Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Remont Żłobka Miejskiego nr 1 przy ul. Kłodzkiej 7 w Nowej Rudzie w formule zaprojektuj i wybuduj (powódź wrzesień 2024)”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Nowa Ruda

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 890717935

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: RYNEK 1

1.5.2.) Miejscowość: Nowa Ruda

1.5.3.) Kod pocztowy: 57-400

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: miasto@um.nowaruda.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://www.nowaruda.biuletyn.net/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https:/platformazakupowa.pl/pn/um_nowaruda

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Remont Żłobka Miejskiego nr 1 przy ul. Kłodzkiej 7 w Nowej Rudzie w formule zaprojektuj i wybuduj (powódź wrzesień 2024)”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c8551d93-6729-44e7-bb89-b687854efcad

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00480538

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00411584

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OR.271.35.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania w systemie zaprojektuj i wybuduj dla przedsięwzięcia pn.: Remont Żłobka Miejskiego nr 1 przy ul. Kłodzkiej 7 w Nowej Rudzie w formule zaprojektuj-wybuduj (powódź wrzesień 2024)

Przedmiot zamówienia obejmuje:
1) Zakres prac projektowych
Zakresem prac projektowych jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej oraz innych dokumentów wymaganych obowiązującymi przepisami prawa w tym Prawa Budowlanego, wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę / dokonania prawomocnego zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę. Przed przystąpieniem do prac projektowych należy wykonać badania geotechniczne gruntu w miejscu drenażu, aby określić warunki gruntowo-wodne.

2) Zakres zasadniczych robót budowlanych przewidzianych do wykonania
Zakres robót budowlanych obejmuje kompleksowe wykonanie wszelkich prac budowlanych – zaprojektowanych przez wykonawcę – w zakresie robót przygotowawczych, rozbiórkowych, konstrukcyjnych, montażowych, ogólnobudowlanych, instalacyjnych, dostawy i montażu urządzeń oraz robót wykończeniowych, niezbędnych do wykonania i ukończenia inwestycji. Zakres prac obejmuje:
Branża budowlana
• skucie w całości tynków wewnętrznych na ścianach zewnętrznych w pomieszczeniach piwnicy,
• osuszenie ścian po skuciu tynków,
• wykonanie nowych tynków wewnętrznych w systemie WTA (tynki renowacyjne)
• malowanie ścian farbami zgodnymi z wybranym systemem tynków renowacyjnych (malowanie wszystkich ścian wszystkich pomieszczeń)
• rozbiórka istniejących schodów z spocznikiem wraz z pochylnią dla niepełnosprawnych,
• wykonanie nowych schodów z spocznikiem wraz z pochylnią dla niepełnosprawnych (na wzór istniejących) z konstrukcji stalowych z kratą WEMA
• wykonanie hydroizolacji ścian zewnętrznych do poziomu fundamentów (izolacja wysokoelastyczna ścian oraz folia kubełkowa)
Branża sanitarna
• wykonanie drenażu z opaską żwirową wokół budynku wraz z wpięciem do kanalizacji deszczowej lub wykonaniem studni chłonnej
• montaż wentylacji mechanicznej (rekuperator ścienny) – nawiewno/wywiewnej z odzyskiem ciepła wraz z podłączeniem do zasilania w ilości 3 szt.

Lokalizacja inwestycji:
Ul. Kłodzka 7; 57-402 Nowa Ruda; dz. ewid. nr 34/20, obręb nr 7 Słupiec, AM-13, jednostka ew. 020804_1 (Nowa Ruda – miasto)

Szczegółowy zakres rzeczowy prac i robót przygotowawczych oraz robót budowlanych przewidzianych do wykonania przedstawiony jest w treści programu funkcjonalno-użytkowego. Dokumenty zawarte w PFU stanowią opis przedmiotu zamówienia zgodnie Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych, wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45410000-4 - Tynkowanie

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Zamawiający, działając na podstawie art. 260 ust. 1 ustawy z dnia
11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zawiadamia o unieważnieniu w/w postępowania o udzielenie zamówienia.

UZASADNIENIE FAKTYCZNE
Oferta najkorzystniejsza przewyższała kwotę, którą zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia.

UZASADNIENIE PRAWNE
Podstawą prawną unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia jest art. 255 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, który stanowi: zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (…).