

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Prace konserwatorsko-restauratorskie zabytkowej wieży wyciągowej szybu Warszawa

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Muzeum Śląskie w Katowicach

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 001094121

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: T. Dobrowolskiego 1

1.4.2.) Miejscowość: Katowice

1.4.3.) Kod pocztowy: 40-205

1.4.4.) Województwo: śląskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki

1.4.7.) Numer telefonu: + 48 32 779 93 01

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@muzeumslaskie.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://muzeumslaskie.pl/pl/>

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-4eba898d-cfd7-11ee-875e-a22221c84ba7

2.2.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00479776

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2025-10-16

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - wartości równej lub przekraczającej progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 104182-2024

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Prace konserwatorsko-restauratorskie zabytkowej wieży wyciągowej szybu Warszawa

Umowa dla części nr 1

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmował:

prace projektowe wraz z nadzorem autorskim,
roboty restauracyjne i konserwacyjne - czyszczenie konstrukcji, uzupełnianie ubytków, montaż dodatkowych wzmocnień,
wymiana zniszczonych elementów, nałożenie powłok zabezpieczających, malarskich, antykorozyjnych,
roboty instalacyjne - demontaż i ponowny montaż instalacji elektrycznych i urządzeń po konserwacji wieży, uzupełnienie instalacji elektrycznych i oświetlenia awaryjnego na wieży oraz instalacji sanitarnych w podszybiu windy.

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

71327000-6 - Usługi projektowania konstrukcji nośnych

71337000-9 - Usługi inżynierskie w zakresie zabezpieczenia przed korozją

45223210-1 - Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2024-07-02

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

9 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): EFEKT Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6431674166

4.3.3.) Ulica: Kluczborska 29

4.3.4.) Miejscowość: Chorzów

4.3.5.) Kod pocztowy: 41-503

4.3.6.) Województwo: śląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 5997455,40 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 428378-2024

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2025-09-18

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 4

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Zmiana personelu – kierownika budowy

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Dokonano zmiany osoby pełniącej obowiązki kierownika budowy

5.4.6.) Wartość zmiany: 0

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 2

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Zmiana umowy wynika z konieczności wykonania robót dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym, które okazały się konieczne do jego prawidłowej realizacji. Ponadto, w trakcie realizacji ujawniono istotne rozbieżności w zakresie prac względem przedmiaru robót. Dodatkowo, niesprzyjające warunki atmosferyczne uniemożliwiły zachowanie reżimu technologicznego, co wpłynęło na terminową realizację zamówienia.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Zmiana umowy obejmuje zwiększenie zakresu robót w zakresie wzmocnienia konstrukcji szybu oraz wypalania otworów w słupach. Zrezygnowano z wymiany blachownic oraz blach podłogowych na podestach widokowych i dojściach do nich. Termin realizacji został przedłużony do dnia 30.08.2025 r. Zmiana skutkuje zwiększeniem szacowanego wynagrodzenia Wykonawcy.

5.4.6.) Wartość zmiany: 1498078,52

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.4.2.) Numer zmiany: 3

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 2 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

W pierwotnym zakresie zamówienia przewidziano jedynie podwyższenie wysokości istniejących balustrad. W trakcie realizacji robót stwierdzono, że część balustrad znajduje się w stanie technicznym uniemożliwiającym ich naprawę, co wymagało ich całkowitej wymiany. Zakres ten nie został ujęty w dokumentacji zamówienia. Zmiana jest niezbędna dla zapewnienia bezpieczeństwa użytkowników oraz prawidłowej realizacji zamówienia.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Zakres zamówienia został rozszerzony o wymianę elementów balustrad, których stan techniczny uniemożliwiał ich naprawę. W wyniku wprowadzenia zmian dokonano zwiększenia szacowanego wynagrodzenia Wykonawcy.

5.4.6.) Wartość zmiany: 252792,81

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.4.2.) Numer zmiany: 4

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 2 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Zmiany zostały wprowadzone w związku z pojawieniem się nowych potrzeb zamawiającego. Zakres objęty zmianą nie wpływa na ogólny charakter umowy. Łączna wartość zmian jest niższa niż progi unijne oraz nie przekracza 15% wartości pierwotnej umowy.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

W zakresie rzeczowym zmiana umowy obejmowała:

- 1) wykonanie prac związanych z przebudową instalacji oświetlenia awaryjnego
- 2) naprawę, wzmocnienie, malowanie blach stanowiących podłogę podestów
- 3) wykonanie prac związanych z instalacją odgromową

- 4) renowację oraz montaż tablic informacyjnych
- 5) montaż linek zabezpieczających na podwyższeniu balustrad

W wyniku wprowadzenia powyższych zmian zwiększono szacowane wynagrodzenie wykonawcy.

5.4.6.) Wartość zmiany: 184765,68

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 8023887,94 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy