Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej (...) pn.: „Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej – Bursa Płocka” oraz rozbudowa budynku o dźwig osobowy (windę).

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA - MIASTO PŁOCK

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 611016086

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Stary Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Płock

1.5.3.) Kod pocztowy: 09-400

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL923 - Płocki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@plock.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://nowybip.plock.eu/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1152809

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej (...) pn.: „Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej – Bursa Płocka” oraz rozbudowa budynku o dźwig osobowy (windę).

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3f710fef-770a-41df-95f4-9da2594330a5

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00463625

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00038349/27/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.69 Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej modernizacji energetycznej Bursy płockiej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00357718

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WZP.271.1.91.2025.AG

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:
a) Zakres minimalny (podstawowy):
Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz STWiOR w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej – Bursa Płocka” wraz z rozbudową budynku o dźwig osobowy (windę) wraz z uzyskaniem właściwej zgody/zgód organu administracji architektoniczno-budowlanej zezwalających na wykonanie robót budowlanych. Kompleksową modernizacją energetyczną objęty jest cały obiekt. Przedmiot zamówienia obejmuje również wykonanie audytu energetycznego budynku Bursy Płockiej.
b) Zakres opcjonalny (opcja):
Nadzór autorski – 5 pobytów Wykonawcy. Opis zakresu opcjonalnego w Dziale III SWZ - §2 Projektowanych postanowień umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 175740,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 175740,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 175740,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ArchiCon Usługi Projektowo-Wykonawcze Marcin Zawadka

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7742903273

7.3.3) Ulica: Kurpiowska 8

7.3.4) Miejscowość: Płock

7.3.5) Kod pocztowy: 09-408

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 175740,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 7 miesiące

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

1. Pełna nazwa postępowania:
Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiOR) w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej – Bursa Płocka” oraz rozbudowa budynku o dźwig osobowy (windę).
2. Terminy realizacji:
1) Zakres minimalny (podstawowy):
- Termin przekazania Zamawiającemu Opinii technicznej stropodachu w zakresie oceny możliwości konstrukcyjnych montażu paneli fotowoltaicznych i wyników analizy wariantów ulepszenia modernizacyjnego o których mowa w §1a ust. 1 pkt 12a) Umowy - ustala się na 5 tygodni od daty zawarcia Umowy,
- Termin przekazania Zamawiającemu Audytu energetycznego - ustala się na 2 tygodnie od daty pisemnego potwierdzenia przez Zamawiającego wyboru ostatecznego wariantu przedsięwzięcia modernizacyjnego,
- Termin przekazania Zamawiającemu inwentaryzacji dendrologicznej, operatu dendrologicznego, geodezyjne naniesionych zinwentaryzowanych roślin oraz projektu (planu) ochrony zieleni – ustala się na 8 tygodni od daty zawarcia Umowy,
- Termin przekazania Zamawiającemu Koncepcji – 8 tygodni od dnia zawarcia Umowy,
- Termin przekazania Zamawiającemu Zakresu minimalnego (podstawowego) Przedmiotu - ustala się na 7 miesięcy od daty zawarcia Umowy.
2) Zakres opcjonalny (Opcja):
Wykonanie Zakresu opcjonalnego (Opcji) Przedmiotu Umowy w zakresie opisanym w §2, tj. pełnienie Nadzoru autorskiego, nastąpi w terminie określonym zgodnie z §2 ust. 4 pkt 1) Umowy. Niezwłocznie po podpisaniu umowy na roboty budowlane, Zamawiający pisemnie powiadomi o tym fakcie Wykonawcę.