

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane**

Wykonanie otworu studziennego nr 2A wraz z montażem urządzeń do poboru wody i infrastruktury towarzyszącej na terenie ujęcia wody podziemnej w Łebieniu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Nowa Wieś Lęborska

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 770979766

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Grunwaldzka 24

1.4.2.) Miejscowość: Nowa Wieś Lęborska

1.4.3.) Kod pocztowy: 84-351

1.4.4.) Województwo: pomorskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL636 - Słupski

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: malgorzata.bukowska@nwl.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://bip.nwl.pl>

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-764477b3-8985-41c7-a76b-32e50fdef367

2.3.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00457941

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2025-10-06

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00225341

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

3.3.) Nazwa projektu lub programu:

Inwestycje w zrównoważoną gospodarkę wodno-ściekową w Gminie Nowa Wieś Lęborska. Wsparcie w ramach inwestycji B3.1.1 „Inwestycje w zrównoważoną gospodarkę wodno-ściekową na terenach wiejskich”, objętej Krajowym Planem Odbudowy i Zwiększania Odporności w województwie pomorskim

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie otworu studziennego nr 2A wraz z montażem urządzeń do poboru wody i infrastruktury towarzyszącej na terenie ujęcia wody podziemnej w Łebieniu

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na: wykonaniu studni nr 2A wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie ujęcia wód podziemnych w m. Łebień, gm. Nowa Wieś Lęborska, pow. lęborski, woj. pomorskie, w zakresie wykonanie otworu rozpoznawczego, wykonania otworu hydrogeologicznego nr 2A, montaż urządzeń wodnych studni nr 2A, likwidacja otworów studziennych nr 1 oraz nr 2, likwidacja urządzeń wodnych studni nr 1 oraz nr 2, wykonanie instalacji towarzyszących, zagospodarowanie terenu ujęcia. Szczegółowy zakres prac został określony w załączniku nr 9 do SWZ.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45262220-9 - Wiercenie studni wodnych

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2025-06-13

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:

5 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): PPU UNI INVEST Sławomir Walentyłowicz

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5860152114

4.3.4.) Miejscowość: Gdynia

4.3.6.) Województwo: pomorskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1083015,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2025/BZP 00295017/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2025-09-18

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Konieczność zmian spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć. Wymienione zmiany nie stanowią zmiany sposobu wykonania umowy oraz ogólnego charakteru umowy. Wzrost ceny nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy. Wobec powyższego zastosowanie ma art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

Roboty projektowane|:

Wiercenie otworu metodą udarową do głębokości 120,0 m.

Kolumna filtrowa PVC Ø 200 x 9,6mm PN 12,5

Posadowiona na głębokości 120,0 m:

rura podfiltrowa o długości 2,0 m;

filtr PVC siatkowy: dł. 20,0 m;

rura nadfiltrowa z zamkiem stalowym, długość 12,0 m

Roboty zamienne:

Wiercenie otworu metodą udarową do głębokości 51,0 m.

Kolumna filtrowa PVC Posadowiona na głębokości 46,0 m:

rura podfiltrowa Ø 280 x 10,7 mm PN 10 o długości 2,0 m;

filtr PVC Ø 280 x 10,7 mm PN 10 siatkowy, długość: 15,0 m;

rura nadfiltrowa Ø 400 x 15,3 mm PN 10 o długości 27,0 m;

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Wykonawca przedstawił Zamawiającemu kosztorys różnicowy uwzględniający roboty zaniechane i zamienne.

Wartość pierwotnej umowy brutto: 1.083.015,00 zł

Wartość robót wynikająca kosztorysu różnicowego brutto: 839.745,48 zł

Zmiana procentowa: -22,46%

Do umowy wprowadza się następujące zmiany:

- §3 ust. 2 otrzymuje nowe brzmienie:

2. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia zostało określone na podstawie złożonej oferty i wynosi:

Brutto: 839.745,48 zł

(słownie: osiemset trzydzieści dziewięć tysięcy siedemset czterdzieści pięć 48/100 zł) podatek VAT: 157.025,58 zł

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie