Ogłoszenie o wyniku postępowania
Dostawy
"Przebudowa i doposażenie placu zabaw przy budynku Żłobka Miejskiego w Opolu Lubelskim”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA OPOLE LUBELSKIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431020026

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Lubelska 4

1.5.2.) Miejscowość: Opole Lubelskie

1.5.3.) Kod pocztowy: 24-300

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL815 - Puławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@opolelubelskie.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://opolelubelskie.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
pzp.opolelubelskie.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
"Przebudowa i doposażenie placu zabaw przy budynku Żłobka Miejskiego w Opolu Lubelskim”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2f669cfd-4ea3-4d6a-9bba-37a50d63b743

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00469200

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00027199/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.2.3 Przebudowa i doposażenie placu zabaw przy budynku Żłobka Miejskiego w Opolu Lubelskim

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00341214

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IPR.217.17.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Dostawy

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

2. Zamawiający nie dzieli niniejszego zamówienia na części. Powody braku podziału na części zawarte są w dalszej części SWZ.
3. Teren objęty opracowaniem stanowi działka gruntu o nr ewid. 1182/4 położona w obrębie geodezyjnym 0001 – Opole Lubelskie - miasto, gmina Opole Lubelskie. Plac zabaw przeznaczony jest na potrzeby Żłobka Miejskiego w Opolu Lubelskim, zlokalizowanego na działce objętej opracowaniem. Urządzenia placu zabaw mają umożliwić dzieciom zabawę oraz podejmowanie aktywności fizycznej w sposób pozwalający rozładować napięcia emocjonalne i fizyczne. Urządzenia zabawowe musza być dostosowane dla potrzeb użytkowników Żłobka .
4. Zakres prac obejmuje:
1) demontaż istniejących urządzeń placu zabaw w obrębie projektowanych nowych urządzeń wraz z ich przewiezieniem na teren szkolny w miejsce wskazane przez Użytkownika. Urządzenia podlegające demontażowi muszą być zdemontowane w sposób ostrożny, w taki sposób aby nie uszkodzić elementów zabawowych, które mają być ponownie wykorzystane w innym miejscu przeznaczenia. Każde urządzenie powinno być osobno ułożone po jego demontażu;
2) rozbiórka istniejącej nawierzchni bezpiecznej wraz z jej przewiezieniem na teren szkolny w miejsce wskazane przez Użytkownika w celu ponownego zabudowania;
3) wycinka krzewów kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem, usunięcie karpin po usuniętych krzewach z placu zabaw oraz uzupełnieniem ziemią urodzajną miejsca po karpinach;
4) przygotowanie terenu;
5) dostawa i montaż gotowych urządzeń placu zabaw oraz obiektów małej architektury;
6) wykonanie nawierzchni z maty przerostowej zgodnie z projektem,
7) pielęgnacja terenu;
8) uporządkowanie terenu.
9) Zakup i dostawa roślin na nasadzenia w dostarczonych w ramach zadania donicach drewnianych i na terenie placu zabaw w celu stworzenia ogrodu sensorycznego dla dzieci.
5. Ponadto do obowiązków wykonawcy należy:
a) wytyczenie geodezyjnego projektowanych urządzeń placu zabaw
b) wykonie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej zamontowanych urządzeń;
c) zapewnienie kierownictwa robót przez osobę posiadająca uprawnienia budowlane o specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.
6. Po zakończeniu realizacji prac wykonawca przygotuje niezbędną dokumentację powykonawczą zawierającą wszystkie elementy niezbędne do złożenia wniosku przez Zamawiającego o przeprowadzenie przez niezależną jednostkę inspekcyjną kontroli zakończonej uzyskaniem certyfikatu w ramach akredytacji PCA. Uzyskanie Certyfikatu uzależnione jest od pozytywnej oceny zamontowanych urządzeń. (tzw. kontroli pomontażowej placu zabaw po dokonaniu modyfikacji w wyposażeniu lub nawierzchni) potwierdzające zgodność placu zabaw lub nawierzchni z Normami PN-EN 1176 i PN-EN 1177.
7. W przypadku uwag oraz braku uzyskania certyfikatu Wykonawca musi uzupełnić braki i wykonać zalecenia stwierdzone w toku kontroli po montażowej w celu uzyskania stosownego dokumentu potwierdzającego zgodność placu zabaw lub nawierzchni z Normami PN-EN 1176 i PN-EN 1177 .
8. Zamawiający informuje, że przedstawione w dokumentacji projektowej parametry urządzeń należy traktować jako minimalne. Zamawiający dopuszcza odstępstwa od podanych w opisie przedmiotu zamówienia parametrów (wymiary zewnętrzne, kolor, kształt elementów konstrukcyjnych, itp.) pod warunkiem zachowania funkcji użytkowych dla danego rodzaju wyposażenia oraz zapewnienia wymaganych stref bezpieczeństwa dla poszczególnych urządzeń dostosowanych do gabarytów działki. W przypadku odstępstwa od podanych wymiarów zewnętrznych oraz wymaganych stref bezpieczeństwa Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia PZT sporządzony na mapie zasadniczej przed podpisaniem umowy.
9. Zamawiający nie przewiduje wyłączenia palcówki szkolnej z działalności podczas prowadzenia robót. Teren robót ma być oznakowany, zabezpieczony. Wszystkie roboty budowlane objęte zamówieniem należy wykonać ściśle według wymagań określonych w stosownych polskich normach i przepisach. Harmonogram prac powinien być uzgadniany na bieżąco z Dyrektorem placówki szkolnej.
10. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa załącznik nr 8 do SWZ, wzór umowy stanowiący załącznik nr 7 do SWZ oraz niniejsza SWZ.
11. Wykonawca zapewnia obsługę geodezyjną oraz zapewnia kierowanie budową/robotami przez osoby posiadające uprawnienia budowlane określonej specjalności.
12. W każdym przypadku użycia w opisie przedmiotu zamówienia norm, ocen technicznych,

specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp Wykonawca powinien przyjąć, że odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. W przypadku użycia w dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca analizując dokumentację projektową powinien założyć, że każdemu odniesieniu użytemu w dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia towarzyszy wyraz „lub równoważne". W przypadku, gdy w dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych podobnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej. Wykonawca, który zastosuje urządzenia lub materiały równoważne będzie obowiązany wykazać w trakcie realizacji zamówienia, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

13. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 Pzp tj. mających status zakładu pracy chronionej, spółdzielnie socjalne oraz innych wykonawców, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych.
15. Wszystkie roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. 2023 poz. 682) normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, przepisami dotyczącymi bhp przy wykonywaniu robót budowlanych tj. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 Nr 47 poz. 401), przepisami ppoż. oraz zgodnie z poleceniami inspektora nadzoru.
16. Zamawiający dopuszcza korzystanie z podwykonawców. W takiej sytuacji Wykonawca:
a) jest zobowiązany wskazać w formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do SWZ) części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podać (o ile są już mu znane na tym etapie) firmy(oznaczenie przedsiębiorstwa) podwykonawców;
b) w przypadku podpisania umowy Wykonawca będzie zobowiązany, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia podał - o ile są już znane, nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w usługi. Wykonawca będzie zawiadamiał Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, dotyczących podwykonawców w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazywał informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
c) Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 stosuje się odpowiednio.
17. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
18. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę zadań dotyczących zamówienia

4.5.3.) Główny kod CPV: 43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

37535200-9 - Wyposażenie placów zabaw

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 233105,65 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 312225,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 233105,65 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: FreeKids s.c. A.Gąsiorek Z. Andruszewski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 021208968

7.3.3) Ulica: Trzęsowice 32

7.3.4) Miejscowość: Zawonia

7.3.5) Kod pocztowy: 55-106

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 233105,65 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 2 miesiące