Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa ulic Sasankowej, Różanej, Lawendowej w Pniewach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA PNIEWY

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 631258247

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Dworcowa 37

1.5.2.) Miejscowość: Pniewy

1.5.3.) Kod pocztowy: 62-045

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL418 - Poznański

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@pniewy.wlkp.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pniewy.wlkp.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/pniewy_wlkp

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa ulic Sasankowej, Różanej, Lawendowej w Pniewach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-549182da-4802-48e5-9130-77eb6dd0c21f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00475811

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00054983/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 2025: Budowa ulic Sasankowej, Różanej, Lawendowej w Pniewach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00365623

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZT.272.2.13.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 1861788,62 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia: Budowa ulic Sasankowej, Różanej, Lawendowej w Pniewach
Inwestycja obejmuje budowę dróg - część ulicy Różanej i ulicę Lawendową w Pniewach, oznaczonych na planie zagospodarowania stanowiącym cześć Projektu Zagospodarowania Terenu, jako drogi 2 i 4.
Zakres prac obejmuje w szczególności:
Droga 2 – część ul. Różanej
1) roboty drogowe:
a) roboty przygotowawcze i rozbiórkowe;
b) roboty ziemne;
c) podbudowy:
˜ mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża - 3650,00 m2,
˜ podbudowa z betonu C3/4 gr. 15cm – jezdnia - 1950,00 m2,
˜ podbudowa z betonu C3/4 gr. 10cm - materiał dowieziony - ciąg pieszy i dojścia do furtek – 150,00 m2,
˜ podbudowa z chudego betonu C6/8 gr. 20cm - materiał dowieziony – jezdnia – 1950,00 m2,
˜ podbudowa z chudego betonu C6/8 gr. 20cm - materiał dowieziony – zjazdy – 810,00 m2,
˜ podbudowa z chudego betonu C6/8 gr. 20cm - materiał dowieziony – zatoki parkingowe – 740,00 m2
d) elementy ulic:
˜ obrzeże betonowe 30x8cm - 200,00 m,
˜ ława pod obrzeża betonowy z oporem z betonu C12/15 - 12,00 m3,
˜ opornik betonowy wtapiany 12x25 cm - 695,00 m,
˜ ława pod opornik betonowy z oporem z betonu C12/15 - 48,65 m3,
˜ krawężnik betonowy najazdowy 15x22cm - 910,00 m,
˜ ława pod krawężnik betonowy z oporem z betonu C12/15 - 81,90 m3,
˜ ściek z dwóch rzędów kostki brukowej betonowej koloru szarego na ławie betonowej z betonu C12/15 - 450,00 m,
e) nawierzchnie:
˜ nawierzchnie z kostki betonowej czerwonej grub. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej – zjazdy – 810,00 m2,
˜ nawierzchnie z kostki betonowej grafitowej grub. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - zatoki parkingowe – 740,00 m2,
˜ nawierzchnie z kostki betonowej szarej grub. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej – jezdnia – 1950,00 m2,
˜ nawierzchnie z kostki betonowej szarej grub. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - ciąg pieszy i dojścia do furtek – 150,00 m2
f) roboty w zakresie regulacji ruchu:
˜ regulacja pionowa włazów kanałowych studni rewizyjnych – 11,00 szt.,
˜ regulacja pionowa studzienki telefonicznej – 8,00 szt.,
˜ regulacja pionowa zaworów – 51,00 szt.,
˜ słupek do znaku drogowego z rur stalowych – 8,00 szt.,
˜ przymocowanie znaku drogowego zgodnie z projektem organizacji ruchu – 15,00 szt.,
˜ oznakowanie poziome miejsca dla niepełnosprawnych – 45,00 m2,
g) roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
˜ humusowanie wraz z wykonaniem trawników dywanowych siewem - 2090,00 m2,
2) roboty w zakresie kanalizacji deszczowej:
a) roboty przygotowawcze i ziemne,
b) roboty montażowe:
˜ rura kanalizacyjna PVC-U DN200 (fi200x5,9mm) kl.SN8 SDR34, rury lite - wykopy umocnione – 34,50 m,
˜ rura kanalizacyjna PVC-U DN315 (fi315x9,2mm) kl. SN8 SDR34, rury lite- wykopy umocnione – 389,20 m,
˜ studnie kanalizacyjne z elementów betonowych i żelbetowych Dn1000 mm kompletne wraz z przejściami dla rur kompletne – 22,00 szt.,
˜ wpusty ściekowe z elementów betonowych Dn500 z 1,0 m osadnikiem kompletne – 18,00 szt.,
˜ taśma ostrzegawcza koloru zielonego – 423,70 m,
˜ próba szczelność ww. kanałów rurowych,
3) roboty w zakresie kanału technologicznego
˜ budowa studni kablowych prefabrykowanych rozdzielczych typu SKR1 w gruncie - kat. III z zabezpieczeniem zamkiem lub

