Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja dachu w Szkole Podstawowej Nr 1 w Witkowie" - poprawa stanu technicznego budynku oświatowego

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina i Miasto Witkowo

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 311019467

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Gnieźnieńska

1.5.2.) Miejscowość: Witkowo

1.5.3.) Kod pocztowy: 62-230

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL414 - Koniński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: katarzyna.dziekanska@witkowo.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.witkowo.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1168257

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja dachu w Szkole Podstawowej Nr 1 w Witkowie" - poprawa stanu technicznego budynku oświatowego

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1e24f064-30b9-41ca-9e9e-21cb47740e32

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00468009

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00001107/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Modernizacja dachu w Szkole Podstawowej Nr 1 w Witkowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00406381

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ITz.271.34.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. W ramach zadania należy wykonać następujący zakres robót:
• roboty przygotowawcze (w tym oznakowanie i zabezpieczenie placu budowy),
• roboty rozbiórkowe (demontaż istniejącego pokrycia dachowego),
• roboty ciesielskie (w tym również wykonanie ewentualnych lokalnych napraw i wzmocnień więźby) oraz impregnacyjne,
• roboty dekarskie (ułożenie nowego pokrycia dachowego),
• roboty montażowe i wykończeniowe (np. montaż obróbek blacharskich).

Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego
• szerokość budynku ~ 11,30 m
• długość budynku od ul. Oświatowej ~ 33,20 m
od ul. Poznańskiej ~ 42,40 m

Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia prac konserwatorskich i robót budowlanych przy budynku zgodnie z uzyskanymi decyzjami.
Wykonawca jest zobowiązany do uzgadniania rozwiązań materiałów w trakcie prowadzenia prac z Inspektorem Nadzoru muszą być potwierdzone protokołami między stronami.
W przypadku zastosowania rozwiązania równoważnego powinno ono spełniać następujące warunki:
- Wszystkie rozwiązania i urządzenia zastosowane w systemie równoważnym oraz system jako całość muszą być zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
Przedmiot zamówienia został szczegółowo określony w projekcie budowlanym, oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (stanowiące załącznik nr 6 do SWZ).
UWAGA dla Wykonawcy:
Prace objęte zamówieniem będą wykonywane w czynnym obiekcie szkoły. W związku z tym Wykonawca zobowiązany jest do organizacji robót w sposób zapewniający bezpieczeństwo uczniów, pracowników szkoły oraz osób trzecich, a także do takiego prowadzenia prac, aby w jak najmniejszym stopniu zakłócały one bieżące funkcjonowanie placówki.
W szczególności Wykonawca zobowiązany jest do:
- odpowiedniego zabezpieczenia terenu robót,
- wygrodzenia stref niebezpiecznych,
- utrzymania porządku i czystości.
Współdziałanie z innym Wykonawcą podczas równoległej realizacji inwestycji w zakresie termomodernizacji budynku.

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz normami dotyczącymi obiektów użyteczności publicznej.
Załączony przedmiar jest pomocniczy przy kalkulacji wyceny należy uwzględnić roboty niezbędne i towarzyszące.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1019424 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1469850,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1019424,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: P.W.N. Budownictwo sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7792515805

7.3.3) Ulica: Ostrów Tumski 14

7.3.4) Miejscowość: Poznań

7.3.5) Kod pocztowy: 61-109

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1019424,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 9 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy