Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Pielęgnacja oraz wycinka drzew i krzewów na terenach osiedlowych w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 140700163

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Białobrzeska 11

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 02-379

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@zgnochota.waw.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zgnochota.waw.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zgnochota.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Administrowanie zasobem nieruchomości stanowiących własność i współwłasność m.st. Warszawy

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Pielęgnacja oraz wycinka drzew i krzewów na terenach osiedlowych w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0f8351ac-4704-4f14-a754-00d958c74cec

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00459655

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00082361/12/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Pielęgnacja drzew i krzewów

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00370743

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SZ.260.32.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest pielęgnacja oraz wycinka drzew i krzewów na terenach osiedlowych w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy, zarządzanych przez Zamawiającego.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie następujących prac dotyczących pielęgnacji drzew i krzewów tj.:
1) wycinkę drzew - prace polegają na wycięciu i pocięciu całego drzewa wraz z wywozem całego pozyskanego materiału oraz odpadów w celu utylizacji, zgodnie z terminami i na zasadach określonych w protokołach wprowadzenia, materiały konieczne do wykonania prac zapewnia Wykonawca, za zapewnienie bezpieczeństwa w miejscu prac i jego właściwe oznakowanie odpowiada Wykonawca, jednostką miary dla rozliczania tych prac jest liczba drzew (w danym przedziale obwodu zmierzonego na wysokości 1,3 m od powierzchni ziemi) wyrażona w sztukach [szt.]. W przypadku drzew o koronach osadzonych poniżej 1,3 m pomiar przeprowadza się pod koroną. Wycinka drzew po uzgodnieniu z Zamawiającym, w ciągu 1 tyg. od czasu uzgodnienia.
2) usuwanie wiatrołomów - prace polegają na usunięciu całego zniszczonego przez wiatr drzewa lub leżących jego fragmentów wraz z wywozem całego pozyskanego materiału w celu utylizacji, materiały konieczne do wykonania prac zapewnia Wykonawca, za zapewnienie bezpieczeństwa w miejscu prac i jego właściwe oznakowanie odpowiada Wykonawca;
a) jednostką miary dla rozliczania prac dotyczących usunięcia całego drzewa jest liczba drzew wyrażona w sztukach [szt],
b) jednostką miary dla rozliczenia prac dotyczących usuwania leżących fragmentów drzewa (gałęzie) jest liczba wyrażona w metrach sześciennych [m3]
3) usuwanie karp - prace polegają na mechanicznym lub ręcznym rozdrobnieniu i usunięciu karpy, zastąpieniu usuniętego drewna ziemią urodzajną wraz z wyrównaniem powierzchni, zabrania się stosowania ognia, środków chemicznych i pirotechnicznych do wykonania tego zadania, za zapewnienie bezpieczeństwa w miejscu prac i jego właściwe oznakowanie odpowiada Wykonawca, odpady uzyskane podczas prac muszą zostać zabrane i wywiezione w celu utylizacji, materiały konieczne do wykonania prac zapewnia Wykonawca, jednostką miary dla rozliczania tych prac jest liczba karp podlegających usuwaniu (w poszczególnych przedziałach średnic) wyrażona w sztukach [szt.].
4) frezowanie karp - prace polegają na mechanicznym rozdrobnieniu, zastąpieniu usuniętego drewna ziemią urodzajną wraz z wyrównaniem powierzchni, zabrania się stosowania ognia, środków chemicznych i pirotechnicznych do wykonania tego zadania, za zapewnienie bezpieczeństwa w miejscu prac i jego właściwe oznakowanie odpowiada Wykonawca, odpady uzyskane podczas prac muszą zostać zabrane i wywiezione w celu utylizacji, materiały konieczne do wykonania prac zapewnia Wykonawca, jednostką miary dla rozliczania tych prac jest liczba karp podlegających usuwaniu (w poszczególnych przedziałach średnic) wyrażona w sztukach [szt.].
5) usuwanie odrostów - prace polegają na obcięciu bezpośrednio przy pniu wszystkich odrostów wyrastających z pnia drzewa do wysokości 2 m, oczyszczeniu powierzchni pnia i zabezpieczeniu właściwym preparatem ran o średnicy ponad 2 cm, powstałych podczas prac, obcięciu na powierzchni gleby odrostów wyrastających z ziemi w promieniu 1 m od powierzchni pnia, odpady uzyskane podczas prac muszą zostać zabrane i wywiezione w celu utylizacji, jednostką miary dla rozliczania usuwania odrostów jest liczba drzew (drzewo wielopniowe liczone jest jako jedno drzewo) wyrażona w sztukach [szt.].
6) wykonywanie wiązań elastycznych - prace polegają na wykonaniu wiązań elastycznych pomiędzy konarami zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej, za zapewnienie bezpieczeństwa w miejscu prac i jego właściwe oznakowanie odpowiada Wykonawca, materiały konieczne do wykonania prac zapewnia Wykonawca, jednostką miary dla rozliczania tych prac jest liczba wykonanych wiązań pojedynczych (wiązanie wielokrotne liczone jest jako wielokrotność wiązań pojedynczych) wyrażona w sztukach [szt.].
7) wykonywanie wiązań sztywnych - prace polegają na wykonaniu wiązań sztywnych, wzmacniających pień drzewa, zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej, za zapewnienie bezpieczeństwa w miejscu prac i jego właściwe oznakowanie odpowiada Wykonawca, materiały niezbędne do wykonania tego zadania zapewnia Wykonawca, jednostką miary dla rozliczania tych prac jest liczba wykonanych wiązań pojedynczych wyrażona w sztukach [szt.].
8) wykonywanie cięć technicznych - prace polegają na usuwaniu gałęzi kolidujących z elementami technicznymi i architektonicznymi takimi jak np. oświetlenie, znaki drogowe, budynki itp., za zapewnienie bezpieczeństwa w miejscu prac i jego właściwe oznakowanie odpowiada Wykonawca, odpady uzyskane podczas prac muszą zostać zabrane i wywiezione w celu utylizacji, jednostką miary dla rozliczania tych prac jest liczba drzew (w danym przedziale obwodu zmierzonego na wysokości 1,3 m od powierzchni ziemi lub bezpośrednio pod koroną drzewa, gdy wysokość pnia jest niższa niż 1,3 m) wyrażona w sztukach [szt.], cięcia techniczne w ciągu 1 tygodnia po uzgodnieniu z Zamawiającym.
9) wykonywanie cięć pielęgnacyjnych - prace polegają na utrzymaniu prawidłowego i charakterystycznego dla gatunku

(odmiany) pokroju, poprawnej konstrukcji korony oraz możliwie najlepszego stanu zdrowotnego drzewa, za zapewnienie bezpieczeństwa w miejscu prac i jego właściwe oznakowanie odpowiada Wykonawca, odpady uzyskane podczas prac muszą zostać zabrane i wywiezione w celu utylizacji, jednostką miary dla rozliczania tych prac jest liczba drzew (w danym przedziale obwodu zmierzonego na wysokości 1,3 m od powierzchni ziemi lub bezpośrednio pod koroną drzewa, gdy wysokość pnia jest niższa niż 1,3 m) wyrażona w sztukach [szt.], cięcia pielęgnacyjne w ciągu 1 tygodnia po uzgodnieniu z Zamawiającym.
10) sadzenie drzew i krzewów - prace polegają na transporcie materiału ze szkółki, odpowiednim przycięciu koron, wykonaniu i zaprawieniu dołów ziemią kompostową, właściwym posadzeniu, zabezpieczeniu za pomocą trzech toczonych pali drewnianych o średnicy min. 8 cm i wysokości co najmniej 150 cm (po umieszczeniu w ziemi) połączonych poprzeczkami górnymi oraz utrzymujących parcianymi taśmami o szerokości co najmniej 3 cm, pień we właściwej pozycji, ściółkowaniu warstwą mielonej kory sosnowej o grubości minimum 3 cm, podlaniu wodą w ilości dostosowanej do potrzeb oraz na wykonaniu rocznej pielęgnacji gwarancyjnej obejmującej czterokrotne pielenie, jednorazowe nawożenie nawozem wieloskładnikowym dostosowanym do potrzeb danego gatunku, jednorazowe przycięcie koron, podlewanie o krotności zależnej od potrzeb, oraz pełnego uzupełnienia nasadzeń z wyjątkiem przypadków kradzieży lub celowego zniszczenia, sadzenie drzew należy wykonać zgodnie z opracowaniem pn.: ‘’Standardy Kształtowania Zieleni Warszawy” wydanym w październiku 2016 r., jednostką miary dla rozliczania tych prac jest liczba nasadzonych drzew wyrażona w sztukach [szt.], a krzewów w metrach bieżących [mb].
11) inne prace pielęgnacyjne i porządkowe - prace polegają na zabezpieczeniu pni drzew przed szrotówkiem kasztanowcowiaczkiem, szpalerowym kształtowaniu korony drzew ozdobnych, usuwaniu gniazd jemioły wraz z zabezpieczaniem przed ponownym jej odrastaniem, materiały konieczne do wykonania prac zapewnia Wykonawca, za zapewnienie bezpieczeństwa w miejscu prac i jego właściwe oznakowanie odpowiada Wykonawca, odpady uzyskane podczas prac muszą zostać zabrane i wywiezione w celu utylizacji, jednostką miary dla rozliczania jest liczba drzew (drzewo wielopniowe liczone jest jako jedno drzewo) wyrażona w sztukach [szt.].

4.5.3.) Główny kod CPV: 77211500-7 - Usługi pielęgnacji drzew

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

77211600-8 - Sadzenie drzew

77211400-6 - Usługi wycinania drzew

77300000-3 - Usługi ogrodnicze

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 32395,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 32395,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 32395,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DREW-PLAK Wikieł Sławomir

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 9521052694

7.3.3) Ulica: ul. Mokry Ług 23a

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 04-434

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 200000 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 80 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Podane ceny ofert stanowią sumę cen jednostkowych