Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wykonanie operatów szacunkowych oraz świadectw charakterystyki energetycznej – część VIII (4 zadania)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasta Tarnowa - Urząd Miasta Tarnowa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 851661323

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Mickiewicza 2

1.5.2.) Miejscowość: Tarnów

1.5.3.) Kod pocztowy: 33-100

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL217 - Tarnowski

1.5.7.) Numer telefonu: 146882776

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: agnieszka.jekot@umt.tarnow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.malopolska.pl/umtarnow

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1168870

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie operatów szacunkowych oraz świadectw charakterystyki energetycznej – część VIII (4 zadania)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-246b52ab-d254-48e0-b920-0b8625d12ea1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00458706

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00036099/13/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.2.23 Operaty szacunkowe nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych Gminy Miasta Tarnowa i Skarbu Państwa

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00411686

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WGN.271.30.2025/SA

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 34890,08 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie:
1) czterdziestu dwóch operatów szacunkowych określających wartość lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych z wyodrębnieniem wartości udziału własności gruntu w działce pod budynkiem i gruntu w działce (działkach) przynależnej do budynku lub udziału własności gruntu w działce pod budynkiem i udziału oddanego w użytkowanie wieczyste gruntu działki (działek) przynależnej do budynku. Wycenie podlegają również nakłady poniesione na lokal mieszkalny, pod warunkiem uzyskania pisemnej zgody od Miejskiego Zarządu Budynków Sp. z o.o. w Tarnowie na ich poniesienie przez najemcę mieszkania. W operacie szacunkowym należy określić wartość prawa związanego z własnością lokalu mieszkalnego oraz wartość gruntu zabudowanego budynkiem mieszkalnym i działek (działki) przynależnej do budynku, w którym położony jest wyceniany lokal. Wycena sporządzana jest w celu sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców wraz z własnością udziału własności w działce pod budynkiem i gruntu w działce (działkach) przynależnej do budynku lub udziału własności gruntu w działce pod budynkiem i udziału oddanego w użytkowanie wieczyste gruntu działki (działek) przynależnej do budynku,
2) czterdziestu dwóch świadectw charakterystyki energetycznej dla lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych.
Wykaz lokali mieszkalnych podlegających wycenie, które wymagają sporządzenia świadectw charakterystyki energetycznej:
Lp. , Adres, Nr lokalu, Użytkowanie wieczyste/ Sprzedaż użytkowania wieczystego/ Własność gruntu:
1. Adres: Wieniawskiego 8, Nr lokalu: 39, Własność gruntu.
2. Adres: Szpitalna 3, Nr lokalu: 8, Własność gruntu.
3. Adres: Pułaskiego 97, Nr lokalu:70, Własność gruntu.
4. Adres: Kołłątaja 22, Nr lokalu: 25, Własność gruntu.
5. Adres: Lelewela 5, Nr lokalu: 22, Własność gruntu.
6. Adres: 3 Maja 6, Nr lokalu: 38, Własność gruntu/Użytkowanie wieczyste.
7. Adres: Osiedle Niepodległości 2, Nr lokalu: 79, Własność gruntu.
8. Adres: Lelewela 3, Nr lokalu: 46, Własność gruntu.
9. Adres: Skowronków 6A, Nr lokalu: 77, Własność gruntu.
10. Adres: Świętej Faustyny 6, Numer lokalu:14, Własność gruntu/Użytkowanie wieczyste.
11. Adres: Bóżnic 5, Nr lokalu: 25, Własność gruntu.
12. Adres: Parkowa 29, Nr lokalu: 17, Własność gruntu.
13. Adres: Limanowskiego 5, Nr lokalu: 8, Własność gruntu.
14. Adres: Lwowska 61, Nr lokalu: 77, Własność gruntu.
15. Adres: Osiedle Niepodległości 2, Nr lokalu: 88, Własność gruntu.
16. Adres: Lwowska 22, Nr lokalu: 14, Własność gruntu.
17. Adres: Lwowska 22, Nr lokalu: 19, Własność gruntu.
18. Adres: Lwowska 18, Nr lokalu: 19, Własność gruntu/Użytkowanie wieczyste.
19. Adres: Starodąbrowska 9, Nr lokalu: 33, Własność gruntu/Użytkowanie wieczyste.
20. Adres: Pułaskiego 91B, Nr lokalu: 20, Własność gruntu/Użytkowanie wieczyste.
21. Adres: Kołłątaja 8, Nr lokalu: 16, Własność gruntu/Użytkowanie wieczyste.
22. Adres: Krupnicza 12, Nr lokalu: 23, Własność gruntu/Użytkowanie wieczyste
23. Adres: Pułaskiego 91A, Nr lokalu: 14, Własność gruntu.
24. Adres: Wodna 3, Nr lokalu: 58, Własność gruntu/Użytkowanie wieczyste.
25. Adres: Osiedle Niepodległości 6, Nr lokalu: 88, Własność gruntu.
26. Adres: Chopina 10, Nr lokalu: 24, Własność gruntu.
27. Adres: Żwirki 9, Nr lokalu: 12, Własność gruntu.
28. Adres: Wieniawskiego 6, Nr lokalu: 27, Własność gruntu.
29. Adres: Pułaskiego 81, Nr lokalu: 62, Własność gruntu.
30. Adres: Cegielniana 8, Nr lokalu: 24, Własność gruntu.
31. Adres: Burtnicza 6, Nr lokalu: 8, Własność gruntu.
32. Adres: 3 Maja 6, Nr lokalu: 24, Własność gruntu/Użytkowanie wieczyste.
33. Adres: Pułaskiego 91A, Nr lokalu: 13, Własność gruntu.

34. Adres: Pułaskiego 97, Nr lokalu: 8, Własność gruntu.
35. Adres: Pułaskiego 91B, Nr lokalu: 42, Własność gruntu/Użytkowanie wieczyste
36. Adres: Szczepanika 2, Nr lokalu: 75, Własność gruntu.
37. Adres: Dwernickiego 10, Nr lokalu: 22, Własność gruntu/Użytkowanie wieczyste.
38. Adres: Starodąbrowska 3-5, Nr lokalu: 62, Własność gruntu.
39. Adres: Starodąbrowska 3-5, Nr lokalu: 6, Własność gruntu.
40. Adres: Warzywna 5, Nr lokalu: 12, Własność gruntu.
41. Adres: Cegielniana 6, Nr lokalu: 9, Własność gruntu.
42. Adres: Lwowska 22, Nr lokalu: 31, Własność gruntu.

Wizji na nieruchomości należy dokonać po uprzednim poinformowaniu o jej terminie najemcy lokalu.
Z wizji na nieruchomości należy sporządzić stosowny protokół, który winien być dołączony do operatu.
Operaty szacunkowe należy wykonać w jednym egzemplarzu drukowanym każdy oraz w wersji elektronicznej (płyta CD). W operacie szacunkowym należy umieścić dokumentację fotograficzną wycenianej nieruchomości - min. 2 sztuki fotografii o wymiarach min. 9 x 13 cm. Świadectwa charakterystyki energetycznej należy wykonać w jednym egzemplarzu każde.
Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia aktualizacji operatu szacunkowego w przypadku stwierdzenia, iż wartość nieruchomości przedstawiona w operacie szacunkowym uległa zmianie przed upływem okresu 12 miesięcy od daty jego sporządzenia oraz - w przypadku stwierdzenia, że wartość nieruchomości nie uległa zmianie po upływie 12 miesięcy od daty sporządzenia operatu szacunkowego - do potwierdzenia jego aktualności.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz ze wskazaniem wymagań jakościowych odnoszących się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia zawiera „Opis Przedmiotu Zamówienia" (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71326000-9 - Dodatkowe usługi budowlane

4.5.5.) Wartość części: 27317,07 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie dwóch operatów szacunkowych określających wartość rynkową prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Tarnowa, dla celów przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności. Wycena dotyczy nieruchomości oznaczonych jako:
1) działka nr 10/12 obrębu 274 o powierzchni 33 m²,
2) działka nr 37/13 obrębu 106 o powierzchni 20 m².
Na nieruchomościach usytuowane są garaże stanowiące nakłady użytkowników wieczystych nieruchomości i nie stanowią przedmiotu wyceny.
Z wizji na nieruchomości należy sporządzić stosowny protokół, który winien być dołączony do operatu.
Operaty szacunkowy należy wykonać w jednym egzemplarzu drukowanym każdy oraz w wersji elektronicznej (płyta CD). W operacie szacunkowym należy umieścić dokumentację fotograficzną wycenianej nieruchomości - min. 2 sztuki fotografii o wymiarach min. 9 x 13 cm
Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia aktualizacji operatu szacunkowego w przypadku stwierdzenia, iż wartość nieruchomości przedstawiona w operacie szacunkowym uległa zmianie przed upływem okresu 12 miesięcy od daty jego sporządzenia oraz - w przypadku stwierdzenia, że wartość nieruchomości nie uległa zmianie po upływie 12 miesięcy od daty sporządzenia operatu szacunkowego – do potwierdzenia jego aktualności.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz ze wskazaniem wymagań jakościowych odnoszących się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia zawiera „Opis Przedmiotu Zamówienia" (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 1268,29 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie trzech operatów szacunkowych określających wartość rynkową prawa własności nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Tarnowa, przeznaczonych do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, oznaczonych jako:
1) działka nr 333/50 obrębu 206 o powierzchni 20 m2, położona przy ul. Południowej w Tarnowie,
2) działka nr 95/27 obrębu 253 o powierzchni 311 m2 (powstała z podziału działki nr 95/5 obrębu 253), położona przy ul. Nadbrzeżna Dolna w Tarnowie,
3) działka nr 28/8 obrębu 199 o powierzchni 1084 m2, położona przy ul. Równej w Tarnowie.

Z wizji na nieruchomości należy sporządzić stosowny protokół, który winien być dołączony do operatu.
Operat szacunkowy należy wykonać w jednym egzemplarzu drukowanym każdy oraz w wersji elektronicznej (płyta CD). W operacie szacunkowym należy umieścić dokumentację fotograficzną wycenianej nieruchomości - min. 2 sztuki fotografii o wymiarach min. 9 x 13 cm.
Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia aktualizacji operatu szacunkowego w przypadku stwierdzenia, iż wartość nieruchomości przedstawiona w operacie szacunkowym uległa zmianie przed upływem okresu 12 miesięcy od daty jego sporządzenia oraz - w przypadku stwierdzenia, że wartość nieruchomości nie uległa zmianie po upływie 12 miesięcy od daty sporządzenia operatu szacunkowego – do potwierdzenia jego aktualności.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz ze wskazaniem wymagań jakościowych odnoszących się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia zawiera „Opis Przedmiotu Zamówienia” (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 1560,98 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie czterech operatów szacunkowych określających wartość rynkową nieruchomości w celu ustalenia jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego uchwaleniem bądź zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
Przy wykonaniu wyceny należy dokonać oszacowania odrębnie dla każdego rodzaju przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zgodnie z wyrysem z planu. Wycena dotyczy nieruchomości:
Lp., Działki nr, Obręb, Powierzchnia [m2], Uwagi.
1. Działki nr: 273/5, obręb: 5, Powierzchnia: 1 000 m2, Uwagi: podział działki nr 273/1 na działki nr 273/4 i nr 273/5
2. Działki nr: 274, Obręb: 5, Powierzchnia: 3 456 m2.
3. Działki: 275, Obręb: 5, Powierzchnia: 3 433 m2.
4. Działki: 365, Obręb: 4, Powierzchnia: 1 420 m2.
Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w czynności zapoznawania stron z wartościami nieruchomości określonymi w operacie przez Wykonawcę i do udzielania ewentualnych wyjaśnień dotyczących treści tego operatu, też w formie pisemnej. Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w rozprawach administracyjnych oraz w posiedzeniach Samorządowego Kolegium Odwoławczego w przypadku złożenia przez zbywcę nieruchomości odwołania od decyzji w sprawie ustalenia wysokości renty planistycznej z tytułu zbycia nieruchomości.
Z wizji na nieruchomości należy sporządzić stosowny protokół, który winien być dołączony do operatu.
Operaty szacunkowe należy wykonać w jednym egzemplarzu drukowanym każdy oraz w wersji elektronicznej (płyta CD). W operacie szacunkowym należy umieścić dokumentację fotograficzną wycenianej nieruchomości - min. 2 sztuki fotografii o wymiarach min. 9 x 13 cm.
Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia aktualizacji operatu szacunkowego w przypadku stwierdzenia, iż wartość nieruchomości przedstawiona w operacie szacunkowym uległa zmianie przed upływem okresu 12 miesięcy od daty jego sporządzenia oraz - w przypadku stwierdzenia, że wartość nieruchomości nie uległa zmianie po upływie 12 miesięcy od daty sporządzenia operatu szacunkowego – do potwierdzenia jego aktualności.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz ze wskazaniem wymagań jakościowych odnoszących się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia zawiera „Opis Przedmiotu Zamówienia” (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 4743,74 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 31500,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 45780,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 31500,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Biuro Wyceny Nieruchomości Piotr Błąkała

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8731014185

7.3.3) Ulica: ul. Bitwy pod Studziankami 3/146

7.3.4) Miejscowość: Tarnów

7.3.5) Kod pocztowy: 33-100

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-02

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 31500,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 21 dni

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1580,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1960,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1580,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wyceny nieruchomości, nadzory budowlane – mgr inż. Waldemar Erazmus

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8171117204

7.3.3) Ulica: Grochowe 259e

7.3.4) Miejscowość: Tuszów Narodowy

7.3.5) Kod pocztowy: 39-332

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-02

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1580,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 21 dni

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2480,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3525,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2480,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Rzeczoznawca Majątkowy Beata Siadek

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8733005374

7.3.3) Ulica: ul. Przyjazna 7A

7.3.4) Miejscowość: Tarnów

7.3.5) Kod pocztowy: 33-100

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2480,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 21 dni

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 5980,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 13400,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 5980,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 4)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Rzeczoznawca Majątkowy Beata Siadek

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8733005374

7.3.3) Ulica: ul. Przyjazna 7A

7.3.4) Miejscowość: Tarnów

7.3.5) Kod pocztowy: 33-100

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 4)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5980,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 21 dni