu.
• Reprezentowanie Zamawiającego przed organami opiniującymi i uzgadniającymi:
• W przypadku, gdy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma być sporządzony w oparciu o plan ogólny, który na moment realizacji zamówienia jest w trakcie opracowywania, i nie został jeszcze uchwalony przez Radę Miejską, Wykonawca po przygotowaniu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zobowiązuje się do:
- wstrzymania dalszych prac nad projektem miejscowego planu do momentu uchwalenia planu ogólnego przez Radę Miejską;
- utrzymania gotowości do kontynuacji opracowania MPZP niezwłocznie po przyjęciu planu ogólnego;
- niewnoszenia roszczeń finansowych z tytułu wydłużenia czasu realizacji zamówienia, o ile opóźnienie to wynika wyłącznie z oczekiwania na uchwalenie planu ogólnego i nie jest zawinione przez Zamawiającego.
• Wydłużenie terminu realizacji zamówienia w takim przypadku nie stanowi podstawy do naliczania kar umownych, pod warunkiem dotrzymania dalszych terminów ustalonych z Zamawiającym po uchwaleniu planu ogólnego

4.5.3.) Główny kod CPV: 71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

4.5.5.) Wartość części: 7879,41 PLN

Część 6

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część zamówienia nr 6
Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu handlu wielkopowierzchniowego przy ul.

Powstańców Wielkopolskich w Jarocinie zgonie z uchwałą
nr XIX/231/2025 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 28 maja 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu handlu wielkopowierzchniowego przy ul. Powstańców Wielkopolskich w Jarocinie (w załączeniu), ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130), Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 17 grudnia 2021 r. (Dz.U z 2021 poz. 2404), Ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko z 3 października 2008 r. (Dz.U z 2024 r. poz. 1112) oraz obowiązującymi w tym zakresie normami i przepisami – w formie projektu uchwały z załącznikami i prognozą w jednym egzemplarzu w technice cyfrowej (teksty
w formatach *doc, pdf, rysunki w formacie *.jpg oraz *.dxf/*.dwg/*.shp.); Obszar położony jest w granicach obrębu Jarocin, gmina Jarocin. Powierzchnia opracowania obejmuje około
7 ha, stanowi tereny handlu wielkopowierzchniowego i usług. Na ww. terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Nr LVI/510/2021 z dnia 2021-12-15 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego wzdłuż ul. Powstańców Wielkopolskich pomiędzy ul. Wrocławską i Wojska Polskiego w mieście Jarocinie - II ETAP. Planowany sposób zagospodarowania terenu m.in.: tereny handlu wielkopowierzchniowego. Projekt planu miejscowego będzie przygotowany zgodnie z projektem Planu Ogólnego. Obowiązujące plany miejscowe i studium dostępne są na stronie: https://jarocin.e-mapa.net. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
• Przygotowania analizy stanu istniejącego i inwentaryzacją urbanistyczną wraz z wizją w terenie.
• Sporządzenia projektów wszelkich pism i dokumentów koniecznych do prowadzenia procedury opracowania przedmiotowego planu miejscowego, rozdzielników do ww. pism i dokumentów, załączników do ww. pism i dokumentów, roboczych rysunków projektów planu miejscowego, oraz przygotowanie materiałów do wyłożenia projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do konsultacji społecznych wynikającej z art. 17;
• Nanoszenia korekt do projektu przedmiotowego planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, wynikających z procedury ustawowej sporządzenia planu miejscowego, jak również wynikających z wniosków własnych Zamawiającego,
• Uczestnictwo na życzenie Zamawiającego w spotkaniach roboczych i spotkaniach
z Radą Miejską w Jarocinie;
• Udział osobisty w sesji rady miejskiej, konsultacjach społecznych, zebraniach wiejskich wskazanych przez zamawiającego. Udział online tylko za zgodą zamawiającego.
• Wypełnienie wymogu związanego z art. 8i ustawy o planowaniu przestrzennym tj. przeprowadzenie konsultacji (zgodnie z ustawą o planowaniu przestrzennym), - w formach wskazanych przez zamawiającego.
-przygotowanie materiałów graficznych i tekstowych na potrzeby spotkań z mieszkańcami (plakat, prezentacja, plansza informacyjna),
-prowadzenie lub moderowanie spotkań informacyjnych z mieszkańcami.
• Przygotowanie wszystkich materiałów zgodnie z ustawą i rozporządzeniem na sesję rady miejskiej nie później niż 14 dni przed sesją.
• Skompletowanie dokumentów do urzędu wojewódzkiego
• Odpowiedź na możliwe pytania wojewody dotyczące zgodności planu z przepisami prawa oraz ewentualne uzupełnienia dokumentacji.
• Przygotowanie odpowiedzi w przypadku zaskarżenia planu do WSA min. sporządzenie odpowiedzi na skargę,
• Wsparcie w zakresie obsługi geoportalu lub interaktywnych narzędzi mapowych:
-przygotowanie warstw do publikacji planu w systemie GIS Zamawiającego (np. SHP, GML),
-przygotowanie opisu zmian do publikacji w geoportalu.
• Reprezentowanie Zamawiającego przed organami opiniującymi i uzgadniającymi:
• W przypadku, gdy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma być sporządzony w oparciu o plan ogólny, który na moment realizacji zamówienia jest w trakcie opracowywania, i nie został jeszcze uchwalony przez Radę Miejską, Wykonawca po przygotowaniu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zobowiązuje się do:
- wstrzymania dalszych prac nad projektem miejscowego planu do momentu uchwalenia planu ogólnego przez Radę Miejską;
- utrzymania gotowości do kontynuacji opracowania MPZP niezwłocznie po przyjęciu planu ogólnego;
- niewnoszenia roszczeń finansowych z tytułu wydłużenia czasu realizacji zamówienia, o ile opóźnienie to wynika wyłącznie z oczekiwania na uchwalenie planu ogólnego i nie jest zawinione przez Zamawiającego.
• Wydłużenie terminu realizacji zamówienia w takim przypadku nie stanowi podstawy do naliczania kar umownych, pod warunkiem dotrzymania dalszych terminów ustalonych z Zamawiającym po uchwaleniu planu ogólnego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

4.5.5.) Wartość części: 16260,16 PLN

Część 7

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część zamówienia nr 7
Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu między
ul. Ignacego Paderewskiego, ul. Tadeusza Kościuszki, ul. Wrocławską i ul. Jarosława Dąbrowskiego w Jarocinie zgodnie z Uchwała nr XIX/230/2025 z dnia 28 maja 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia do sporządzenia miejscowego

planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu między ul. Ignacego Paderewskiego, ul. Tadeusza Kościuszki, ul. Wrocławską i ul. Jarosława Dąbrowskiego w Jarocinie (w załączeniu), ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130), Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 17 grudnia 2021 r. (Dz.U z 2021 poz. 2404), Ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko z 3 października 2008 r. (Dz.U z 2024 r. poz. 1112) oraz obowiązującymi w tym zakresie normami i przepisami – w formie projektu uchwały z załącznikami i prognozą w jednym egzemplarzu w technice cyfrowej (teksty w formatach *doc, pdf, rysunki w formacie *.jpg oraz *.dxf/*.dwg/*.shp.); Obszar położony jest w granicach obrębu Jarocin, gmina Jarocin. Powierzchnia opracowania obejmuje około 6 ha, stanowi tereny. Na ww. terenie obowiązuje nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, obowiązuje natomiast Uchwała nr LV/501/2021 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 24 listopada 2021r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Gminy Jarocin Specjalnej Strefy Rewitalizacji, Uchwała nr LIV/567/2017 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin. Działania związane z przygotowaniem miejscowego planu wpisują się w proces rewitalizacji miasta Jarocina. Planowany sposób zagospodarowania terenu m.in.: tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Projekt planu miejscowego będzie przygotowany zgodnie z projektem Planu Ogólnego. Obowiązujące plany miejscowe i studium dostępne są na stronie: https://jarocin.e-mapa.net. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
• Przygotowanie analizy stanu istniejącego i inwentaryzacją urbanistyczną wraz z wizją w terenie.
• Sporządzenie projektów wszelkich pism i dokumentów koniecznych do prowadzenia procedury opracowania przedmiotowego planu miejscowego, rozdzielników do ww. pism i dokumentów, załączników do ww. pism i dokumentów, roboczych rysunków projektów planu miejscowego, oraz przygotowanie materiałów do wyłożenia projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do konsultacji społecznych wynikającej z art. 17;
• Nanoszenie korekt do projektu przedmiotowego planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, wynikających z procedury ustawowej sporządzenia planu miejscowego, jak również wynikających z wniosków własnych Zamawiającego,
• Uczestnictwo na życzenie Zamawiającego w spotkaniach roboczych i spotkaniach
z Radą Miejską w Jarocinie;
• Udział osobisty w sesji rady miejskiej, konsultacjach społecznych, zebraniach wiejskich wskazanych przez zamawiającego. Udział online tylko za zgodą zamawiającego.
• Wypełnienie wymogu związanego z art. 8i ustawy o planowaniu przestrzennym tj. przeprowadzenie konsultacji (zgodnie z ustawą o planowaniu przestrzennym), - w formach wskazanych przez zamawiającego.
-przygotowanie materiałów graficznych i tekstowych na potrzeby spotkań z mieszkańcami (plakat, prezentacja, plansza informacyjna),
-prowadzenie lub moderowanie spotkań informacyjnych z mieszkańcami.
• Przygotowanie wszystkich materiałów zgodnie z ustawą i rozporządzeniem na sesję rady miejskiej nie później niż 14 dni przed sesją.
• Skompletowanie dokumentów do urzędu wojewódzkiego
• Odpowiedź na możliwe pytania wojewody dotyczące zgodności planu z przepisami prawa oraz ewentualne uzupełnienia dokumentacji.
• Przygotowanie odpowiedzi w przypadku zaskarżenia planu do WSA min. sporządzenie odpowiedzi na skargę,
• Wsparcie w zakresie obsługi geoportalu lub interaktywnych narzędzi mapowych:
-przygotowanie warstw do publikacji planu w systemie GIS Zamawiającego (np. SHP, GML),
-przygotowanie opisu zmian do publikacji w geoportalu.
• Reprezentowanie Zamawiającego przed organami opiniującymi i uzgadniającymi:
• W przypadku, gdy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma być sporządzony w oparciu o plan ogólny, który na moment realizacji zamówienia jest w trakcie opracowywania, i nie został jeszcze uchwalony przez Radę Miejską, Wykonawca po przygotowaniu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zobowiązuje się do:
- wstrzymania dalszych prac nad projektem miejscowego planu do momentu uchwalenia planu ogólnego przez Radę Miejską;
- utrzymania gotowości do kontynuacji opracowania MPZP niezwłocznie po przyjęciu planu ogólnego;
- niewnoszenia roszczeń finansowych z tytułu wydłużenia czasu realizacji zamówienia, o ile opóźnienie to wynika wyłącznie z oczekiwania na uchwalenie planu ogólnego i nie jest zawinione przez Zamawiającego.
• Wydłużenie terminu realizacji zamówienia w takim przypadku nie stanowi podstawy do naliczania kar umownych, pod warunkiem dotrzymania dalszych terminów ustalonych z Zamawiającym po uchwaleniu planu ogólnego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

4.5.5.) Wartość części: 20325,20 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 33210,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 33210,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 33210,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: URBANIKA ALDONA CIEŚLA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7851706962

7.3.3) Ulica: STEFANA GROTA ROWECKIEGO 29D

7.3.4) Miejscowość: ŚREM

7.3.5) Kod pocztowy: 63-200

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Opracowania z zakresu oddziaływania na środowisko

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 33210,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 20 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 13530,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 19500,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 13530,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: URBANIKA ALDONA CIEŚLA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7851706962

7.3.3) Ulica: STEFANA ROWECKIEGO 29d

7.3.4) Miejscowość: ŚREM

7.3.5) Kod pocztowy: 63-100

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Opracowania z zakresu oddziaływania na środowisko

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 13530,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 20 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 30500,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 44280,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 30500,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: JAGABUDEX PROJEKT

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 631278669

7.3.3) Ulica: MARCELIŃSKA 61/8

7.3.4) Miejscowość: POZNAŃ

7.3.5) Kod pocztowy: 60-354

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 30500,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 20 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 28290,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 28290,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 28290,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 4)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: URBANIKA ALDONA CIEŚLA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7851706962

7.3.3) Ulica: STEFANA GROTA ROWECKIEGO

7.3.4) Miejscowość: ŚREM

7.3.5) Kod pocztowy: 63-100

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Opracowania z zakresu oddziaływania na środowisko

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 4)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 28290,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 5

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zgodnie z dyspozycją art. 255 pkt. 3 ustawy Pzp postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego unieważnia się, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.
W przedmiotowym postępowaniu cena najkorzystniejszej oferty znacznie przekracza możliwości finansowe Zamawiającego, który zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia kwotę 9 691,68 zł.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 5)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 19000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 39360,00 PLN

Część 6

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 6)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 6)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 24000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 24000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 24000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 6)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: JAGABUDEX PROJEKT

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5110081752

7.3.3) Ulica: MARCELIŃSKA 61/8

7.3.4) Miejscowość: POZNAŃ

7.3.5) Kod pocztowy: 60-354

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 6)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 24000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 19 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 7

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 7)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 7)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 22140,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 28000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 22140,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 7)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: URBANIKA ALDONA CIEŚLA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7851706962

7.3.3) Ulica: STEFANA GROTA ROWECKIEGO 29D

7.3.4) Miejscowość: ŚREM

7.3.5) Kod pocztowy: 63-100

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Opracowania z zakresu oddziaływania na środowisko

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 7)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-12

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 22140,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 19 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy