Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych dla rewitalizacji kamienic wraz z termomodernizacją i pracami wyszczególnionymi w wytycznych oraz pełnienie nadzoru autorskiego.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: Wrocławskie Mieszkania Sp. z o. o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 020610504

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Namysłowska 8

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 50-304

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.7.) Numer telefonu: 0

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@wm.wroc.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.wm.wroc.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://wroclawskiemieszkania.ezamawiajacy.pl/pn/WROCMIE/demand/209945/notice/public/details

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych dla rewitalizacji kamienic wraz z termomodernizacją i pracami wyszczególnionymi w wytycznych oraz pełnienie nadzoru autorskiego.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c6432821-3430-42c1-b89a-74bc8d21cc6d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00472523

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00122238/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.55 103_Zad. 1. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa dla rewitalizacji kamienic z termomodernizacją, dot. remontu budynku przy ul. Gajowej 25. Pełnienie nadzoru autorskiego

1.3.56 107_Zad. 2. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa dla rewitalizacji kamienic z termomodernizacją, dot. remontu budynku przy ul. Górnośląskiej 6. Pełnienie nadzoru autorskiego

1.3.57 112_Zad. 3. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa dla rewitalizacji kamienic z termomodernizacją, dot. remontu budynku przy ul. Hubskiej 35. Pełnienie nadzoru autorskiego

1.3.58 113_Zad. 4. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa dla rewitalizacji kamienic z termomodernizacją, dot. remontu budynku przy ul. Hubskiej 37. Pełnienie nadzoru autorskiego

1.3.59 114_Zad. 5. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa dla rewitalizacji kamienic z termomodernizacją, dot. remontu budynku przy ul. Hubskiej 58. Pełnienie nadzoru autorskiego

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00230828

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WM/SZP/TP/42/2025/G

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 430080,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie i przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont z termomodernizacją wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Gajowej 25.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz obowiązki stron określają wytyczne do opracowania dokumentacji wraz z załącznikami do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

4.5.5.) Wartość części: 77440,00 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Przedmiotem umowy jest:
1) Zadanie nr 2 obejmujące wykonanie dokumentacji projektowej na remont z termomodernizacją wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego we Wrocławiu przy ul. ul. Górnośląskiej 6 (działka nr 8/1; AR_6 obręb Księże Wielkie), zwanej dalej „Dokumentacją”, sporządzonej na podstawie wytycznych do opracowania Dokumentacji, stanowiących załącznik nr 2 do umowy, obejmującej wykonanie w szczególności: termomodernizację budynku, remont elewacji wraz z wymianą całej stolarki okiennej i drzwiowej, remont z docieplenieм elewacji podwórzowej i bocznej, stropu nad piwnicą, remont piwnic wraz z opaską, remont klatki schodowej, projekt rozbiórki budynku gospodarczego, remont witryny lokalu usługowego. W zakresie opracowania powinny być ujęte również projekty remontu instalacji w zakresie wskazanym w opinii technicznej, ewentualna likwidacja instalacji gazowej, weryfikacja wentylacji oraz projekty w zakresie m.in. domofonu, anteny zbiorczej, instalacji dzwonkowej, oświetleniowej na klatce schodowej. Umowa obejmuje także przeniesienie autorskich praw majątkowych do Dokumentacji, uzyskanie niezbędnych uzgodnień oraz zatwierdzeniem projektu wraz z uzyskaniem zgody administracji architektoniczno-budowlanej umożliwiającej realizację robót budowlanych - (Etap I) oraz

2) pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych objętych Dokumentacją - (Etap II).

4.5.3.) Główny kod CPV: 71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

4.5.5.) Wartość części: 94190,00 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Przedmiotem umowy jest:
1) Zadanie nr 3 obejmujące wykonanie dokumentacji projektowej na remont z termomodernizacją wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego we Wrocławiu przy ul. ul. Hubskiej 35 (działka nr 7/11; AR_19 obręb Południe), zwanej dalej „Dokumentacją”, sporządzonej na podstawie wytycznych do opracowania Dokumentacji, stanowiących załącznik nr 2 do umowy, obejmującej wykonanie remontu budynku uwzgledniającego w szczególności:
remont elewacji frontowej, termomodernizacji i remontu elewacji podwórzowej i bocznej wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej (elewacja, piwnica, okna, przy czym w dokumentacji, na projektowanej elewacji bocznej przewidziane zostanie wykonanie muralu - stosowanie do uzyskanych przez wykonawcę wytycznych DWKZ); remont konstrukcji i pokrycia dachowego wraz z możliwym do wykonania docieplenieM; w zakresie branży elektrycznej weryfikacja stanu technicznego instalacji: anteny zbiorczej, domofon, instalacja dzwonkowa, instalacji teletechnicznych, wyłącznik ppoż, oświetlenie klatki schodowej i wejść do budynku, oświetlenie piwnicy, weryfikacja i ewentualny projekt wentylacji po wykonaniu opinii kominiarskiej dla wszystkich, do weryfikacji ewentualna likwidacja instalacji gazowej, weryfikacja stanu technicznego przybudówki/komórki lokatorskiej, do weryfikacji stan techniczny przybudówki/ komórki, ewentualny projekt rozbiórki/remontu; budynek zlokalizowany jest na działce gminnej nr 7/23 będącej w zarządzie WM szczegółowo oznaczony na załączniku graficznym stanowiącym załącznik do Wytycznych stanowiących załącznik nr 2 do umowy. Dokumentacja winna obejmować, na projektowanej elewacji bocznej przewidziane zostanie wykonanie muralu (stosowanie do uzyskanych przez wykonawcę wytycznych DWKZ). Umowa obejmuje także przeniesienie autorskich praw majątkowych do Dokumentacji, uzyskanie niezbędnych uzgodnień oraz zatwierdzeniem projektu wraz z uzyskaniem zgody administracji architektoniczno-budowlanej umożliwiającej realizację robót budowlanych - (Etap I) oraz

2) pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych objętych Dokumentacją - (Etap II).

4.5.3.) Główny kod CPV: 71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

4.5.5.) Wartość części: 72750,00 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Przedmiotem umowy jest:
1) Zadanie nr 4 obejmujące wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej na remont z termomodernizacją wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego we Wrocławiu przy ul. ul. Hubskiej 37 (działka nr 7/12; AR_19 obręb Południe), zwanej dalej „Dokumentacją”, sporządzonej na podstawie wytycznych do opracowania Dokumentacji, stanowiących załącznik nr 2 do umowy, obejmującej remont elewacji frontowej, termomodernizację i remont elewacji podwórzowej i bocznej wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej (elewacja, piwnica, okna, przy czym w dokumentacji, na projektowanej elewacji bocznej przewidziane zostanie wykonanie muralu - stosowanie do uzyskanych przez wykonawcę wytycznych DWKZ); remont konstrukcji i pokrycia dachowego wraz z możliwym do wykonania docieplenieM; weryfikacja i projekt wentylacji, do weryfikacji ewentualna likwidacja instalacji gazowej (przy likwidacji inst. gazowej zastąpienie instalacją elektryczną); do weryfikacji stan techniczny przybudówki/ komórki, ewentualny projekt rozbiórki/remontu; budynek zlokalizowany jest na działce gminnej nr 7/23 będącej w zarządzie WM szczegółowo oznaczony na załączniku graficznym stanowiącym załącznik do Wytycznych stanowiących załącznik nr 2 do umowy; Umowa obejmuje także przeniesienie autorskich praw majątkowych do Dokumentacji, uzyskanie niezbędnych uzgodnień oraz zatwierdzeniem

projektu wraz z uzyskaniem zgody administracji architektoniczno-budowlanej umożliwiającej realizację robót budowlanych - (Etap I) oraz

2) pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych objętych Dokumentacją - (Etap II).

4.5.3.) Główny kod CPV: 71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

4.5.5.) Wartość części: 94190,00 PLN

Część 5

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie i przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont z termomodernizacją wielorodzinnego budynku mieszkalnego położonego przy ul. Hubskiej 58.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz obowiązki stron określają wytyczne do opracowania dokumentacji wraz z załącznikami do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

4.5.5.) Wartość części: 91510,00 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 99630,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 138990,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 99630,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ARTEA PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA ROBERT WIZOR

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6311056891

7.3.3) Ulica: Marii Kownackiej 2

7.3.4) Miejscowość: Gliwice

7.3.5) Kod pocztowy: 44-113

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 99630,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 210 dni

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 99630,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 134070,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 99630,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ARTEA PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA Robert Wizor

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6311056891

7.3.3) Ulica: Marii Kownackiej 2

7.3.4) Miejscowość: Gliwice

7.3.5) Kod pocztowy: 44-113

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 99630,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 210 dni

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 88560,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 134070,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 88560,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ARTEA PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA Robert Wizor

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6311056891

7.3.3) Ulica: Marii Kownackiej 2

7.3.4) Miejscowość: Gliwice

7.3.5) Kod pocztowy: 44-113

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 88560,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 210 dni

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 119310,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 167280,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 119310,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 4)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ARTEA PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA Robert Wizor

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6311056891

7.3.3) Ulica: Marii Kownackiej 2

7.3.4) Miejscowość: Gliwice

7.3.5) Kod pocztowy: 44-113

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 4)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 119310,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 210 dni

Część 5

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 5)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 129150,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 148830,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 129150,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 5)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ARTEA PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA Robert Wizor

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6311056891

7.3.3) Ulica: ul. Marii Kownackiej 2

7.3.4) Miejscowość: Gliwice

7.3.5) Kod pocztowy: 44-113

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 5)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 129150,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 210 dni

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Oferta dot. zad. 5 wybrana w rundzie dodatkowej, art. 248 PZP