Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Przebudowa pomieszczeń parteru Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 1 w Dynowie, wraz ze zmianą sposobu użytkowania na potrzeby żłobka miejskiego w Dynowie”,

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Dynów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 650900269

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek, 2

1.5.2.) Miejscowość: Dynów

1.5.3.) Kod pocztowy: 36-065

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL823 - Rzeszowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@um.dynow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.dynow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-3a13f7cd-6232-4d35-bfec-68e352bca782

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Przebudowa pomieszczeń parteru Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 1 w Dynowie, wraz ze zmianą sposobu użytkowania na potrzeby żłobka miejskiego w Dynowie”,

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3a13f7cd-6232-4d35-bfec-68e352bca782

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00473329

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00061922/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Przebudowa pomioeszczeń parteru Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 1 w Dynowie, wraz ze zmiana sposobu użytkowania na potrzeby żłobka miejskiego w Dynowie, ul. Szkolna, 36-065 Dynów.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Zadanie dofinasowane z Programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021 – 2027 pn. Program rozwoju

instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „Aktywny Maluch” 2022-2029 współfinansowany z Krajowego Planu na rzecz Odbudowy i Zwiększenia Odporności w ramach inwestycji A4.2.1.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00336467

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SG.271.11.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje przebudowę pomieszczeń Publicznej Szkoły Podstawowej
nr 1 w Dynowie, w związku z utworzeniem oddziału Żłobka Miejskiego w Dynowie,
w ramach zadania „Przebudowa pomieszczeń parteru Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 1 w Dynowie, wraz ze zmianą sposobu użytkowania na potrzeby żłobka miejskiego
w Dynowie”.
Zakres robót budowlanych obejmuje.:
1) Roboty rozbiórkowe i demontażowe (w tym m.in. wyburzenie ścianek działowych, rozebranie okładzin ściennych, rozebranie posadzek z płytek ceramicznych wraz
z podbudową, demontaż urządzeń sanitarnych, demontaż stolarki okiennej
i drzwiowej, demontaż obudów pionów sanitarnych z płyt GK demontaż termoizolacji ze styropianu) wraz z robotami towarzyszącymi i wywiezieniem materiałów
z rozbiórki,
2) Wykonanie nowych posadzek wraz z podbudową (wykładzina homogeniczna PCV
i posadzki z płytek gres) oraz nowych okładzin ściennych,
3) Wykonanie systemowych ścianek działowych w tym ściany REI120,
4) Wykonanie sufitów podwieszanych,
5) Roboty malarskie,
6) Wykonanie termoizolacji z wełny mineralnej wraz z wykonaniem tynku elewacyjnego i malowaniem,
7) Roboty montażowe (w tym m.in. montaż nowej stolarki okiennej PVC i aluminiowej PPOŻ wraz z parapetami, montaż drzwi wewnętrznych, montaż urządzeń sanitarnych),
8) Wykonanie robót instalacyjnych wewnętrznych w tym instalacji: wod. – kan., c.o., elektrycznej.

Pomocniczo załącza się przedmiary robót z podziałem na:
1) Zakres związany z utworzeniem oddziału żłobka (PR_Oddział żłobka, PR_c.o._Oddział żłobka, PR_wod-kan._Oddział żłobka),
2) Zakres związany z dostosowaniem pomieszczeń na potrzeby węzłów sanitarnych szkoły (PR_Sanitariaty szkoła, PR_c.o._ Sanitariaty szkoła, PR_wod-kan._ Sanitariaty szkoła).

Zamawiający nie wymaga złożenia kosztorysu ofertowego do oferty. Kosztorys ofertowy będzie musiał złożyć oferent, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza – wymagany do podpisania umowy.

2. Szczegółowo zakres robót budowlanych opisany został w:
1) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (załącznik nr 10 do SWZ),
2) dokumentacji projektowej (załącznik nr 11 do SWZ),
3) przedmiarach robót (załącznik nr 12 do SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45410000-4 - Tynkowanie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45442100-8 - Roboty malarskie

45321000-3 - Izolacja cieplna

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 498574,99 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 569000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 498574,99 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Tak

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BIOSODA Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7922306509

7.3.4) Miejscowość: Święte

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 498574,99 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 44 dni