Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja Magazynu WMD w ramach zadania: Modernizacja zespołu budynków kolejki wąskotorowej wraz z zagospodarowaniem terenu.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Urząd Miasta i Gminy Piaseczno

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 015891289

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Kościuszki 5

1.5.2.) Miejscowość: Piaseczno

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-500

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: rzp@piaseczno.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.piaseczno.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f4997914-d5fb-4938-a992-9b91ecc2199f

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja Magazynu WMD w ramach zadania: Modernizacja zespołu budynków kolejki wąskotorowej wraz z zagospodarowaniem terenu.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f4997914-d5fb-4938-a992-9b91ecc2199f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00472565

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00040615/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.21 Modernizacja zespołu budynków kolejki wąskotorowej wraz z zagospodarowaniem terenu.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00404263

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: Spr. 94/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem Zamówienia (tożsamym z Przedmiotem Umowy) jest: „Modernizacja Magazynu WMD w ramach zadania: Modernizacja zespołu budynków kolejki wąskotorowej wraz z zagospodarowaniem terenu."
Celem Zamówienia jest: Remont budynku kolei wąskotorowej: Magazynu WMD (1), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu zlokalizowanego przy ul. Wojska Polskiego i Nadarzyńskiej, dz. nr ewid. 3/9, obręb 39, jednostka ewid. 14804_4 w Piasecznie. Prace budowlane należy wykonać zgodnie z projektem Budowlanym, Wykonawczym i Technicznym autorstwa BM Architekci-Marcin Burek, Marcin Mańkowski sp.J.; ul. Międzynarodowa 68/1; 03-922 Warszawa p.n.: „REMONT BUDYNKÓW KOLEI WĄSKOTOROWEJ: MAGAZYNU WMD (1), DREZYNIARNI (4), ELEKTROWNI (17) ORAZ REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKÓW KOMÓREK (5.1, 5.2) I KUŹNI, BLACHARNI I SPAWALNI (9) WRAZ Z PROJEKTEM NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I ZAGOSPODAROWANIA TERENU zlokalizowanych przy ul. Wojska Polskiego i Nadarzyńskiej, dz. nr ewid. 3/9, obręb 39, jednostka ewid. 14804_4 w Piasecznie." Przedmiotem zamówienia jest remont wyłącznie budynku Magazynu WMD(1).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1752750,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2787180,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1752750,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PRO-FORM SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 386628251

7.3.3) Ulica: ul. Puławska 111A lok.29

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 02-707

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1752750,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy