Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa budynku Centrum Kultury i Biblioteka przy ul. Kolejowej 12 w Bardzie – odbudowa po powodzi z września 2024 roku

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Bardo

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 890718410

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek, 2

1.5.2.) Miejscowość: Bardo

1.5.3.) Kod pocztowy: 57-256

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: umig@bardo.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://bip.gmbardo.finn.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://bardo.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa budynku Centrum Kultury i Biblioteka przy ul. Kolejowej 12 w Bardzie – odbudowa po powodzi z września 2024 roku

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1b61858b-a933-4254-a888-28c8a378aa22

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00480461

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00046929/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Przebudowa budynku Centrum Kultury i Biblioteka przy ul. Kolejowej 12 w Bardzie – odbudowa po powodzi z września 2024 roku

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00414816

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RI.271.19.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamierzenia budowlanego są roboty budowlane pn. PRZEBUDOWA BUDYNKU CENTRUM KULTURY I BIBLIOTEKA PRZY UL. KOLEJOWEJ 12 W BARDZIE – ODBUDOWA PO POWODZI Z WRZEŚNIA 2024 ROKU na działkach ewidencyjnych o numerach 113/1, 747/4-cz. oraz 112/6, 113/2, 111/8, 112/2, jedn. ew. 022401_4 Bardo-Miasto, obręb ew. 0005 Bardo w Bardzie.
Ze względu na lokalizację inwestycji na obszarze miejskim z gęstą zabudową istniejącą, sąsiadującą ruchliwą ulicą Kolejową, a także zabytkowym charakterem budynku, należy w maksymalnym stopniu ograniczyć dla użytkowników istniejących budynków sąsiednich, a także okolicznych mieszkańców uciążliwości związane z budową. Należy również zorganizować bezpieczny transport materiałów na budowę i odpadów z budowy.
Zakres robót obejmuje:
-zabezpieczenie terenu budowy przed wejściem osób niepowołanych,
- demontaż i rozbiórka obiektów i nawierzchni istniejących,
- niwelację terenu i ukształtowanie odpowiednich spadków,
- roboty ziemne związane z przebudową i wykonaniem przyłączy kanalizacyjnego, elektroenergetycznego, wodnego i gazowego,
- roboty ziemne związane z przebudową kanalizacji deszczowej,
- roboty ziemne związane z przebudową oświetlenia zewnętrznego,
- przebudowę posadzek i budowę fundamentów,
- przebudowę stropów, elewacji oraz dachu,
- montaż okien i drzwi,
- roboty budowlano-instalacyjne,
- montaż instalacji: wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, elektrycznych, wodno-kanalizacyjnych, grzewczych,
- roboty budowlano-wykończeniowe,
- wykonanie nawierzchni utwardzonych wraz z podbudowami,
- nasadzenia zieleni.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został opisany w dokumentacji projektowej stanowiącej załączniki do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

45315600-4 - Instalacje niskiego napięcia

45315700-5 - Instalowanie stacji rozdzielczych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45262300-4 - Betonowanie

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

45442100-8 - Roboty malarskie

45453100-8 - Roboty renowacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45422100-2 - Stolarka drewniana

45431100-8 - Kładzenie terakoty

45431200-9 - Kładzenie glazury

45454100-5 - Odnawianie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 7373094,61 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 7788000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 7373094,61 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: KALFAS FIRMA REMONTOWO-BUDOWLANA Mariusz Kalfas

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8871149614

7.3.3) Ulica: Ul. Zamkowa 5 lok. 5

7.3.4) Miejscowość: Kamieniec Ząbkowicki.

7.3.5) Kod pocztowy: 57-230

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-13

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 7373094,61 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-08-31