Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa hali sportowej przy CKZiU w Mrągowie wraz z zagospodarowaniem terenu oraz urządzeniami budowlanymi w ramach zadania: Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji ...

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Powiat Mrągowski

1.3.) Oddział zamawiającego: Starostwo Powiatowe w Mrągowie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510750373

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Królewiecka 60A

1.5.2.) Miejscowość: Mrągowo

1.5.3.) Kod pocztowy: 11-700

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: starostwo@powiat.mragowo.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.bip.powiat.mragowo.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-5f25ae7b-891c-4e0b-baff-ada63faed36f

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa hali sportowej przy CKZiU w Mrągowie wraz z zagospodarowaniem terenu oraz urządzeniami budowlanymi w ramach zadania: Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz
z zadaszeniem o stałej konstrukcji ...

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5f25ae7b-891c-4e0b-baff-ada63faed36f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00478895

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00036922/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy CKZiU w Mrągowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00226270

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IZP.272.8.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.: ,,Budowa hali sportowej przy CKZiU w Mrągowie wraz z zagospodarowaniem terenu oraz urządzeniami budowlanymi w ramach zadania: Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy CKZiU w Mrągowie". Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa hali sportowej z łącznikiem przy CKZiU w Mrągowie przy ul. Mrongowiusza 65 na dz. nr 85/3 wraz z zagospodarowaniem terenu oraz urządzeniami budowlanymi zgodnie z:
1) projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym budowy hali sportowej przy CKZiU w Mrągowie wraz z zagospodarowaniem terenu oraz urządzeniami budowlanymi, zatwierdzonymi decyzją Starosty Mrągowskiego nr 117/2025/Mrg z dnia 14.04.2025 r., znak: AB.6740.1.10.2025, zatwierdzającej projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę,
oraz :
a) Projektem technicznym architektury;
b) Projektem technicznym konstrukcji;
c) Projektem technicznym zagospodarowania terenu;
d) Projektem technicznym instalacji sanitarnych wewnętrznych;
e) Projektem technicznym instalacji sanitarnych zewnętrznych;
f) Projektem technicznym instalacji teletechnicznych;
g) Projektem technicznym instalacji elektrycznych;
2) projektem architektoniczno-budowlanym budowy boiska przy CKZiU w Mrągowie, zgodnie ze zgłoszeniem budowy z dnia 12.05.2025 r
3) Specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych,
4) Obowiązujące warunki techniczne, normy, przepisy, uzgodnienia gestorów sieci, pozwolenia oraz zasady wiedzy technicznej;
5) Uchwałą nr 91 Rady Ministrów z dnia 20 sierpnia 2024 r. zmieniającą uchwałę w sprawie ustanowienia programu wieloletniego pod nazwą "Program Olimpia - Program budowy przyszkolnych hal sportowych na 100-lecie pierwszych występów reprezentacji Polski na Igrzyskach Olimpijskich", w szczególności w zakresie budowy budynku hali sportowej (z wyłączeniem budowy łącznika i zagospodarowania terenu);
6) Programem rozwoju infrastruktury sportowej w województwach: https://www.gov.pl/web/sport/program-rozwoju-infrastruktury-sportowej-w-wojewodztwach w szczególności w zakresie budowy boiska, łącznika pomiędzy halą sportową a szkołą i zagospodarowania terenu;
Zaplanowano budowę hali sportowej z zapleczem szatniowo-sanitarnym wraz z infrastrukturą. W ramach zagospodarowania terenu przewidziano m.in.: budowę chodników utwardzonych łączących wyjście z budynku oraz połączenie z istniejącą komunikacją wewnętrzną pieszo-drogową, budowę miejsc postojowych, przebudowę odcinka drogi istniejącej, budowę drogi pożarowej i przebudowę istniejącej, lokalizację miejsca na kontenery. Ponadto, zaprojektowano zieleń niską, zieleń ozdobną, elementy małej architektury, oświetlenie zewnętrzne, infrastrukturę podziemną w tym instalację deszczową z prefabrykowanymi żelbetowymi szczelnymi zbiornikami na wody opadowe oraz przebudowę ogrodzenia ażurowego.
W ramach zagospodarowania terenu planuje się również budowę prefabrykowanej ścianki oporowej.
Projektowany budynek hali sportowej koliduje z istniejącym boiskiem o nawierzchni asfaltowej – boisko do rozbiórki.
Ponadto, występuje kolizja z infrastrukturą podziemną, instalacje podziemne będące w kolizji do przełożenia.
Nowe boisko zaprojektowano o nawierzchni syntetycznej, o następujących polach gry:
- boisko do piłki ręcznej,
- dwa boiska do koszykówki – treningowe,
- boisko do koszykówki – główne,
- boisko do siatkówki,
- boisko do tenisa.
Budowa boiska obejmuje również m.in.: budowę piłkochwytów, wyposażenie boiska w urządzenia sportowe, instalację oświetleniową boiska oraz utwardzenie terenu oraz zakup, dostawa i montaż na 3 stojaków rowerowych, w formie odwróconej litery "U".

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w dokumentach opisujących przedmiot zamówienia – załącznik nr 8 do SWZ.

UWAGA! Ze względu na ograniczoną ilość znaków, pełny opis w SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45223200-8 - Roboty konstrukcyjne

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45262520-2 - Roboty murowe

44232000-5 - Drewniane konstrukcje dachowe

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45422100-2 - Stolarka drewniana

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

37452910-3 - Standardowe wyposażenie sali gimnastycznej do siatkówki

45112730-1 - Roboty w zakresie kształtowania dróg i autostrad

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 11

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 11

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 7

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 14499771,08 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 16851000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 14499771,08 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: STACON TiS Duszak Spółka Jawna

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7580007369

7.3.3) Ulica: Trasa Mazurska 26a

7.3.4) Miejscowość: Kadzidło

7.3.5) Kod pocztowy: 07-420

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-02

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 14499771,08 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-30