

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Budowa altany śmietnikowej i ścieżki na drodze ewakuacyjnej z Sali głównej Teatru Kwadrat im. Edwarda Dziewońskiego w Warszawie do miejsca zbiórki podczas ewakuacji (WR)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: TEATR KWADRAT IM. EDWARDA DZIEWOŃSKIEGO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 001245554

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Marszałkowska 138

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 00-004

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@teatrkwadrat.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://teatrkwadrat.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-33ff117f-e7a0-4692-9868-9933d7b7b3ec>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa altany śmietnikowej i ścieżki na drodze ewakuacyjnej z Sali głównej Teatru Kwadrat im. Edwarda Dziewońskiego w Warszawie do miejsca zbiórki podczas ewakuacji (WR)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-33ff117f-e7a0-4692-9868-9933d7b7b3ec

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00457522

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00079547/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Budowa altany śmietnikowej i ścieżki na drodze ewakuacyjnej z sali głównej Teatru Kwadrat do miejsca zbiórki podczas ewakuacji

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00391800

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

W poprzednio prowadzonym postępowaniu w trybie podstawowym bez negocjacji nie została złożona żadna oferta, a istotne warunki zamówienia nie zostały zmienione.

3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania: ocds-148610-096a0741-d449-4ad1-b678-bf3deaf57026

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP/7/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie altany śmietnikowej, utwardzenie terenu stanowiącego drogę ewakuacyjną z budynku Teatru Kwadrat, rozbiórka nawierzchni utwardzonych pod trzepakiem i chodników do niego prowadzących wraz z wykonaniem terenu zieleni urządzonej z nasadzeniami w miejscu rozebranych nawierzchni.
2. Realizacja robót budowlanych odbędzie się na terenie działki nr 68 z obrębu 5-03-07 przy ul. Marszałkowskiej 138 w Warszawie.
3. Szczegółowy opis przedmiotu w zakresie dostawy altany z montażem i realizowanych robót budowlanych przedstawiony jest w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 1 do Zaprośzenia. Zakres i sposób realizacji zamówienia określają Projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 5 do Zaprośzenia.
4. Ze względu na fakt, iż teren, na którym prowadzone będą prace budowlane, znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie klonów srebrzystych, należy zwrócić uwagę, aby nie uszkodzić systemów korzeniowych drzew. Prace należy wykonywać w miarę możliwości ręcznie. Po usunięciu nawierzchni z podbudową i gruzu, należy w to miejsce dowieźć ziemi ogrodowej urodzajnej, a następnie wykonać nasadzenia trzmieliny Fortune'a odm. Coloratus (Euonymus fortunei 'Coloratus') o min. wielkości C1 w ilości nie mniejszej niż 6 szt./1m2. Po posadzeniu roślin, nasadzenia należy wykorować korną średnio mieloną warstwą min. 5 cm. Rośliny po posadzeniu należy podlać.
5. Podane w opisie przedmiotu zamówienia parametry należy traktować jako minimalne. W sytuacji, w której opis zawierałby wskazanie na konkretną nazwę, produkt lub producenta, Zamawiający dopuszcza możliwość zaoferowania rozwiązań równoważnych. Rozwiązania równoważne powinny jednak spełniać minimalne parametry wskazane w załączniku nr 1 do Zaprośzenia. Ze względu na fakt, iż wymagany jest określony rodzaj altany śmietnikowej (w celu zachowania spójności przestrzeni i zabudowy miejskiej) Zamawiający zobowiązany został do wskazania w tym zakresie na konkretne rozwiązanie. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia innego produktu równoważnego, spełniającego jednak wszystkie minimalne parametry w zakresie technicznym i wizualnym.
- Wszędzie tam, gdzie w opisie przedmiotu zamówienia wskazuje się na konkretne normy, Zamawiający dopuszcza normy równoważne.
6. Minimalny okres gwarancji na wszystkie użyte materiały, urządzenia oraz wykonane roboty budowlane wynosi 3 lata (w toku negocjacji istnieje możliwość wydłużenia ww. terminu – jest to jeden z elementów negocjacji).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45211320-8 - Roboty budowlane w zakresie altan

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

45233260-9 - Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Kreatorzy Zieleni Michał Kot

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5321030929

7.3.3) Ulica: Kościuszki 28

7.3.4) Miejscowość: Józefów

7.3.5) Kod pocztowy: 05-420

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 103050 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 45 dni