kłódką – 5,00 studni,
˜ budowa kanalizacji kablowej z rur: 1xHDPE 110/6,3, 3xHDPE 40/3,7, 1xHDPE 40 z pakietem mikrorurek 7 x HDPE 12/8 – 478,00 m,
˜ układanie w wykopie rur ochronnych; rury osłonowe gładkie HDPE 140/8,0 – 127,00 m,
˜ badanie szczelności zmontowanych odcinków kanalizacji wtórnej i rurociągów kablowych o długości do 2 km w ziemi, przy pomocy sprężarki, dla rur o średnicy: 40 mm – 4,00 odc.,
˜ wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi z załadowaniem i wyładowaniem gruntu kategorii: III – 38,24 m3,
Droga 4 – ul. Lawendowa
1) roboty drogowe:
a) roboty przygotowawcze i rozbiórkowe;
b) roboty ziemne;
c) podbudowy:
˜ mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża - 1350,00 m2,
˜ podbudowa z betonu C3/4 gr. 15cm – jezdnia - 970,00 m2,
˜ podbudowa z betonu C3/4 gr. 10cm - materiał dowieziony - ciąg pieszy i dojścia do furtek – 40,00 m2,
˜ podbudowa z chudego betonu C6/8 gr. 20cm - materiał dowieziony – jezdnia – 970,00 m2,
˜ podbudowa z chudego betonu C6/8 gr. 20cm - materiał dowieziony – zjazdy – 240,00 m2,
˜ podbudowa z chudego betonu C6/8 gr. 20cm - materiał dowieziony – zatoki parkingowe – 100,00 m2,
d) elementy ulic:
˜ obrzeże betonowe 30x8cm - 65,00 m,
˜ ława pod obrzeża betonowy z oporem z betonu C12/15 - 3,90 m3,
˜ opornik betonowy wtapiany 12x25 cm - 210,00 m,
˜ ława pod opornik betonowy z oporem z betonu C12/15 - 14,70 m3,
˜ krawężnik betonowy 15x30cm – 155,00 m,
˜ ława pod krawężnik betonowy z oporem z betonu C12/15 - 13,95 m3,
˜ krawężnik betonowy najazdowy 15x22cm – 170,00 m,
˜ ława pod krawężnik betonowy z oporem z betonu C12/15 – 15,30 m3,
˜ ściek z dwóch rzędów kostki brukowej betonowej koloru szarego na ławie betonowej z betonu C12/15 - 140,00 m,
e) nawierzchnie:
˜ nawierzchnie z kostki betonowej czerwonej grub. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej – zjazdy – 240,00 m2,
˜ nawierzchnie z kostki betonowej grafitowej grub. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - zatoki parkingowe – 100,00 m2,
˜ nawierzchnie z kostki betonowej szarej grub. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej – jezdnia – 970,00 m2,
˜ nawierzchnie z kostki betonowej szarej grub. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - ciąg pieszy i dojścia do furtek – 40,00 m2
f) roboty w zakresie regulacji ruchu:
˜ regulacja pionowa włazów kanałowych studni rewizyjnych – 3,00 szt.,
˜ regulacja pionowa studzienki telefonicznej – 3,00 szt.,
˜ regulacja pionowa zaworów – 18,00 szt.,
˜ słupek do znaku drogowego z rur stalowych – 3,00 szt.,
˜ przymocowanie znaku drogowego zgodnie z projektem organizacji ruchu – 9,00 szt.,
g) roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
˜ humusowanie wraz z wykonaniem trawników dywanowych siewem - 570,00 m2,
2) roboty w zakresie kanalizacji deszczowej:
c) roboty przygotowawcze i ziemne,
d) roboty montażowe:
˜ rura kanalizacyjna PVC-U DN200 (fi200x5,9mm) kl.SN8 SDR34, rury lite - wykopy umocnione – 15,20 m,
˜ rura kanalizacyjna PVC-U DN315 (fi315x9,2mm) kl. SN8 SDR34, rury lite wykopy umocnione– 142,70 m,
˜ studnie kanalizacyjne z elementów betonowych i żelbetowych Dn1000 mm kompletne wraz z przejściami dla rur kompletne – 6,00 szt.,
˜ wpusty ściekowe z elementów betonowych Dn500 z 1,0 m osadnikiem kompletne – 5,00 szt.,
˜ taśma ostrzegawcza koloru zielonego – 157,90 m,
˜ próba szczelność ww. kanałów rurowych,
3) roboty w zakresie kanału technologicznego
˜ budowa studni kablowych prefabrykowanych rozdzielczych typu SKR1 w gruncie - kat. III z zabezpieczeniem zamkiem lub kłódką – 2,00 studnie,
˜ budowa kanalizacji kablowej z rur: 1xHDPE 110/6,3, 3xHDPE 40/3,7, 1xHDPE 40 z pakietem mikrorurek 7 x HDPE 12/8 – 117,00 m,
˜ układanie w wykopie rur ochronnych; rury osłonowe gładkie HDPE 140/8,0 – 41,00 m,
˜ badanie szczelności zmontowanych odcinków kanalizacji wtórnej i rurociągów kablowych o długości do 2 km w ziemi, przy pomocy sprężarki, dla rur o średnicy: 40 mm – 4,00 odc.,
˜ wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi z załadowaniem i wyładowaniem gruntu kategorii: III – 9,36 m3,

Szczegółowy zakres robót został wskazany w dokumentacji, przedmiarze robót oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR).

W skład przedmiotu zamówienia wchodzą wszystkie czynności potrzebne do realizacji zadania, w tym w szczególności:
1) geodezyjne czynności pomiarowe, w tym sporządzenie powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej;
2) udział osób uprawnionych do pełnienia indywidualnych funkcji w budownictwie, do kierowania robotami w branży drogowej sanitarnej i elektrycznej;
3) wypełnienie zapisów wynikających z uzyskanych uzgodnień z operatorami sieci znajdujących się w drodze wraz z pokryciem wszelkich innych kosztów związanych z ww. pracami;
4) wykonanie projektu tymczasowej organizacji ruchu drogowego na czas realizacji robót i uzyskania jego zatwierdzenia zgodnie z obowiązującymi przepisami. Na Wykonawcy ciąży obowiązek uzgodnienia z właścicielami nieruchomości dojazdu, w czasie prowadzenia robót, do nieruchomości położonych przy drodze objętej inwestycją. W przypadku roszczeń ze strony właścicieli nieruchomości, związanych z brakiem możliwości dojazdu, na Wykonawcy ciąży obowiązek ich zaspokojenia. Wykonawca ma również umożliwić odbiór odpadów z nieruchomości położnych przy drodze;
5) wykonanie dokumentacji odbiorowej zgodnie z zapisami umowy.
Wykonawca, zgodnie ze swoją ofertą, może powierzyć wykonanie części robót podwykonawcom, za wyjątkiem robót związanych z wykonaniem konstrukcji drogowych oraz nawierzchni z kostki betonowej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45233150-5 - Roboty w zakresie regulacji ruchu

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2290000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2750474,23 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2290000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: GRAEB Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7872151400

7.3.3) Ulica: ul. Strzelecka 18G

7.3.4) Miejscowość: Pniewy

7.3.5) Kod pocztowy: 62-045

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2290000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 120 dni