Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Radgoszczy - branża ogólnobudowlana i elektryczna

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA RADGOSZCZ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 851660789

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: PL. ŚW. KAZIMIERZA 7-8

1.5.2.) Miejscowość: Radgoszcz

1.5.3.) Kod pocztowy: 33-207

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL217 - Tarnowski

1.5.7.) Numer telefonu: 146414139

1.5.8.) Numer faksu: 146414661

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@radgoszcz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.radgoszcz.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://gmina-radgoszcz.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Termomodernizacja budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego
w Radgoszczy - branża ogólnobudowlana i elektryczna

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d9da1da0-85e0-4c67-a620-96cc38b7767e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00458054

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Krajowy Pan Odbudowy i Zwiększania Odporności, Komponent B „Zielona energia i zmniejszenie energochłonności”, B1.1.3. Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00383758

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZ.271.153.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 4829491,91 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 2623821,26 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres robót: Termomodernizacja budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Radgoszczy o pow. o reg. temp. pow. [Af]: 4 052 m2, adres budynku: Plac Św. Kazimierza 10, 33-207 Radgoszcz, obejmująca:
• Wykonanie ocieplenia ścian elewacyjnych
• Wykonanie ocieplenia stropów
• Wymiana pokrycia dachowego (z wyłączeniem pokrycia na Sali sportowej)
• Wymiana rynien i rur spustowych na nowe z przełożeniem wpustów w gruncie
• Remont części kominów z wykonaniem nowych okuć czapek kominowych z ociepleniem i pokryciem blachą
• Wykonanie instalacji odgromowej dachu
• Wymiana parapetów zewnętrznych na nowe z blachy stalowej powlekanej
• Wymiana sufitów podwieszonych w części użytkowego poddasza na płyty GKF EI30 z ociepleniem wełną mineralną granulowaną po uprzednim usunięciu istniejącej zniszczonej warstwy wełny mineralnej
• Wymiana ocieplenia sufitu podwieszonego sali sportowej na wełnę mineralną granulowaną z usunięciem istniejącej zniszczonej warstwy wełny mineralnej
• Wymiana instalacji elektrycznych w części użytkowego poddasza w związku z wymianą sufitów podwieszanych i ociepleniem wełną mineralną
• Wymiana w całym obiekcie stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej
• Montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 11,7 kW

Wykonawca zobowiązuje się do realizacji prac termomodernizacyjnych zgodnie z zasadą DNSH („do no significant harm”, czyli „nie czyn poważnych szkód”) wynikającą z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2020/852 z dnia 18 czerwca 2020 r. w sprawie ustanowienia ram ułatwiających zrównoważone inwestycje, zmieniające rozporządzenie (UE) 2019/2088 (Dz. Urz. UE L 198 z 22.6.2020, s. 13), a w szczególności aby były realizowane działania na rzecz maksymalizacji wskaźnika (wagowo) odpadów budowlanych i rozbiórkowych innych niż niebezpieczne wytworzonych na placu budowy, możliwych do ponownego użycia, recyklingu i innego odzysku materiałów, uwzględniając lokalne możliwości w tym zakresie, jak również rodzaj i charakter danego projektu oraz aby odpowiednio dobrano technologie, materiały i urządzenia mając na celu zachowanie zasady DNSH.
Wykonawca ma obowiązek sporządzenia oraz ciągłej aktualizacji Raportu potwierdzającego realizację zadania zgodnie z zasadami DNSH (Raport Otwarcia / Raport Końcowy).

Roboty będą prowadzone w obiekcie czynnym, w związku z powyższym należy tak zaplanować prace, żeby nie były nadmiernie uciążliwe dla użytkowników obiektu oraz należy zachować dostępność do budynku.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączone do niniejszej SWZ dokumenty, tj. dokumentacja techniczna, przedmiar robót. Dokumentacja techniczna została opracowana przez firmę: Autorska Pracownia Projektowa mgr inż. arch. Dorota Krzyżanowska i „GASKOP” S.C. Nowoczesne Systemy w Budownictwie.

2) Przedmiot zamówienia ma być zrealizowany zgodnie z przedmiarem robót i dokumentacją projektową opracowaną przez firmę: Autorska Pracownia Projektowa mgr inż. arch. Dorota Krzyżanowska i „GASKOP” S.C. Nowoczesne Systemy w Budownictwie.

Przedmiar robót stanowi element pomocniczy do określenia wartości robót budowlanych.
Szczegółowy opis zawiera SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2633040,07 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5609791,75 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2633040,07 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Remontowo-Budowlany Nowak Stanisław

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: PL 8710001266

7.3.3) Ulica: ul. Fryderyka Chopina 3

7.3.4) Miejscowość: Dąbrowa Tarnowska

7.3.5) Kod pocztowy: 33-200

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2633040,07 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 9 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy